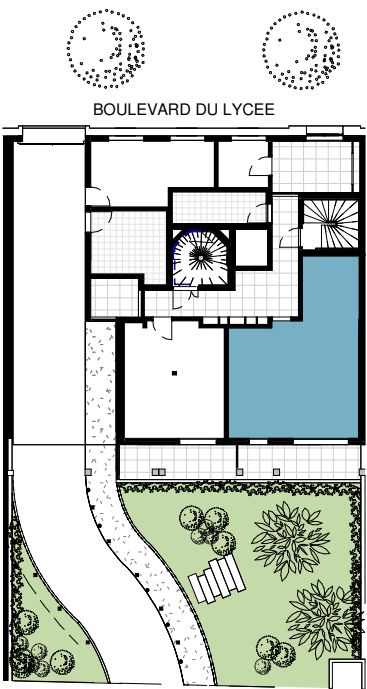


# 31 BOULEVARD DU LYCEE

31 boulevard du Lycée  
92170 VANVES



|             |          |
|-------------|----------|
| BÂTIMENT    | A        |
| APPARTEMENT | A032     |
| NIVEAU      | RDC      |
| TYPE        | 3 pièces |

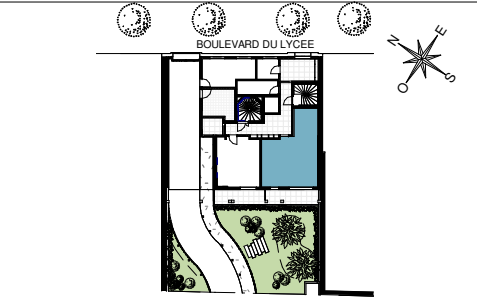
|                                                                                                                            |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OGIC</b><br>58-60, avenue Edouard Vaillant<br>92 100 BOULOGNE-BILLANCOURT<br>Tél: 01 55 20 31 31<br>Fax: 01 55 20 31 30 |  |
|                                                                                                                            | <a href="http://www.ogic.fr">www.ogic.fr</a>                                          |

31 BOULEVARD  
DU LYCEE

31 Boulevard du Lycée  
92170 - VANVES



|             |          |
|-------------|----------|
| BATIMENT    | A        |
| APPARTEMENT | A032     |
| NIVEAU      | RDC      |
| TYPE        | 3 pièces |



|                         |          |
|-------------------------|----------|
| SEJOUR / CUISINE        | 21.93 m² |
| CHAMBRE 1               | 15.60 m² |
| CHAMBRE 2               | 13.05 m² |
| ESPACE BUREAU           | 7.84 m²  |
| SDE                     | 5.71 m²  |
| DRESSING                | 3.85 m²  |
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 67.98 m² |

|                      |          |
|----------------------|----------|
| TERRASSE             | 10.19 m² |
| TOTAL SURFACE ANNEXE | 10.19 m² |

