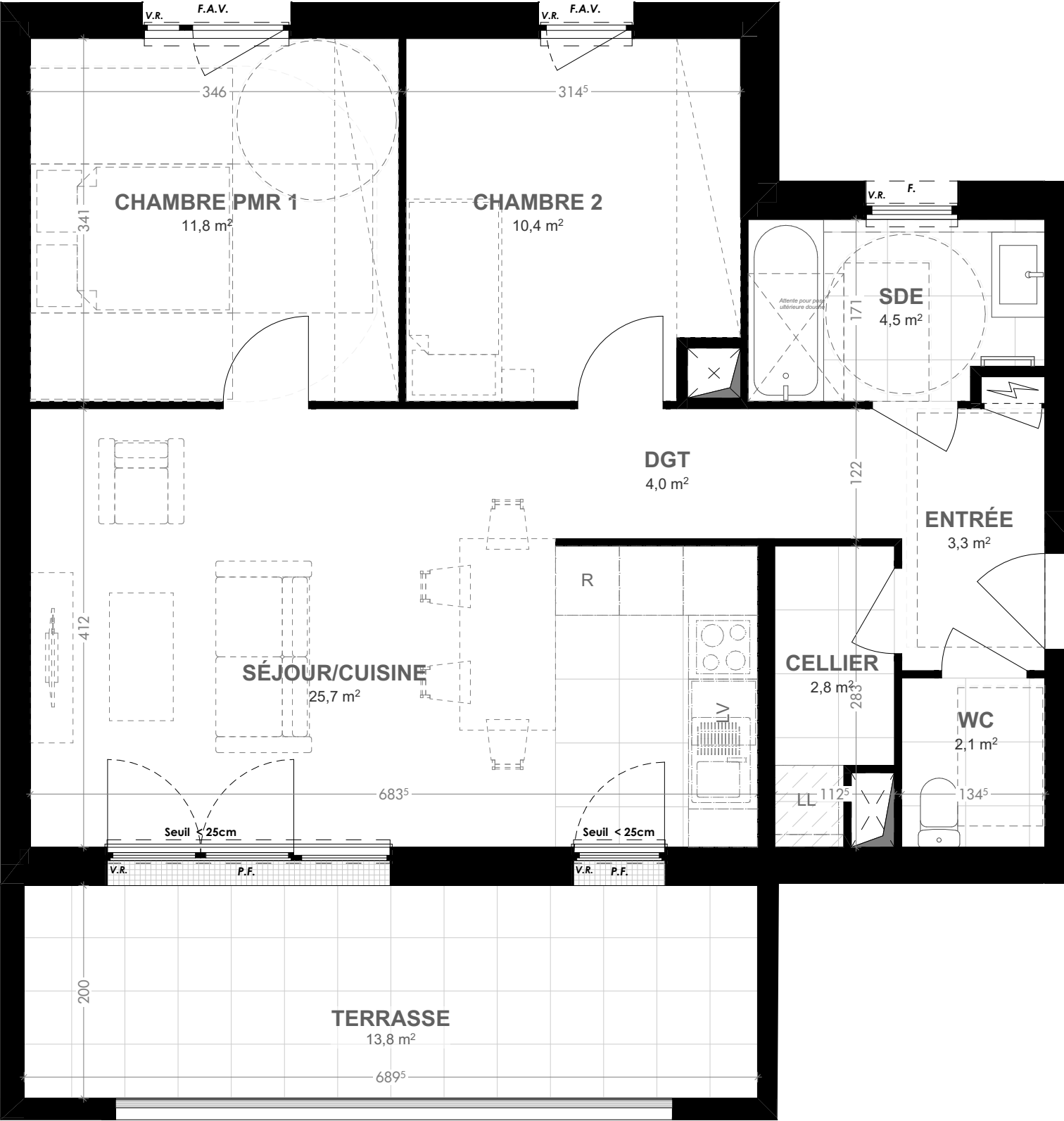
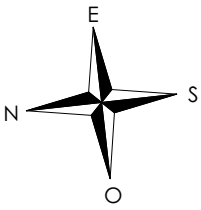
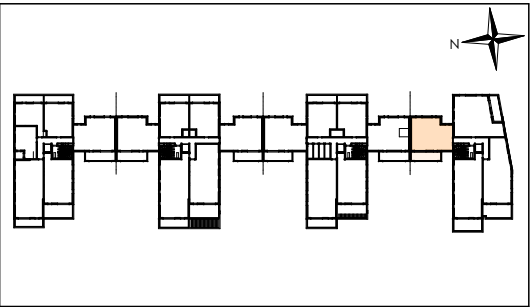


| LÉGENDE PLAN                                                                     |                       |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| P.F.                                                                             | Porte-fenêtre         |
| F.                                                                               | Fenêtre               |
| F.A.V.                                                                           | Fenêtre Allège Vitrée |
| V.R.                                                                             | Volet roulant         |
|  | Tableau électrique    |
| PL.                                                                              | Placard               |
| R                                                                                | Réfrigérateur         |
| L.L.                                                                             | Lave-linge            |
| L.V.                                                                             | Lave-vaisselle        |
|  | Soffite/Faux-plafond  |
|  | Niveaux               |



|             |          |
|-------------|----------|
| BÂTIMENT    | A        |
| APPARTEMENT | 3 pièces |
| NIVEAU      | R+1      |
| NUMÉRO      | A131     |



|                |      |
|----------------|------|
| ENTRÉE         | 3,3  |
| SÉJOUR/CUISINE | 25,7 |
| CHAMBRE PMR 1  | 11,8 |
| CHAMBRE 2      | 10,4 |
| SDE            | 4,5  |
| CELLIER        | 2,8  |
| WC             | 2,1  |
| DGT            | 4,0  |

|                                |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b> | <b>64,6 m<sup>2</sup></b> |
|--------------------------------|---------------------------|

|          |      |
|----------|------|
| TERRASSE | 13,8 |
|----------|------|

|                       |                |
|-----------------------|----------------|
| TOTAL SURFACE ANNEXES | <b>13,8 m²</b> |
|-----------------------|----------------|

**OGIC**  
155 rue Jean-Jacques Rousseau -  
Issy-les-Moulineaux 92130  
TEL 01 55 20 31 31  
MAIL [contact@ogic.fr](mailto:contact@ogic.fr)

 **OGIC**  
[www.ogic.fr](http://www.ogic.fr)

|                                                                                       |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|

NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

|                  |        |
|------------------|--------|
| DATE: 09/03/2026 | IND: A |
|------------------|--------|