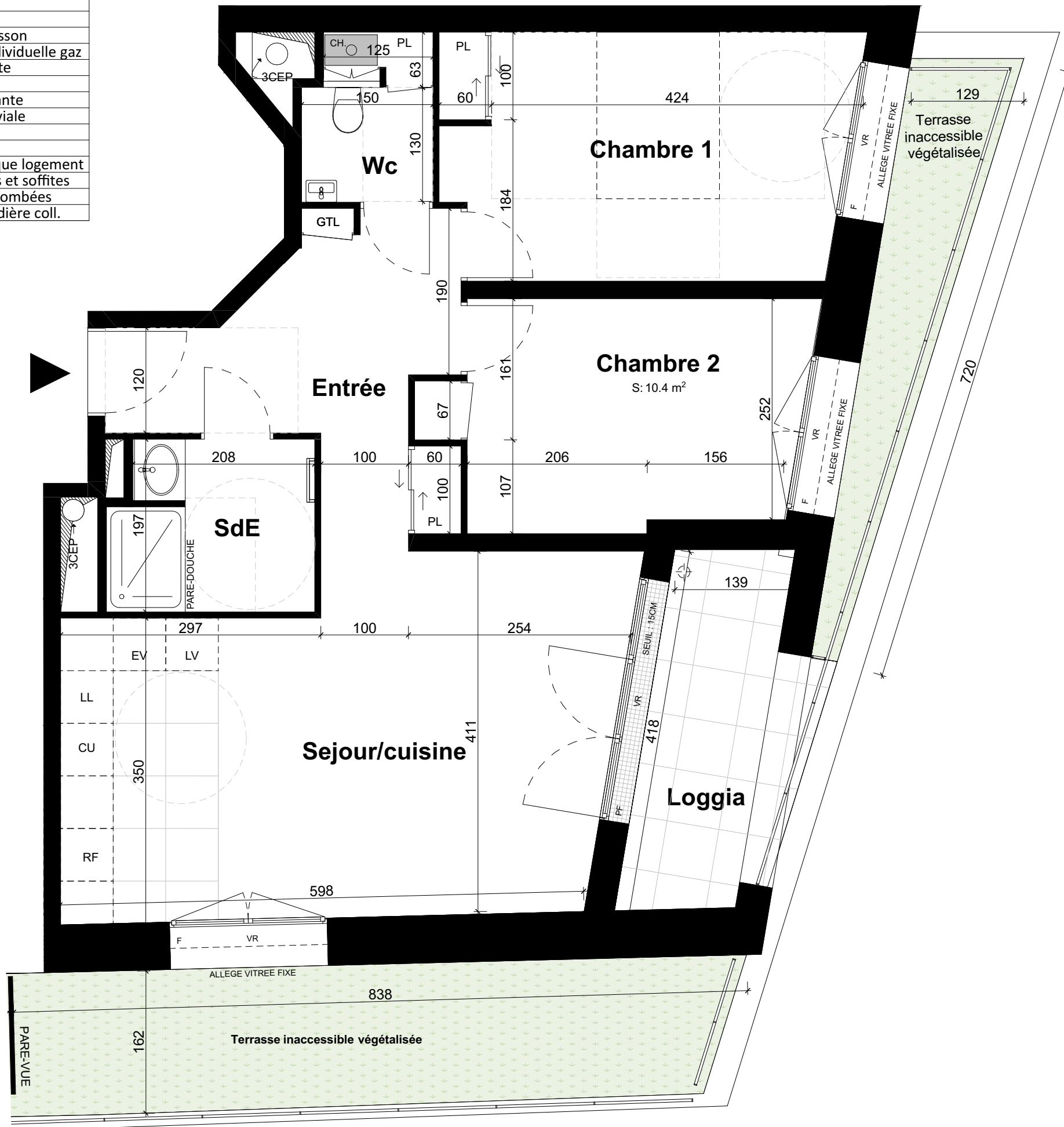


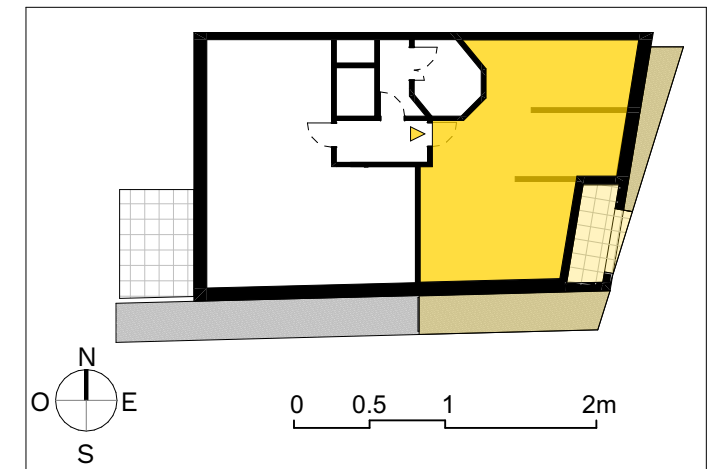
EV	Evier
LV	Lave-vaisselle
LL	Lave-linge
RF	Réfrigérateur
CU	Plaque de cuisson
CH.	Chaudière individuelle gaz
SS	Sèche-serviette
PF	Porte-fenêtre
F	Fenêtre ouvrante
EP	Descente pluviale
VR	Volet roulant
PL	Placard
	Gaine technique logement
	Faux-plafonds et soffites
	Poutres et retombées
3CEP	Conduit chaudière coll.



Le 117 Bis

An architectural rendering of the proposed 10-story, 100-unit apartment building at 1000 Broadway. The building features a modern design with a light-colored facade, large windows, and a rooftop garden. It is situated next to an existing white brick building and a street with trees and a sidewalk.

APPARTEMENT	531
NIVEAU	R+5
TYPE	T3



SURFACES HABITABLES	
Entrée	9.1 m ²
Sejour/cuisine	24.2 m ²
Chambre 1	12.9 m ²
Chambre 2	10.4 m ²
SdE	4.4 m ²
Wc	2.3 m ²
SURFACES TOTALES HABITABLES	63.3 m²

SURFACES ANNEXES	
Loggia	7.0 m ²
SURFACES TOTALES ANNEXES	7.0 m²



NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

Date	11/03/2026	Indice	A
-------------	------------	---------------	---