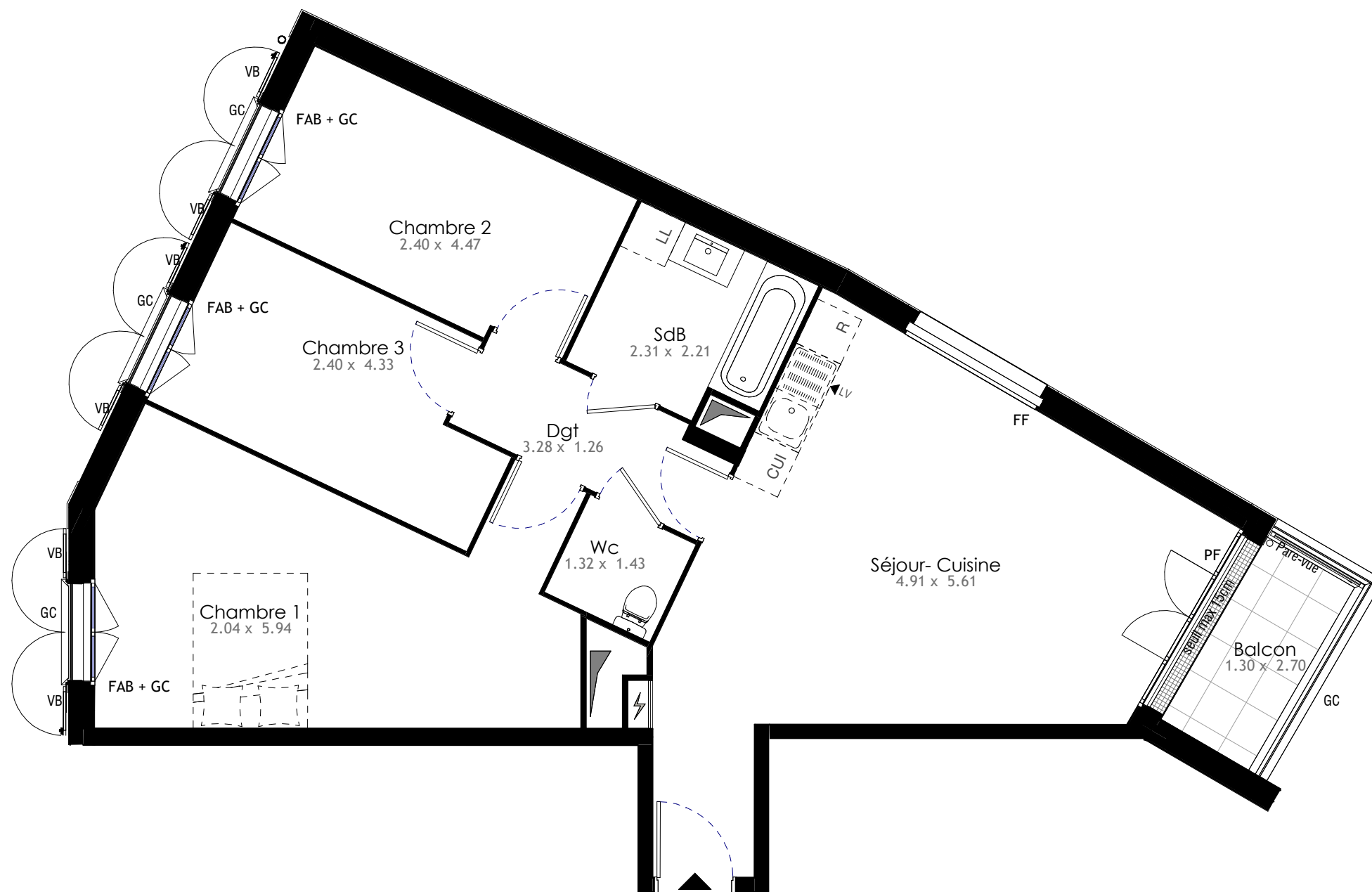
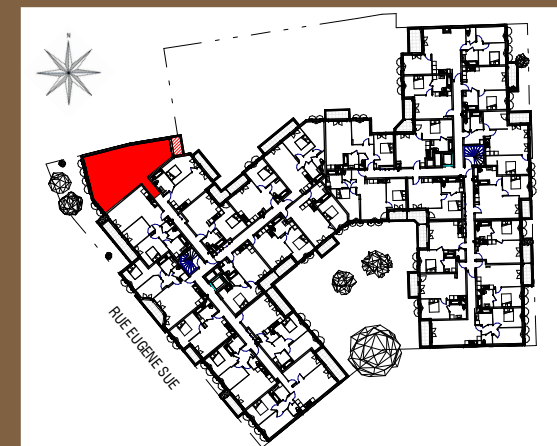


" Rue Eugène Sue "

Villeneuve Saint-Georges



LES NOUVEAUX
CONSTRUCTEURS



Rue Eugène Sue
Rue Guynemer

Appartement 4Pièces
Lot N° A202

Bâtiment A - 2ème ETAGE

TABLEAU DES SURFACES
(compris placards)

Séjour-Cuisine	27.06 m ²
Chambre 1	17.76 m ²
Chambre 2	10.04 m ²
Chambre 3	9.35 m ²
Salle de Bains	4.88 m ²
Dégagement	4.06 m ²
Wc	1.89 m ²

SURFACE HABITABLE 75.04 m²

Balcon	3.52 m ²
--------	---------------------

SURFACE TOTALE 78.56 m²

LEGENDE

PF	Porte-Fenêtre	LL	Lave-linge
FT	Fenêtre de Toit	LV	Lave-vaisselle
FF	Fenêtre fixe en imposte	CUI	Cuisson
FAB	Fenêtre Allège Basse	R	Réfrigérateur
GC	Garde corps		
VB	Volet Battant		

	Tableau électrique		Soffites et faux-plafond
--	--------------------	--	--------------------------

PLAN DE RESERVATION

INDICE :	NOTAIRE	DATE :	JUIN 2024
----------	---------	--------	-----------

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres de l'équipement. Les surfaces sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafond équipements sanitaires ainsi que le calepinage et dimensions des carrelages sont figurés à titre indicatif, et peuvent subir des modifications pour impératif technique. Les volets roulants seront prévus conformément à la notice de vente. Les coffres de volet roulant ne sont pas représentés et seront débordants à l'intérieur. Les appareils ménagers ne sont pas fournis. La hauteur des seuils au droit des porte-fenêtres sur balcons ou terrasses pourra varier de 5 à 35 cm à partir du sol intérieur. La hauteur entre le jardin et la terrasse pourra varier entre 0 et 60 cm. Les jardins ne seront pas nécessairement plats et pourront comporter des talus et des pentes.