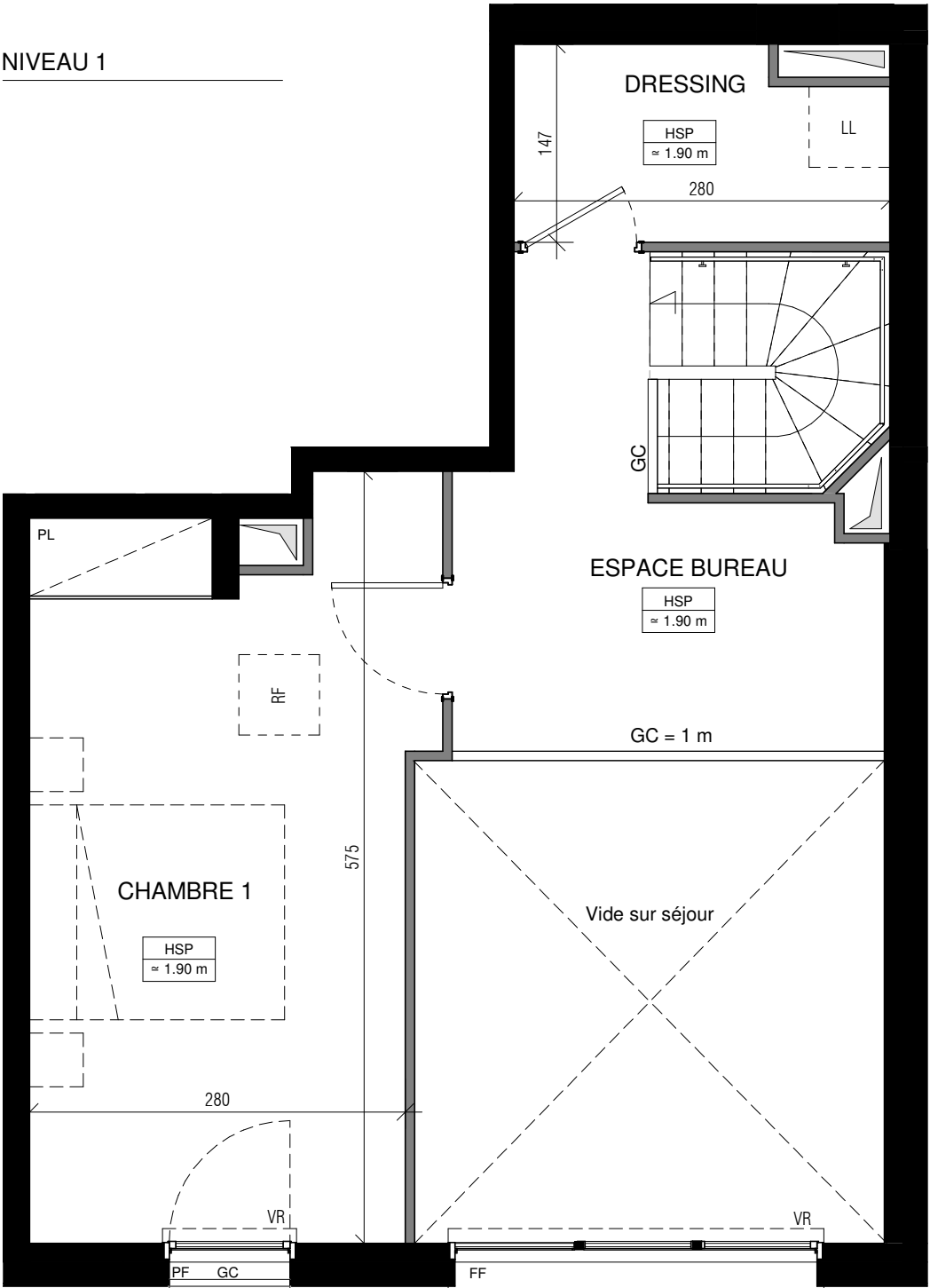


**NB :** Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces et la hauteur NGF sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et / ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00 m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif. La végétation représentée, n'est pas contractuelle. Les illustrations présentées demeurent non contractuelles.

