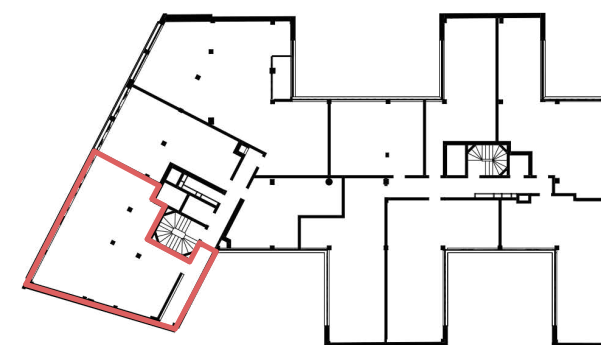


19 PASSY

19 rue de Passy - 75016 Paris



Indice E	Avril 2025
HALL	A
APPARTEMENT	A245
TYPE	3 PIÈCES
NIVEAU	R+2

**Belval &
Parquet
Architectes**

14 rue de la Concertation
75018 Paris
Tél : 01 74 64 48 60
Web : belval-parquet.com



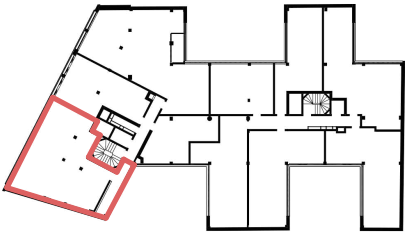
155 rue Jean-Jacques Rousseau
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél : 01 55 20 31 31
Web : www.groupe-ogic.fr

19 PASSY

19 rue de Passy - 75016 Paris

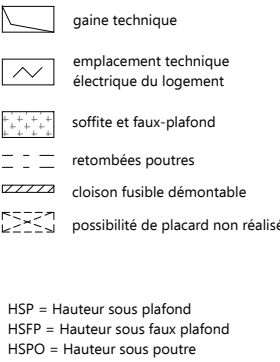


HALL A | APPARTEMENT A245
3 PIÈCES | NIVEAU R+2



Indice E Avril 2025

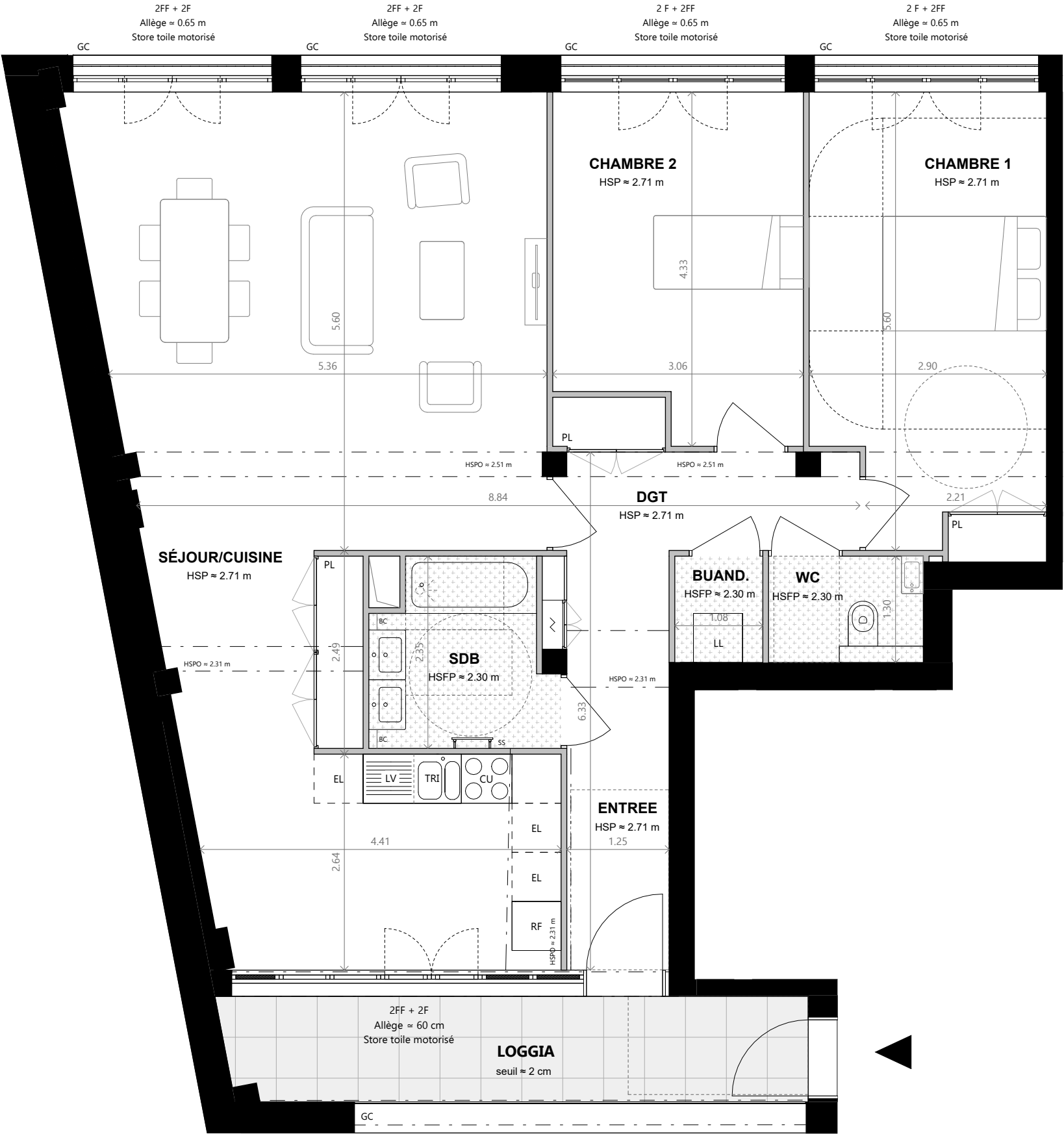
SÉJOUR/CUISINE	47.7 m²
CHAMBRE 1	15.5 m²
CHAMBRE 2	12.3 m²
ENTREE	6.6 m²
DGT	5.3 m²
SDB	4.8 m²
WC	2.2 m²
BUAND.	1.4 m²
SURFACE HABITABLE	95.8 m²
LOGGIA	9.1 m²
SURFACE ANNEXE	9.1 m²

- 

PV : pare vue
LL : lave-linge
LV : lave-vaisselle
SS : sèche serviette
RF : réfrigérateur
CU : plaques de cuisson
TRI : emplacement pour le tri
EL : emplacement libre
PFC : porte fenêtre coulissante
PL : placard
PF : porte fenêtre
F/FF : fenêtre / fenêtre fixe
FC : fenêtre coulissante
FS : fenêtre à soufflet
ST : store
EP : descente pluviale
GC : garde-corps
BC : banquette carrelée



155 rue Jean-Jacques Rousseau
92130 Issy-les-Moulineaux
Tél : 01 55 20 31 31
www.groupe-ogic.fr



NB 1 : Le mobilier présent dans les chambres et séjours est placé à titre indicatif et n'est pas compris dans la vente. NB 2 : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l 'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l 'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. NB 3 : Le sens de platelage est dessiné à titre indicatif. NB 4 : Les illustrations demeurent non contractuelles.