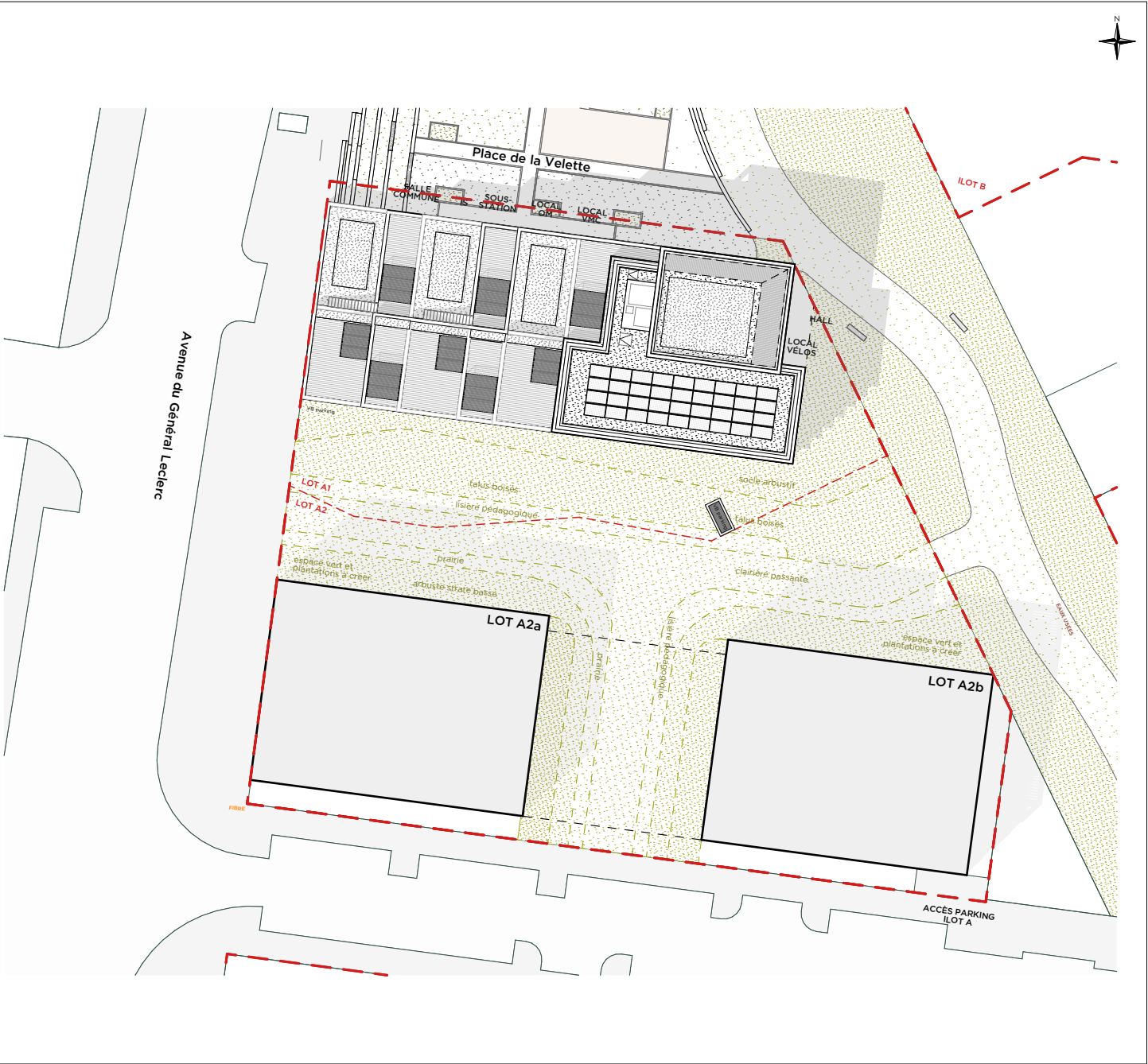


ECHO

Les balcons de Sermenaz
69286 Rillieux-La-Pape



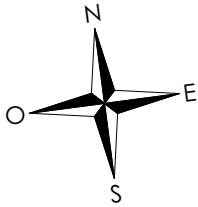
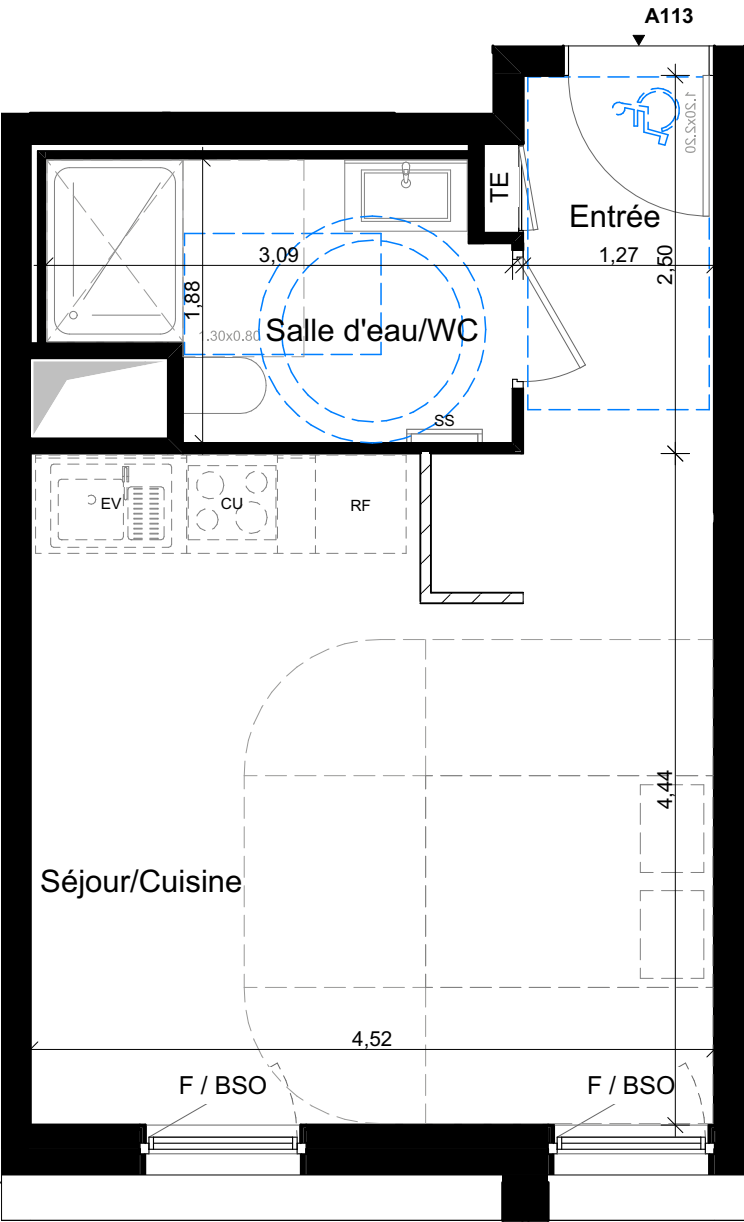
BÂTIMENT	A
APPARTEMENT	A113
NIVEAU	R+1
TYPE	T1

SCCV RILLIEUX SERMENAZ
155 rue Jean-Jacques Rousseau
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél. 01 55 20 31 31



LÉGENDE PLAN

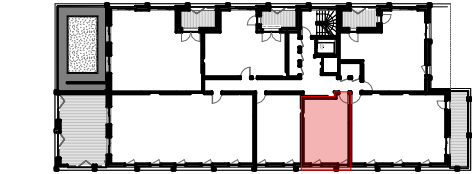
EV	Évier
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
RF	Réfrigérateur
CU	Plaque de cuisson
SS	Sèche-serviette
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre ouvrante
BSO	Brise soleil à lames orientables
PL	Placard
TE	Tableau électrique
	Soffites et faux-plafonds
	Poutres et retombées



ECHO

Les balcons de Sermenaz
69286 Rillieux-La-Pape

BÂTIMENT	A
APPARTEMENT	A113
NIVEAU	R+1
TYPE	T1



Entrée	3,33
Salle d'eau/WC	5,05
Séjour/Cuisine	19,98

TOTAL SURFACE HABITABLE	28,36 m²
-------------------------	----------

TOTAL SURFACE UTILE < 1.80	
----------------------------	--

BALCON	
LOGGIA	
TERRASSE	
JARDIN	
TOTAL SURFACES ANNEXES	

SCCV RILLIEUX SERMENAZ

155 rue Jean-Jacques Rousseau

92130 Issy-les-Moulineaux

Tél. 01 55 20 31 31



NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles. DOCUMENT ÉTABLI AVANT LA FIN DES ÉTUDES TECHNIQUES.

22/09/2025	INDICE : A
------------	------------