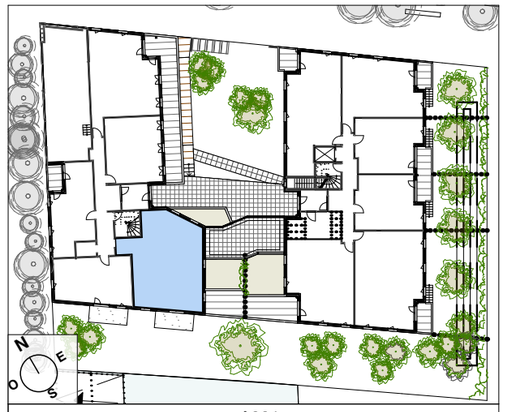
NB : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées, faux plafonds, soffites ainsi que les emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les éléments de cuisine sont représentés à titre indicatif et leur emplacement pourra être modifié, les équipements fournis sont ceux décrits dans la notice descriptive. Les équipements de cuisine en pointillés ne sont pas fournis. Les surfaces des placards sont comprises dans les surfaces des pièces dans lesquelles elles se trouvent.

ARCADIA
Trilport

allée Niki de Saint Phalle - 77470 Trilport

Appartement :	Etage	Typologie
A001	RDC	4 PIECES



A001

SURFACE HABITABLE	
. Pièce de vie	31,41
. Chambre 1	11,53
. Chambre 2	9,83
. Chambre 3	11,06
. Entrée / dégagement	10,98
. Salle d'eau	2,09
. Salle de bain	4,90
. WC	1,32
	83,12 m²
SURFACE ANNEXES	
. Balcon	7,85
. Terrasse	12,39
. Terrasse végetalisée	14,92
	35,16 m²
TOTAL SURFACE PRIVATIVE	**118,28 m²**

Légende plan

PL.	Placard	PF	Porte-fenêtre
LV	Lave-vaisselle	F	Fenêtre
LL	Lave-linge	seuil	marche accès ext.
R	Réfrigérateur	allège	partie pleine sous F
CU	Plaques cuisson	VR	Volet roulant
GC	Garde-corps	Fxp	Soffite / faux-plafond

Tableau électrique
ss. Sèche serviette
Paillasse
Gaine technique
EP Descente eau pluviale

Date : 21/05/2026	Indice : 0