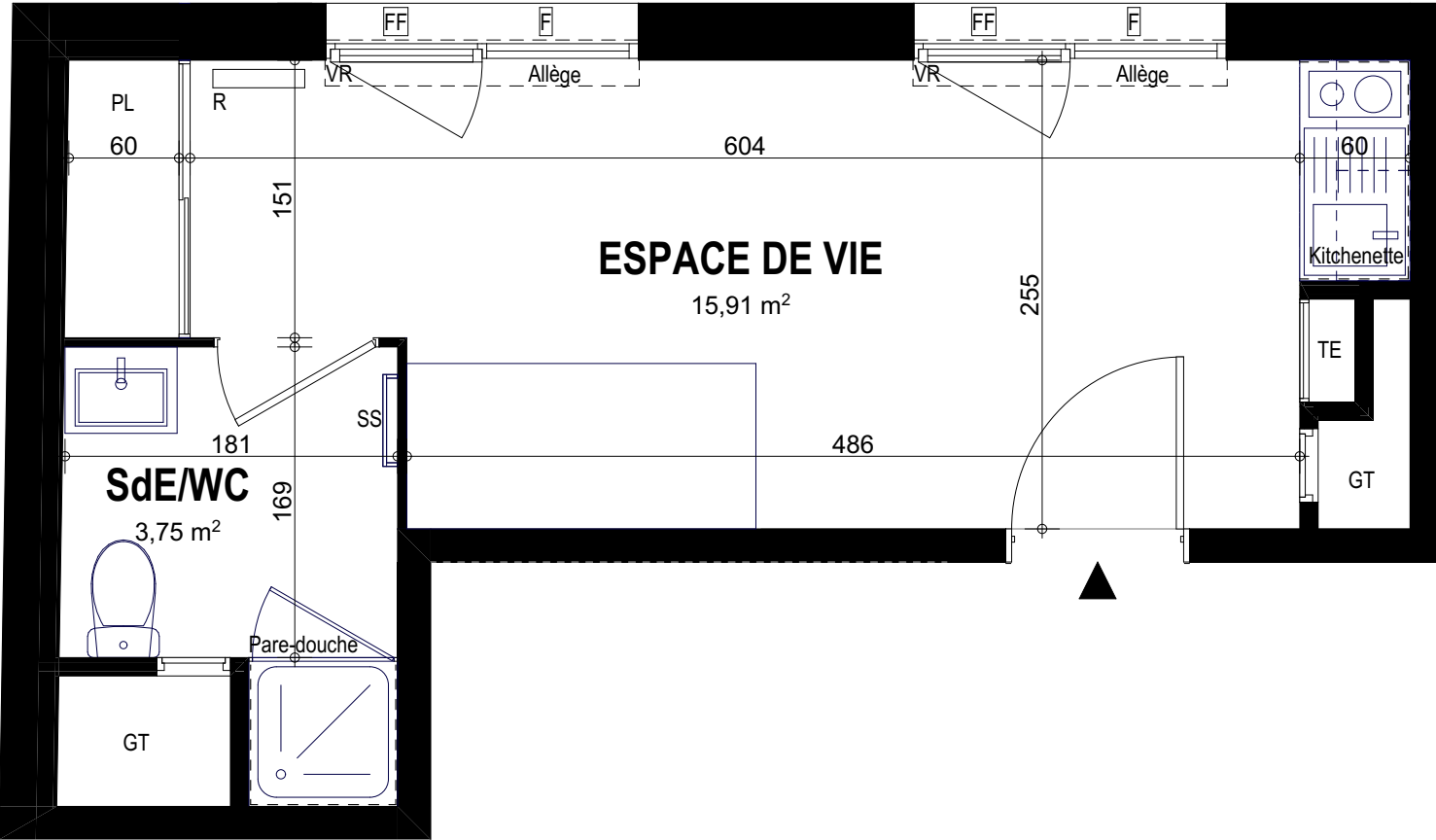


| LEGENDE GRAPHIQUE |                           |
|-------------------|---------------------------|
| SS :              | Sèche-serviettes          |
| R :               | Emetteur de chaleur       |
| PF :              | Porte-fenêtre             |
| F :               | Fenêtre ouvrante          |
| FF :              | Fenêtre fixe              |
| VR :              | Volet-roulant             |
| PL :              | Placard                   |
| TE :              | Tableau électrique        |
| GT :              | Gaines techniques         |
| <div></div>       | Soffites et faux-plafonds |
| <div></div>       | Poutres et retombées      |



Cours

MARSEILLE 6<sup>e</sup>

RESIDENCE  
ETUDIANTE

Cours Gouffé  
13006 MARSEILLE

|             |     |
|-------------|-----|
| APPARTEMENT | 324 |
| ETAGE       | R+2 |



|                         |          |
|-------------------------|----------|
| ESPACE DE VIE           | 15,91    |
| SALLE D'EAU / WC        | 3,75     |
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 19,66 m² |

OGIC

une nouvelle nature de ville

www.ogic.fr

**NB :** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement.  
Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques.  
Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont donnés à titre indicatif et ne sont pas contractuels.  
Les éventuelles plantations dans les espaces privatifs ou les espaces communs ne sont pas contractuelles.

|                   |         |
|-------------------|---------|
| DATE : 26/02/2025 | IND : 0 |
|-------------------|---------|