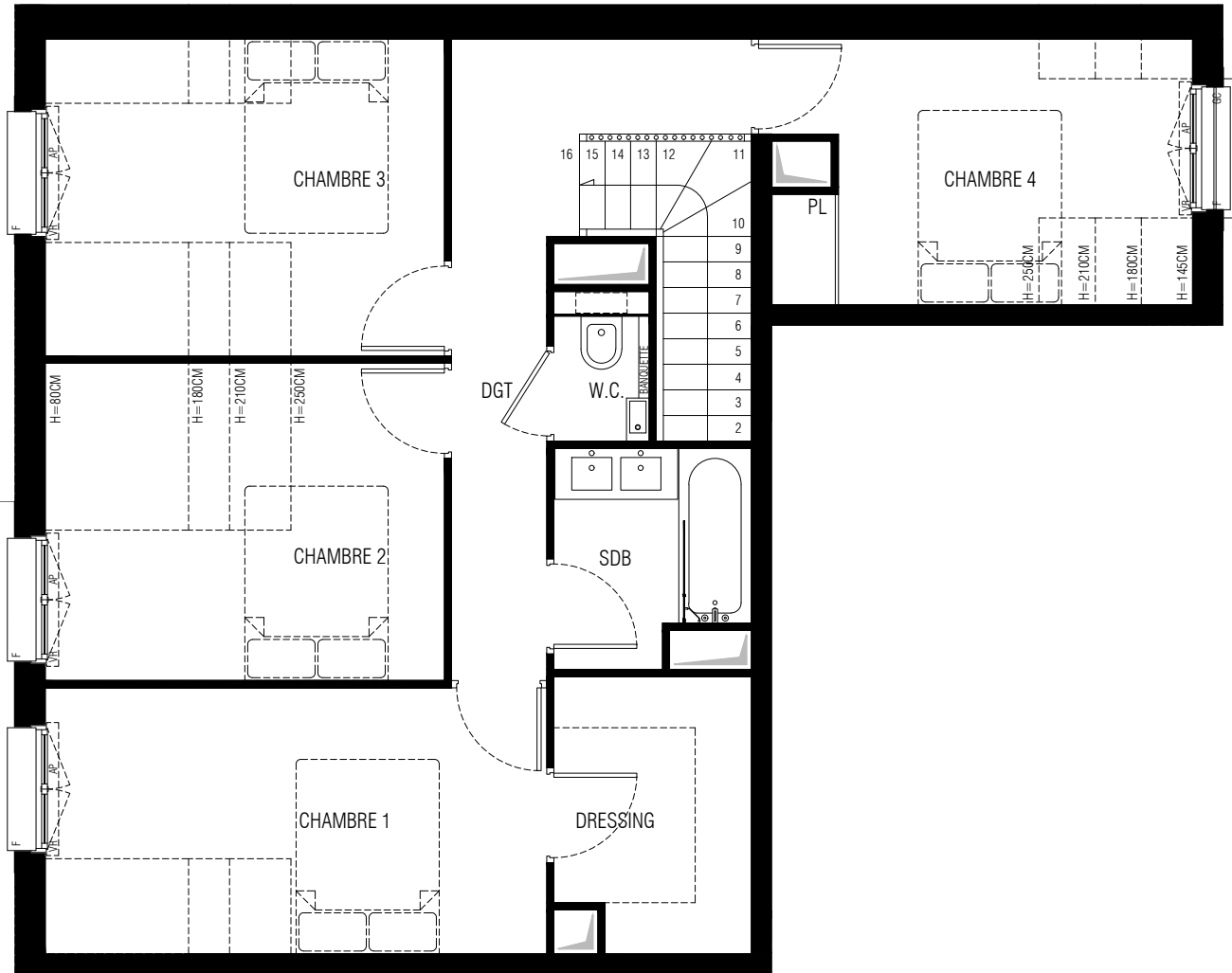
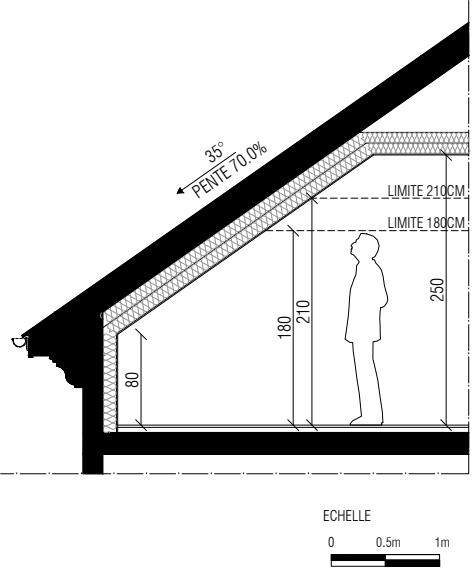




