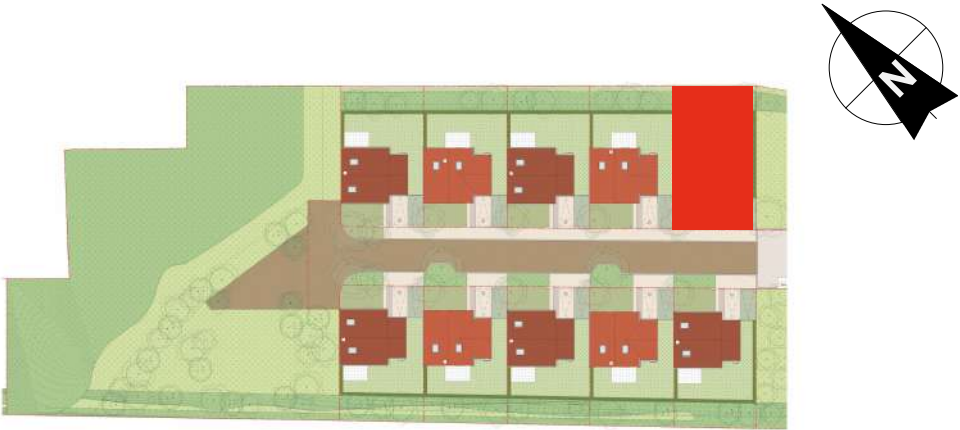


QUARTIER DE LA BORDE

Quartier de la Borde
78360 - Montesson



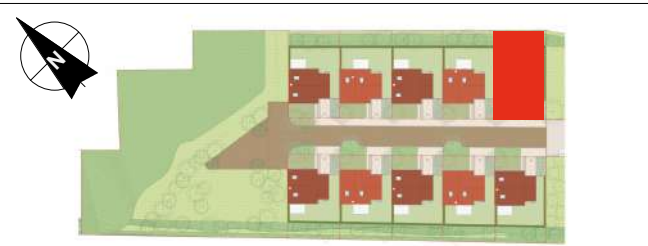
ILOT	J
MAISON	MA-18
TYPE	ACCESSION
TPOLOGIE	T6
58-60, avenue Edouard Vaillant 92 100 BOULOGNE-BILLANCOURT Tél: 01 55 20 31 31 Fax: 01 55 20 31 30	 OGIC une nouvelle nature de ville
	www.ogic.fr

QUARTIER DE LA BORDE

Quartier de la Borde
78360 - Montesson



ILOT	J
MAISON	MA-18
NIVEAU	RDC
TYPE	T6



Entrée	5 m²
Séjour / Cuisine	35,1 m²
SdE 1	5,3 m²
Chambre 1	11,8 m²
Chambre 2	10,5 m²
Chambre 3	11,4 m²
Chambre 4	12,2 m²
Dgt	6 m²
SdB	5,9 m²
SdE 2	3,5 m²
Wc	1,1 m²
Chambre 5	19 m²
Dressing	4,5 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	131,4 m²

Garage	15,8 m²
Jardin avant et accès	59,9 m²
Terrasse	10 m²
Jardin	146,4 m²
TOTAL SURFACE ANNEXE	232,1 m²



