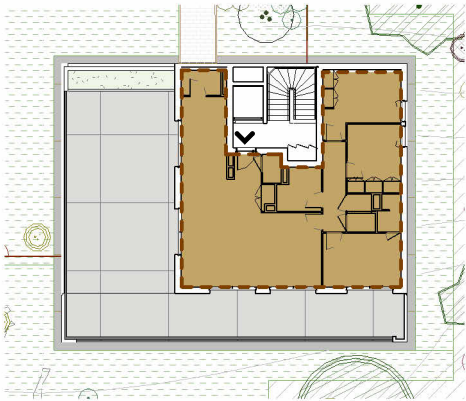


CONTEMPLATION

10 av. de la Republique 69370 St  
Didier au Mont d'Or

Appartement  
Niveau  
Type

H.2.4.1  
Attique  
T4



|                                     |           |
|-------------------------------------|-----------|
| Entrée                              | 1.85 m²   |
| Séjour / Cuisine                    | 46.97 m²  |
| Chambre 1                           | 11.76 m²  |
| Chambre 2 / Pl.                     | 10.39 m²  |
| Chambre 3 / Pl.                     | 12.73 m²  |
| Salle de bain                       | 4.91 m²   |
| Sde                                 | 2.24 m²   |
| WC 1                                | 1.52 m²   |
| WC 2                                | 1.50 m²   |
| Buanderie                           | 1.20 m²   |
| Cellier                             | 2.79 m²   |
| Rangement                           | 0.67 m²   |
| Dégagement                          | 5.71 m²   |
| <b>Total des surface habitables</b> | 104.24 m² |

Surfaces annexe

|          |           |
|----------|-----------|
| Terrasse | 107.53 m² |
|----------|-----------|

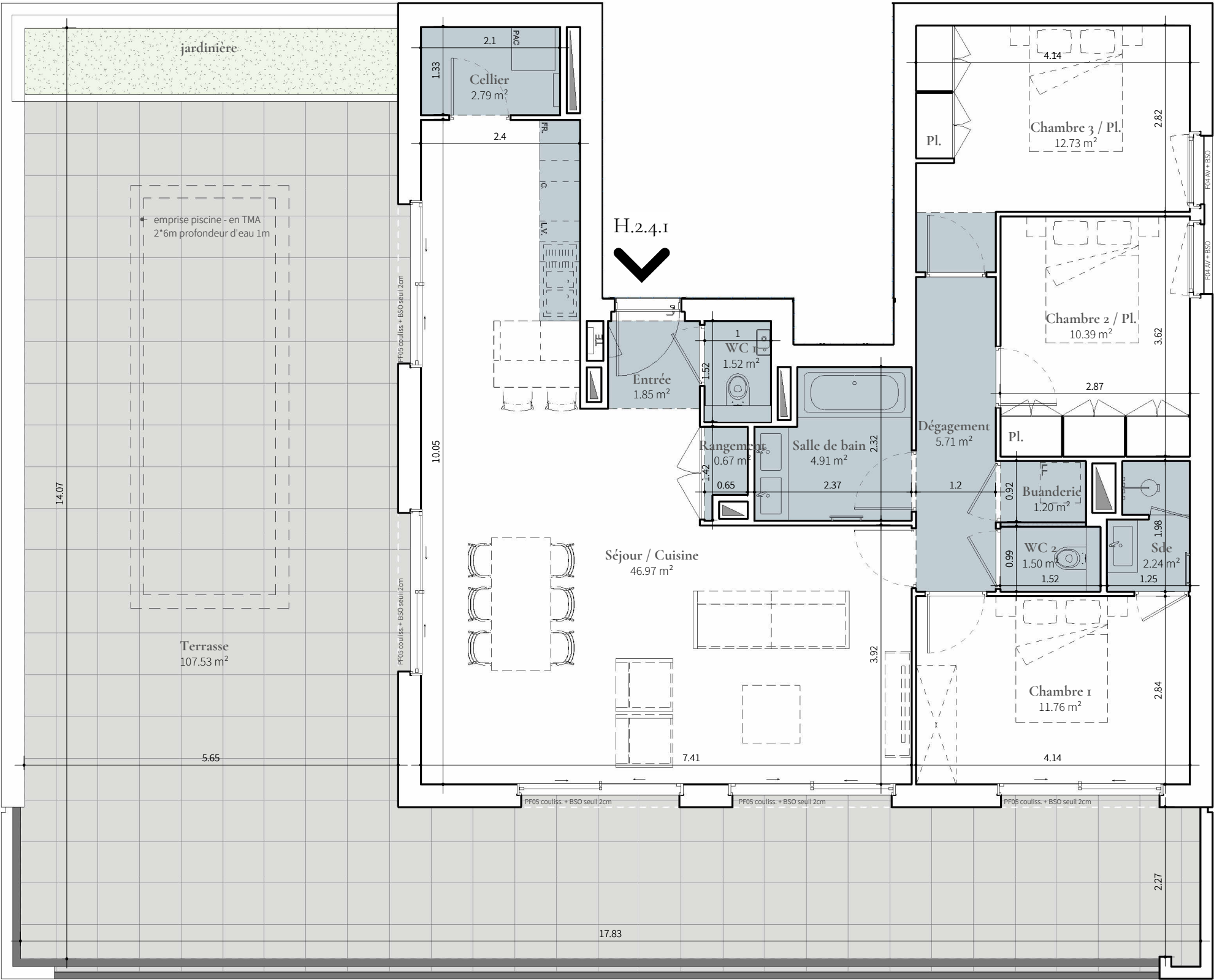
SCCV SAINT DIDIER  
10 AV. DE LA REPUBLIQUE

