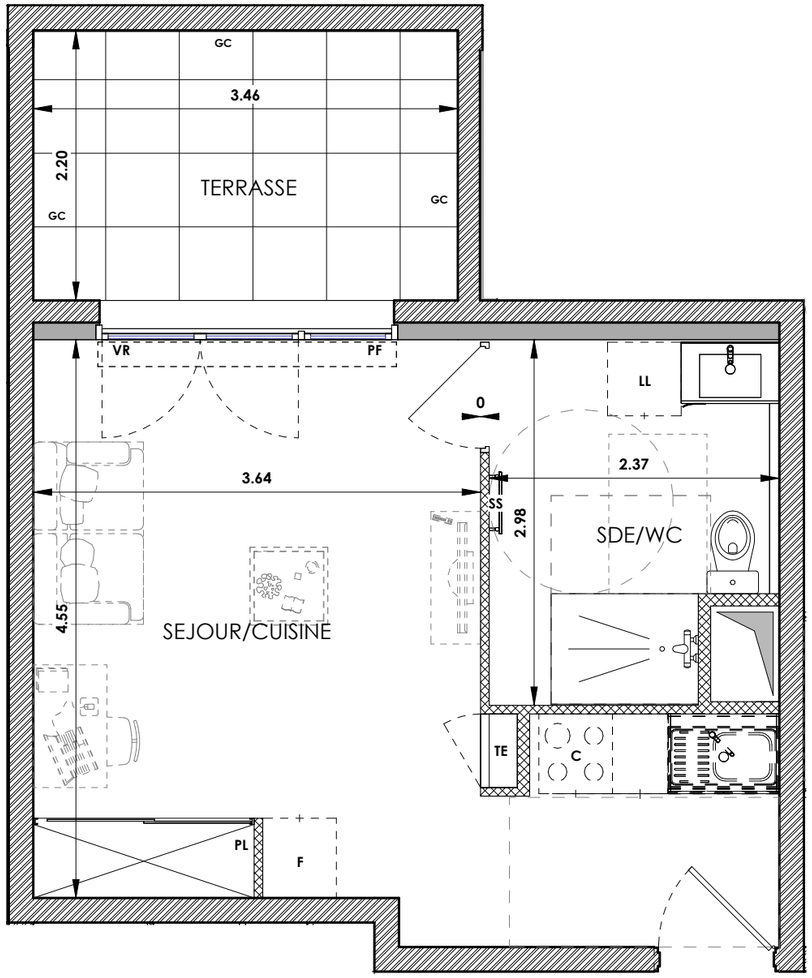


0 1 2

N

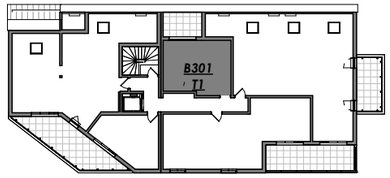
QUARTUS
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

SCCV CHATEAUNEUF LES PLAINES

GREEN SIDE

309 ROUTE DE GRASSE
06740 CHATEAUNEUF-GRASSE

BAT.B



N

PLAN DE VENTE - PROVISOIRE-

Niveau	N° de lot	Type
R+3	B301	T1

SEJOUR/CUISINE	21.2 m²
SDE/WC	6.4 m²
SURFACE HABITABLE TOTALE :	27.6 m²
TERRASSE	7.6 m²
SURFACE PRIVATIVE TOTALE :	35.2 m²

Emplacement éléments de cuisine:

- LL Lave-linge
- Cuisson
- LV Lave-vaisselle
- F Réfrigérateur

Menuiserie & équipement:

PF	Porte-fenêtre	F	Fenêtre
VR	Coffre de volet roulant	SS	Sèche serviette
PL	Placard	PV	Pare vue

Règlementation pour les personnes à moblité réduite:

- Aire de transfert de 80x130cm
- Cercle de 150cm de retournement
- Manoeuvre de porte 120x220cm

Éléments constructifs:

- GC Garde-corps
- Faux-plafond
- Gaine technique
- TE Tableau electrique
- Cloison sur carrelage
- Clôture

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Dans les conditions définies à l'acte VEFA signé, des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives et pourront varier selon les termes de l'acte VEFA. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art. 4.1).

Date : 17/10/2025

INDICE 0