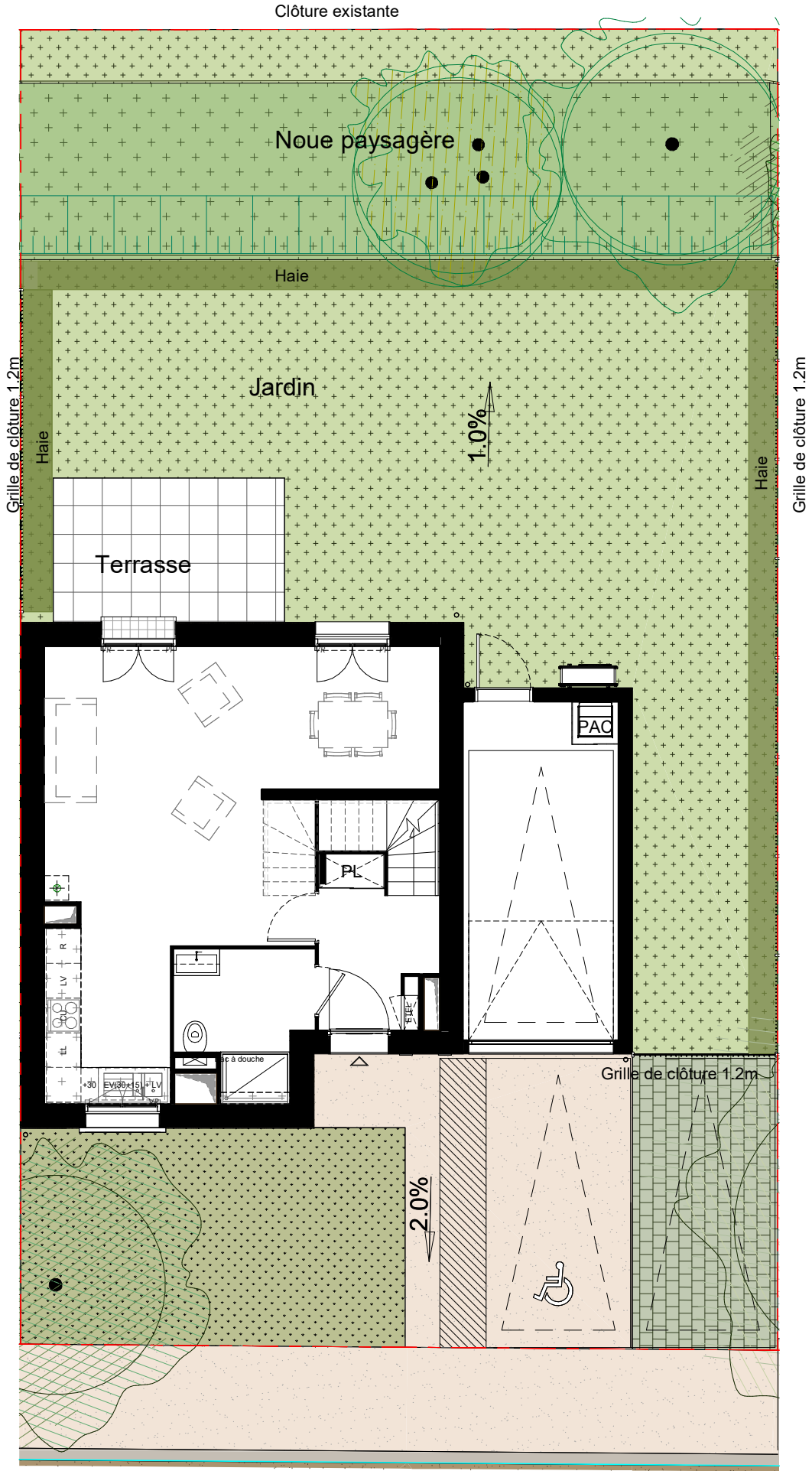
NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et la hauteur NGF sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et / ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. La végétation représentée, n'est pas contractuelle. Les illustrations présentées demeurent non contractuelles.

DATE : 13-03-2025

IND: 0

LEGENDE

EV	Evier	VR	Volet roulant
LV	Lave-vaisselle	SS	Sèche-serviettes
LL	Lave-linge	EP	Descente pluviale
R	Réfrigérateur	GC	Garde-corps
CU	Plaque de cuisson	ETEL	Espace technique électrique
TS	Emplacement pour le tri	PL	Emplacement placard
PF	Porte-fenêtre	PAC	Pompe à chaleur
F	Fenêtre		Soffites et faux-plafonds
All.	Allège		Poutres et retombées
All.vitrée	Allège vitrée		Gaine technique
SE.	Seuil		Caillebotis

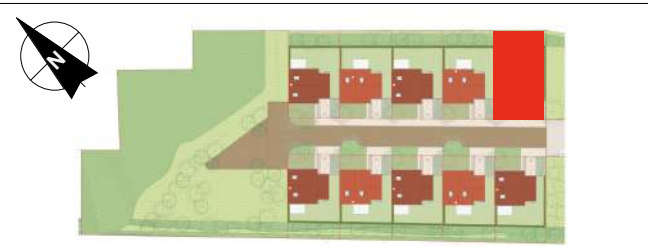


QUARTIER DE LA BORDE

Quartier de la Borde
78360 - Montesson



ILOT	J
MAISON	MA-18
NIVEAU	RDC
TYPE	T6



Entrée	5 m²
Séjour / Cuisine	35,1 m²
SdE 1	5,3 m²
Chambre 1	11,8 m²
Chambre 2	10,5 m²
Chambre 3	11,4 m²
Chambre 4	12,2 m²
Dgt	6 m²
SdB	5,9 m²
SdE 2	3,5 m²
Wc	1,1 m²
Chambre 5	19 m²
Dressing	4,5 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	131,4 m²