222 Cours Lafayette  
69003 LYON  
Tel : 04 37 23 62 80  
Fax :04 37 57 19 90



AUM

**NB :** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutre, faux plafond, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les mobiliers sont présents à titre indicatifs, ils ne seront pas fournis. Les éléments de mobilier de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



LEGENDE

- F

- fenêtre allège pleine
- FAV

- fenêtre allège vitrée
- PF

- porte-fenêtre
- OB

- oscillo-battant
- BSO

- brises soleil orientables
- LL

- lave-linge
- LV

- lave-vaisselle
- C

- cuisson
- FR

- réfrigérateur
- PAC

- module intérieur PAC
- TE

- tableau électrique
- PL

- placard
- soffites et faux plafonds
- cloison amovible
- sèche-serviette
- La hauteur libre est de 2.70m à l'exception des espaces situés sous les soffites et faux plafonds.

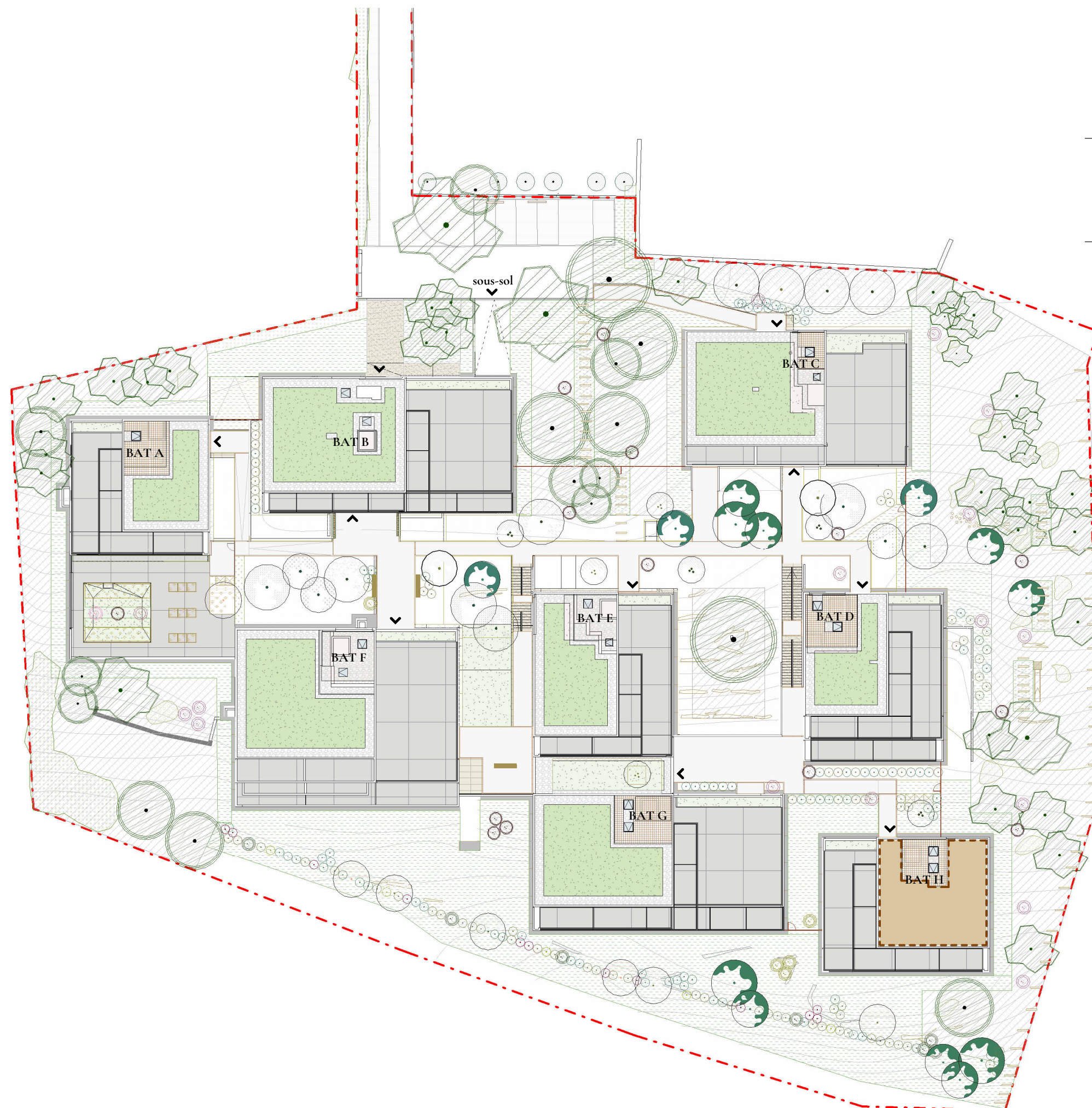


# CONTEMPLATION

10 av. de la Republique 69370 St  
Didier au Mont d'Or

Appartement  
Niveau  
Type

H.2.4.I.  
Attique  
T<sub>4</sub>



SCCV SAINT DIDIER  
10 AV. DE LA REPUBLIQUE

222 Cours Lafayette  
69003 LYON  
Tel : 04 37 23 62 80  
Fax : 04 37 57 19 90

 **OGIC** une nouvelle  
nature de ville

**AUM**

17.10.2023

INDICE F

0 5m 10m

