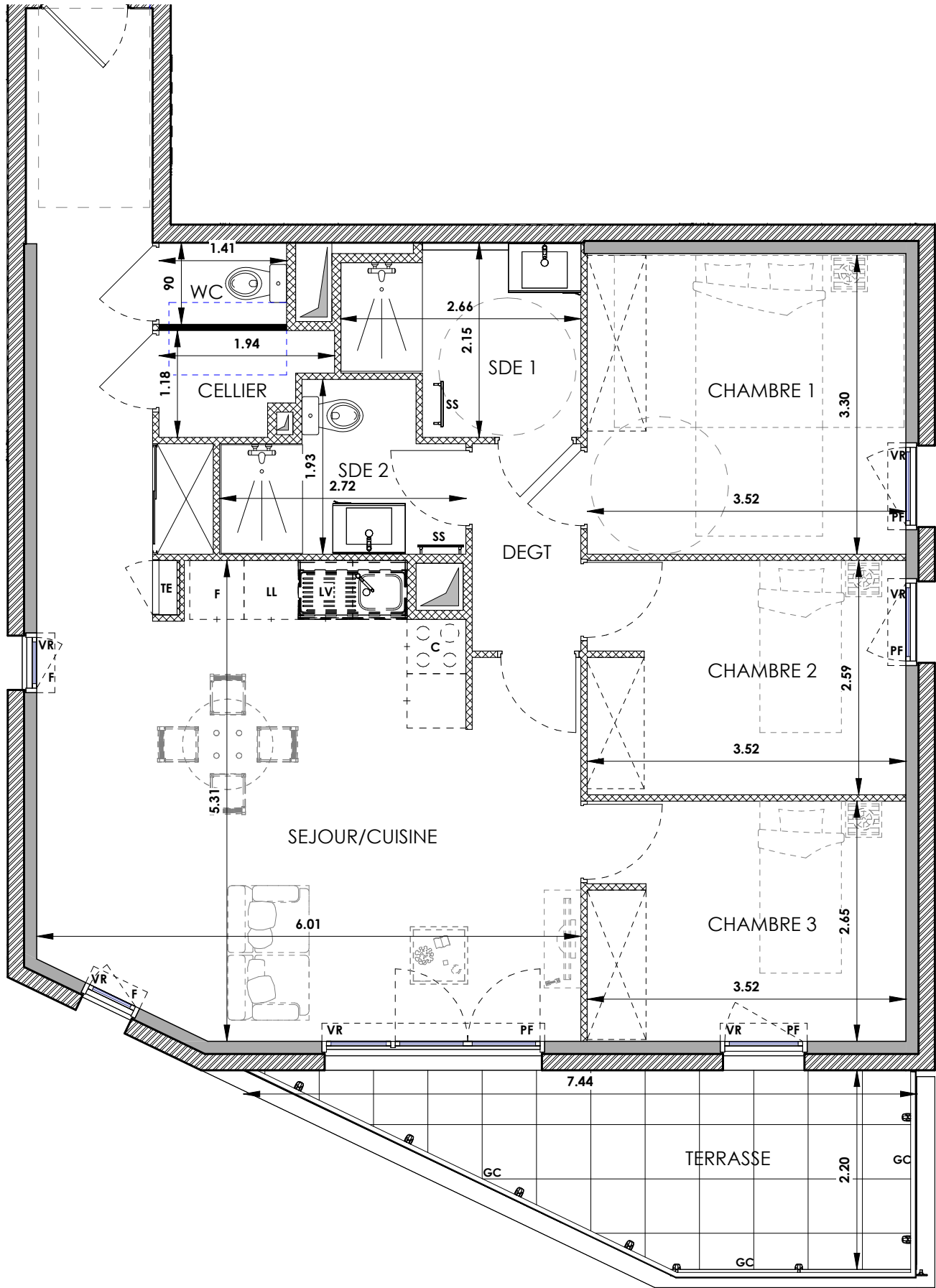




Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Dans les conditions définies à l'acte VEFA signé, des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives et pourront varier selon les termes de l'acte VEFA. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art. 4.1).

QUARTUS

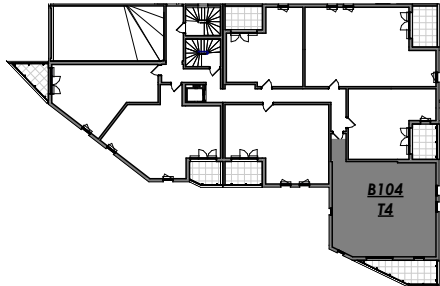
LA VILLE AVEC VUE SUR DEMAIN

SCCV CHATEAUNEUF LES PLAINES

GREEN SIDE

309 ROUTE DE GRASSE
06740 CHATEAUNEUF-GRASSE

BAT.B



PLAN DE VENTE - PROVISOIRE-

Niveau	N° de lot	Type
R+1	B104	T4

SEJOUR/CUISINE	37.9 m²
CHAMBRE 1	11.7 m²
CHAMBRE 3	9.3 m²
CHAMBRE 2	9.1 m²
SDE 1	4.9 m²
SDE 2	4.2 m²
DEGAGEMENT	2.7 m²
CELLIER	1.9 m²
WC	1.3 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE : 83.0 m²

TERRASSE 11.3 m²

SURFACE PRIVATIVE TOTALE : 94.3 m²

Emplacement éléments de cuisine: LL Lave-linge LV Lave-vaisselle GC Cuisson F Réfrigérateur		Menuiserie & équipement: PF Porte-fenêtre VR Coffre de volet roulant PL Placard F Fenêtre SS Sèche serviette PV Pare vue	
Règlementation pour les personnes à mobilité réduite: Aire de transfert de 80x130cm Manoeuvre de porte 120x220cm Cercle de 150cm de retournement		Éléments constructifs: GC Garde-corps TE Faux-plafond Tableau électrique Gaine technique Cloison sur carrelage Clôture	

Date : 17/10/2025

INDICE 0