Garage	15,8 m²
Jardin avant et accès	59,9 m²
Terrasse	10 m²
Jardin	146,4 m²
TOTAL SURFACE ANNEXE	232,1 m²

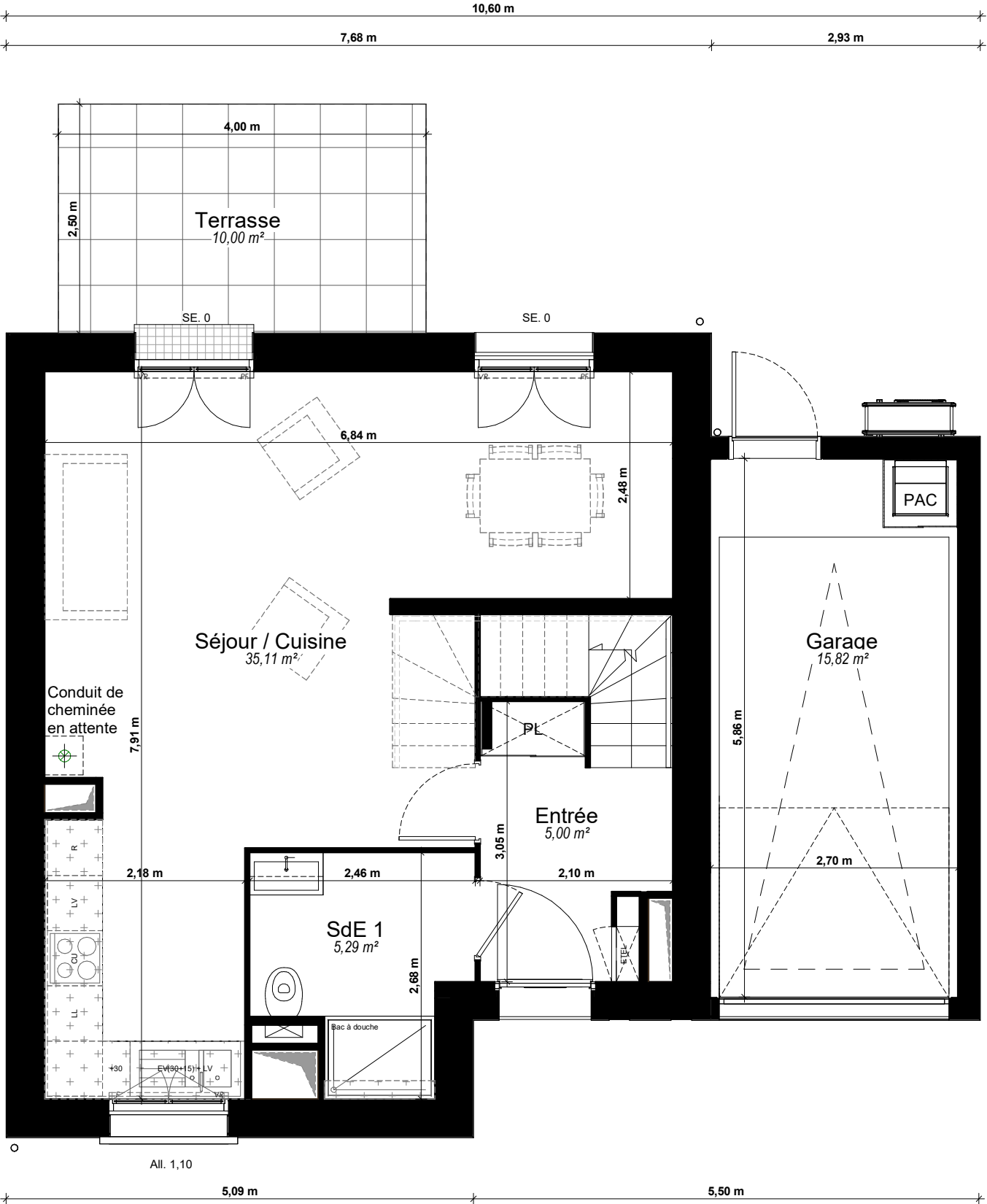


NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et la hauteur NGF sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et / ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. La végétation représentée, n'est pas contractuelle. Les illustrations présentées demeurent non contractuelles.

