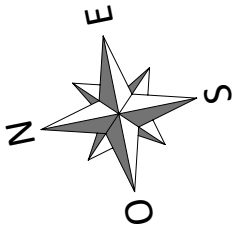
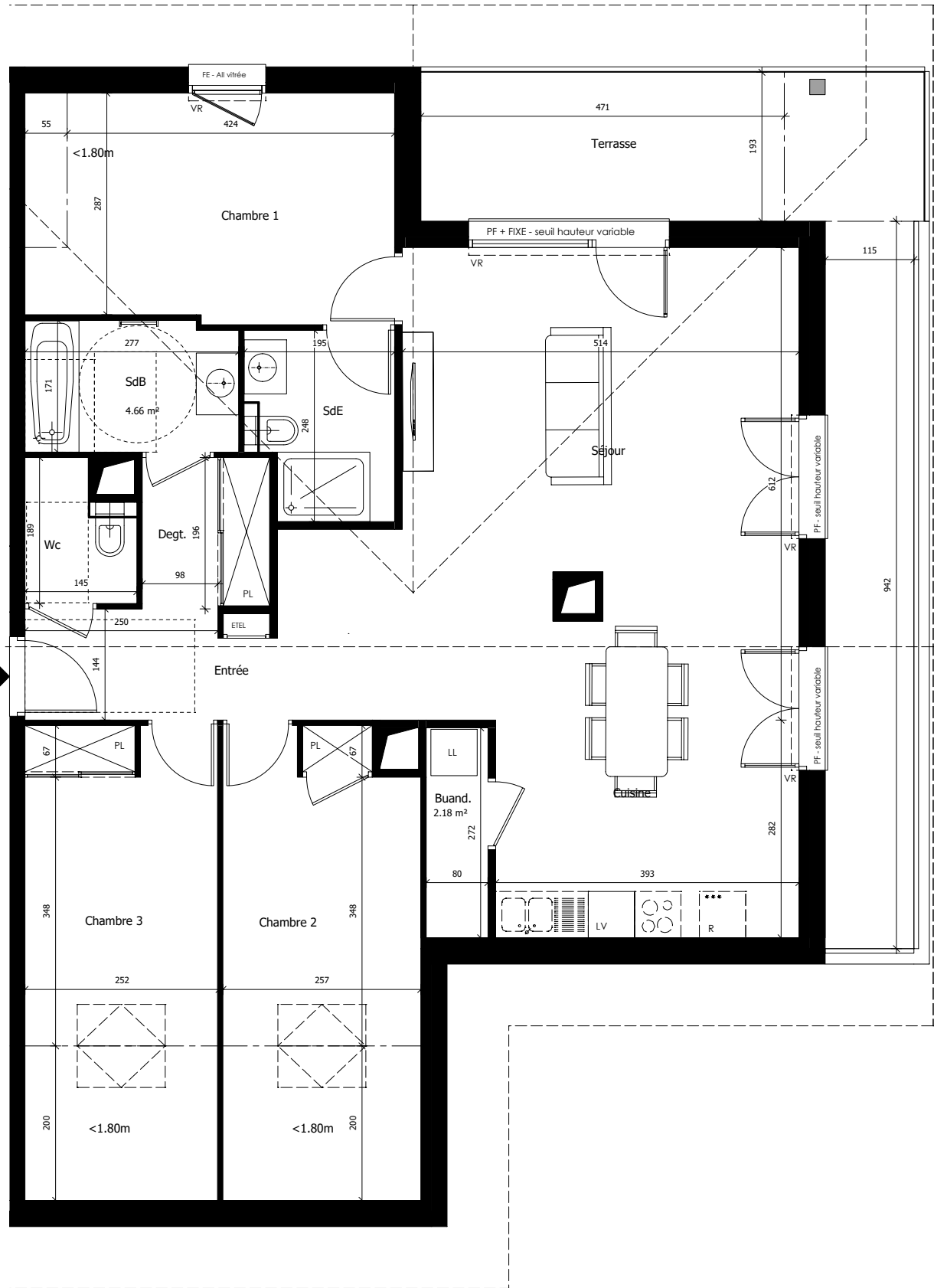


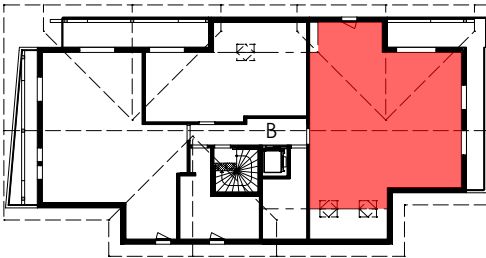
LEGENDE PLAN	
EV :	Evier
LV :	Lave-vaisselle
LL :	Lave-linge
RF :	Réfrigérateur
CU :	Plaque de cuisson
CH :	Chaudière gaz individuelle
SS :	Sèche-serviette
PF :	Porte-fenêtre
F :	Fenêtre ouvrante
FF :	Fenêtre fixe
FT :	Fenêtre de toit
VR :	Volet roulant
PL :	Placard
ETEL :	Tableau électrique
Soffites et faux-plafonds	
Hauteur sous faux-plafond = 2.20m	
	Poutres et retombées
	Carrelage au sol



L'ECRIN DES SOURCES

224-254 Avenue de la Bénite Fontaine
74800 LA-ROCHE-SUR-FORON

BATIMENT	B
APPARTEMENT	443
NIVEAU	COMBLES
TYPE	4 pièces



ENTREE	4.42 m²
RECEPTION	46.12 m²
SEJOUR	35.04 m²
CUISINE	11.08 m²
CHAMBRE 1	12.98 m²
CHAMBRE 2	10.11 m²
CHAMBRE 3	10.21 m²
DEGT.	3.07 m²
SDB	4.66 m²
SDE	4.32 m²
BUAND.	2.18 m²
WC	2.25 m²

TOTAL SURFACE HABITABLE	100.32 m²
-------------------------	-----------

TOTAL SURFACE UTILE < 1.80	11.21 m²
----------------------------	----------

BALCON	19.92 m²
--------	----------

	19.92 m²
--	----------

155 Rue Jean-Jacques Rousseau
92 130 ISSY-LES-MOULINEAUX
Tel: 04 37 23 62 82



www.ogic.fr

NB : le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

19/05/2026	Indice 0
------------	----------