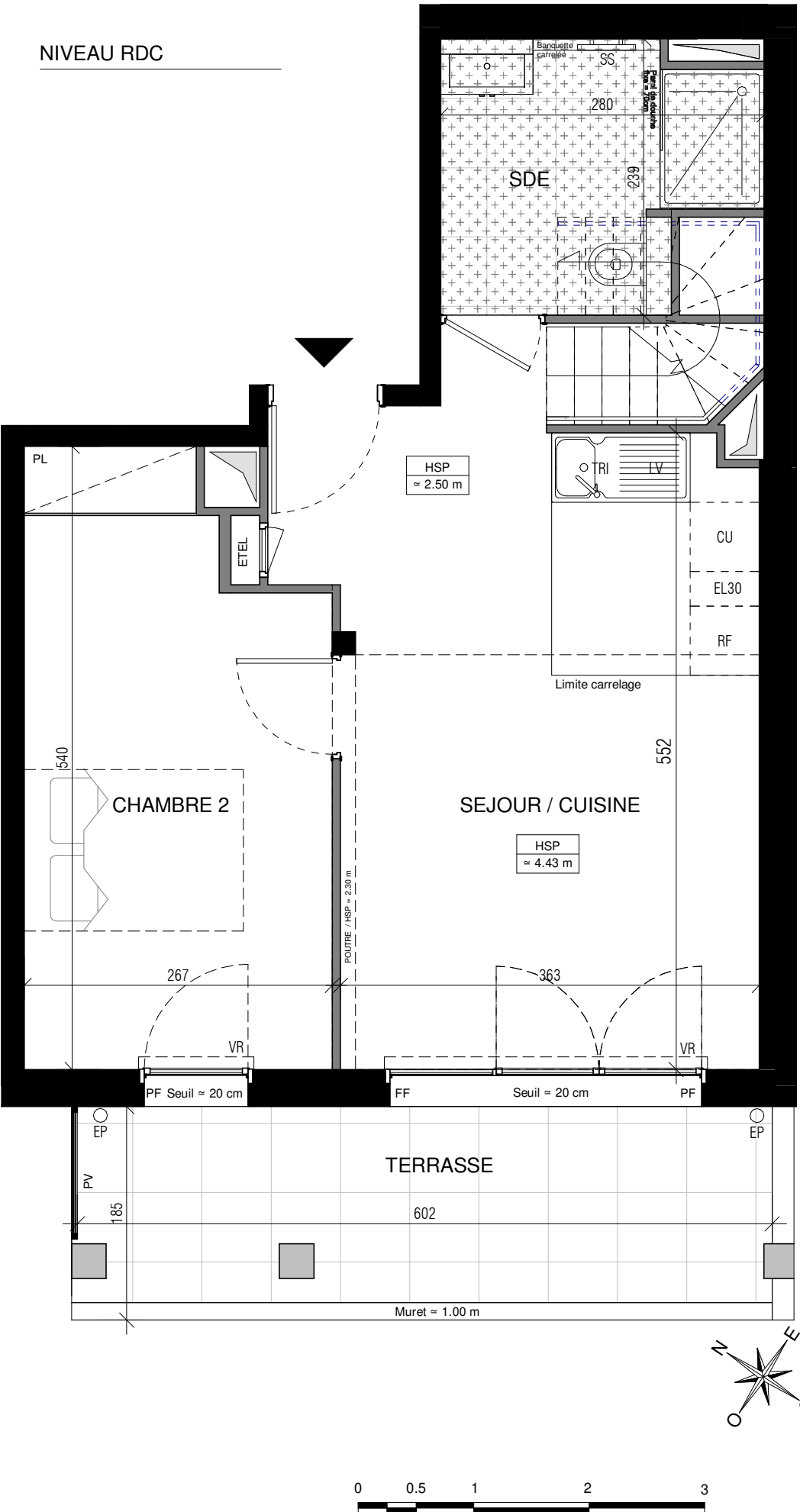
DATE: 15/07/2024 IND: MARCHÉ

M-A ARCHITECTES

NIVEAU 1



NIVEAU RDC



LEGENDE

|     |                         |      |                                         |
|-----|-------------------------|------|-----------------------------------------|
| EV  | Évier                   | SS   | Sèche-serviettes                        |
| LV  | Lave-vaisselle          | EP   | Descente pluviale                       |
| LL  | Lave-linge              | GC   | Garde corps                             |
| RF  | Réfrigérateur           | ETEL | Espace technique électrique du logement |
| CU  | Plaque de cuisson       | PL   | Emplacement placard                     |
| TRI | Emplacement pour le tri | +    | Soffites et faux-plafonds               |
| EL  | Emplacement libre       | -    | Poutres et retombées                    |
| PF  | Porte-fenêtre           | ■    | Gaine technique                         |
| F   | Fenêtre                 | □    | Ventilation technique                   |
| FF  | Fenêtre fixe            | □    | Possibilité de placard / non réalisé    |
| VR  | Volet roulant           |      |                                         |