DATE : 13-03-2025

IND: 0

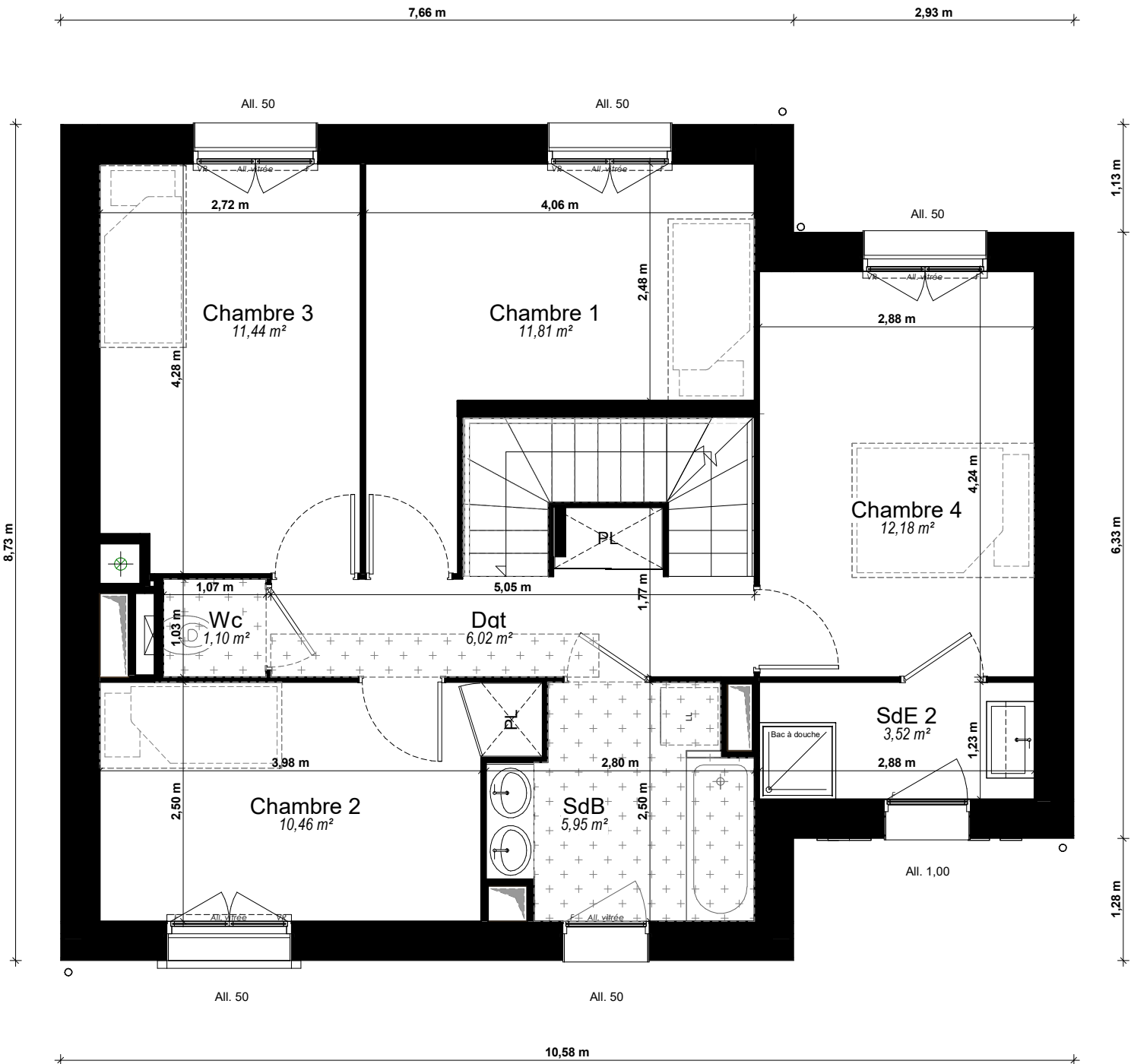
A26-BLM



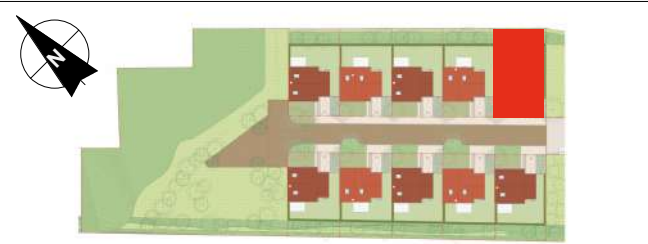
LEGENDE

EV	Evier	VR	Volet roulant
LV	Lave-vaisselle	SS	Sèche-serviettes
LL	Lave-linge	EP	Descente pluviale
R	Réfrigérateur	GC	Garde-corps
CU	Plaque de cuisson	ETEL	Espace technique électrique
TS	Emplacement pour le tri	PL	Emplacement placard
PF	Porte-fenêtre	PAC	Pompe à chaleur
F	Fenêtre	++ ++ ++ ++	Soffites et faux-plafonds
All.	Allège	-----	Poutres et retombées
All.vitrée	Allège vitrée	▤	Gaine technique
SE.	Seuil	▨	Caillebotis





ILOT	J
MAISON	MA-18
NIVEAU	1er ETAGE
TYPE	T6



Entrée	5 m²
Séjour / Cuisine	35,1 m²
SdE 1	5,3 m²
Chambre 1	11,8 m²
Chambre 2	10,5 m²
Chambre 3	11,4 m²
Chambre 4	12,2 m²
Dgt	6 m²
SdB	5,9 m²
SdE 2	3,5 m²
Wc	1,1 m²
Chambre 5	19 m²
Dressing	4,5 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	131,4 m²

Garage	15,8 m²
Jardin avant et accès	59,9 m²
Terrasse	10 m²
Jardin	146,4 m²
TOTAL SURFACE ANNEXE	232,1 m²



NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et la hauteur NGF sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et / ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. La végétation représentée, n'est pas contractuelle. Les illustrations présentées demeurent non contractuelles.

LEGENDE

EV	Evier	VR	Volet roulant
LV	Lave-vaisselle	SS	Sèche-serviettes
LL	Lave-linge	EP	Descente pluviale
R	Réfrigérateur	GC	Garde-corps
CU	Plaque de cuisson	ETEL	Espace technique électrique
TS	Emplacement pour le tri	PL	Emplacement placard
PF	Porte-fenêtre	PAC	Pompe à chaleur
F	Fenêtre	++ ++ ++ ++	Soffites et faux-plafonds
All.	Allège	-----	Poutres et retombées
All.vitrée	Allège vitrée	▢	Gaine technique
SE.	Seuil	▢	Caillebotis



DATE : 13-03-2025

IND: 0

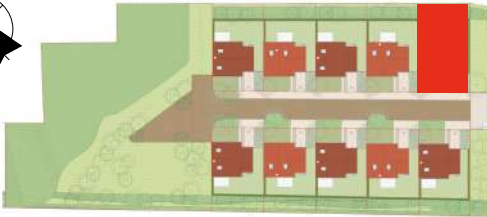


QUARTIER DE LA BORDE

Quartier de la Borde
78360 - Montesson



ILOT	J
MAISON	MA-18
NIVEAU	2ème ETAGE
TYPE	T6



Entrée	5 m²
Séjour / Cuisine	35,1 m²
SdE 1	5,3 m²
Chambre 1	11,8 m²
Chambre 2	10,5 m²
Chambre 3	11,4 m²
Chambre 4	12,2 m²
Dgt	6 m²
SdB	5,9 m²
SdE 2	3,5 m²
Wc	1,1 m²
Chambre 5	19 m²
Dressing	4,5 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	131,4 m²

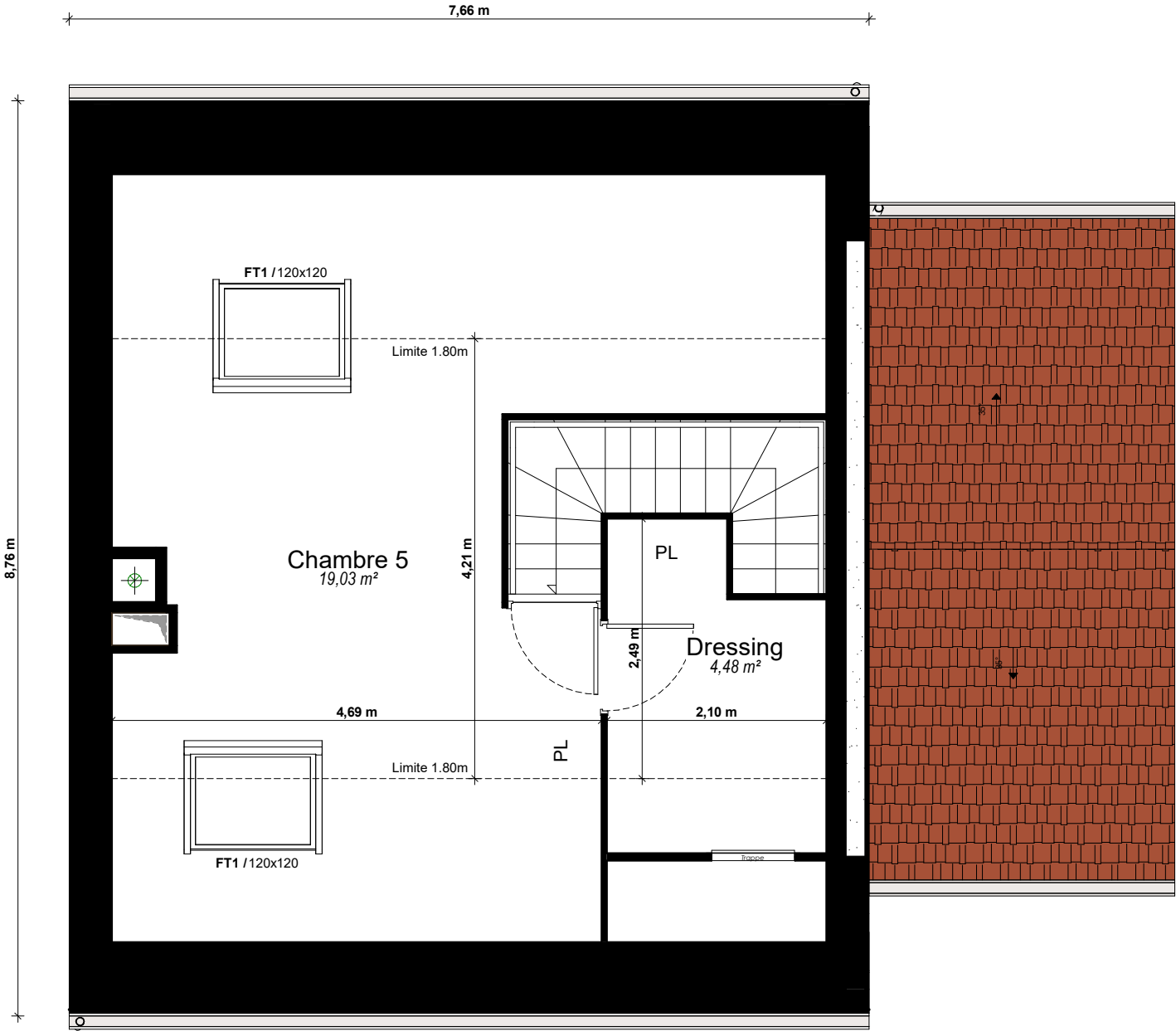
Garage	15,8 m²
Jardin avant et accès	59,9 m²
Terrasse	10 m²
Jardin	146,4 m²
TOTAL SURFACE ANNEXE	232,1 m²



NB: Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et la hauteur NGF sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et / ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. La végétation représentée, n'est pas contractuelle. Les illustrations présentées demeurent non contractuelles.

DATE : 13-03-2025

IND: 0



LEGENDE

EV	Evier	VR	Volet roulant
LV	Lave-vaisselle	SS	Sèche-serviettes
LL	Lave-linge	EP	Descente pluviale
R	Réfrigérateur	GC	Garde-corps
CU	Plaque de cuisson	ETEL	Espace technique électrique
TS	Emplacement pour le tri	PL	Emplacement placard
PF	Porte-fenêtre	PAC	Pompe à chaleur
F	Fenêtre	++ ++ ++ ++	Soffites et faux-plafonds
All.	Allège	-----	Poutres et retombées
All.vitrée	Allège vitrée	▢	Gaine technique
SE.	Seuil	▢	Caillebotis