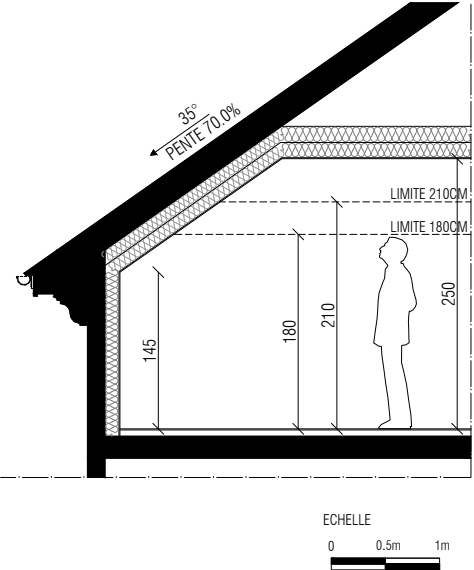
HAUT DUPLEX



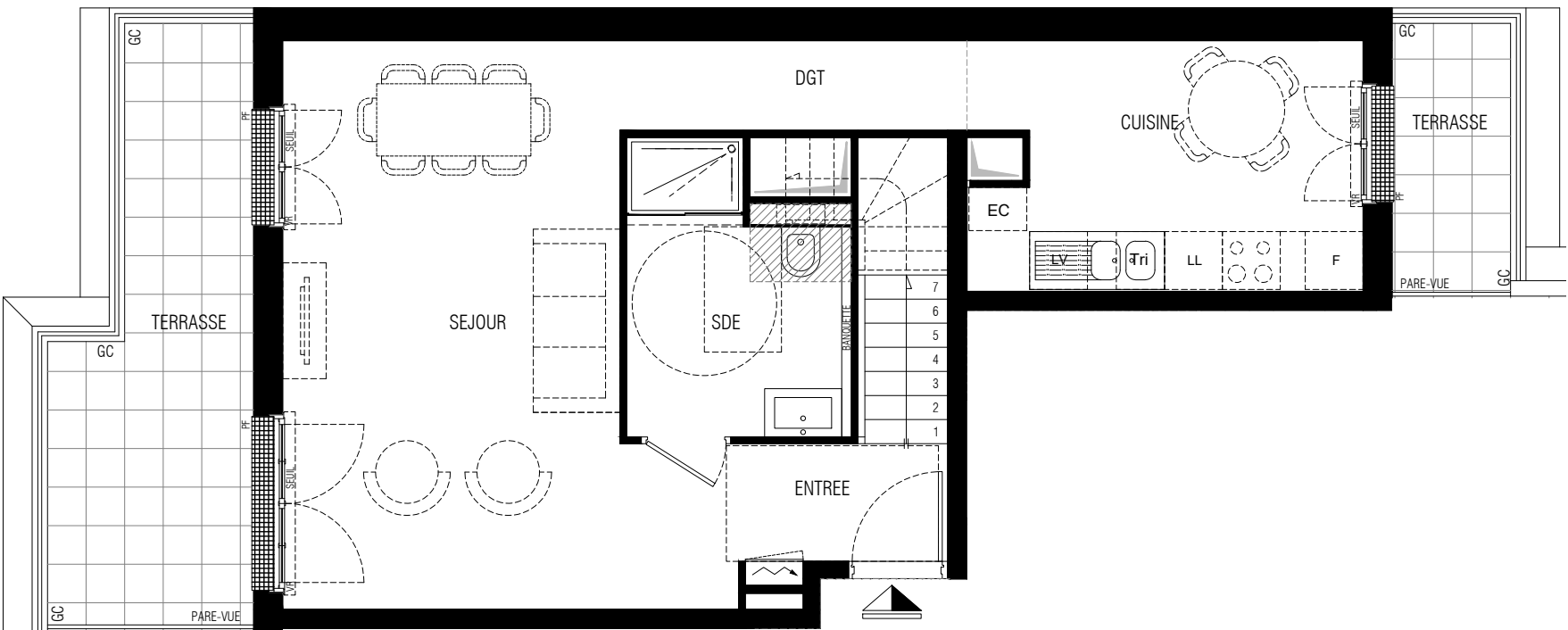
COUPE DE PRINCIPE 1



COUPE DE PRINCIPE 2



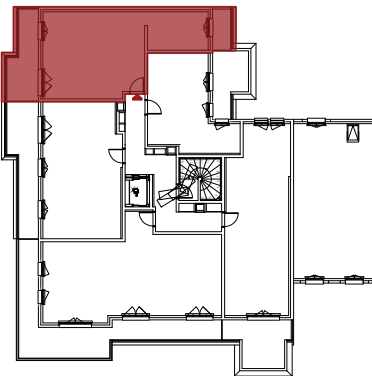
BAS DUPLEX



QUARTUS

ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



AVENUE DENIS PAPIN

HALL : B	R+5	B 502	T5
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		2.6m²	2.6m²
ESPACE DE VIE :		33.1m²	33.1m²
SEJOUR		22.8m²	22.8m²
_CUISINE		10.3m²	10.3m²
SALLE D'EAU "SDE"		6.2m²	6.2m²
DEGAGEMENT "DGT"		3.3m²	3.3m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		45.2m²	45.2m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 1		11.4m²	12.7m²
CHAMBRE 2		9.8m²	12.1m²
CHAMBRE 3		9.7m²	12.1m²
CHAMBRE 4		9.8m²	10.4m²
SALLE DE BAIN "SDB"		3.8m²	3.8m²
W.C.		1.1m²	1.1m²
DRESSING		5.0m²	5.0m²
DEGAGEMENT "DGT"		8.0m²	8.0m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		58.6m²	65.2m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		103.8m²	110.4m²
TERRASSE 1		10.7m²	10.7m²
TERRASSE 2		3.4m²	3.4m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		14.1m²	14.1m²
TOTAL SURFACE		117.9m²	124.5m²

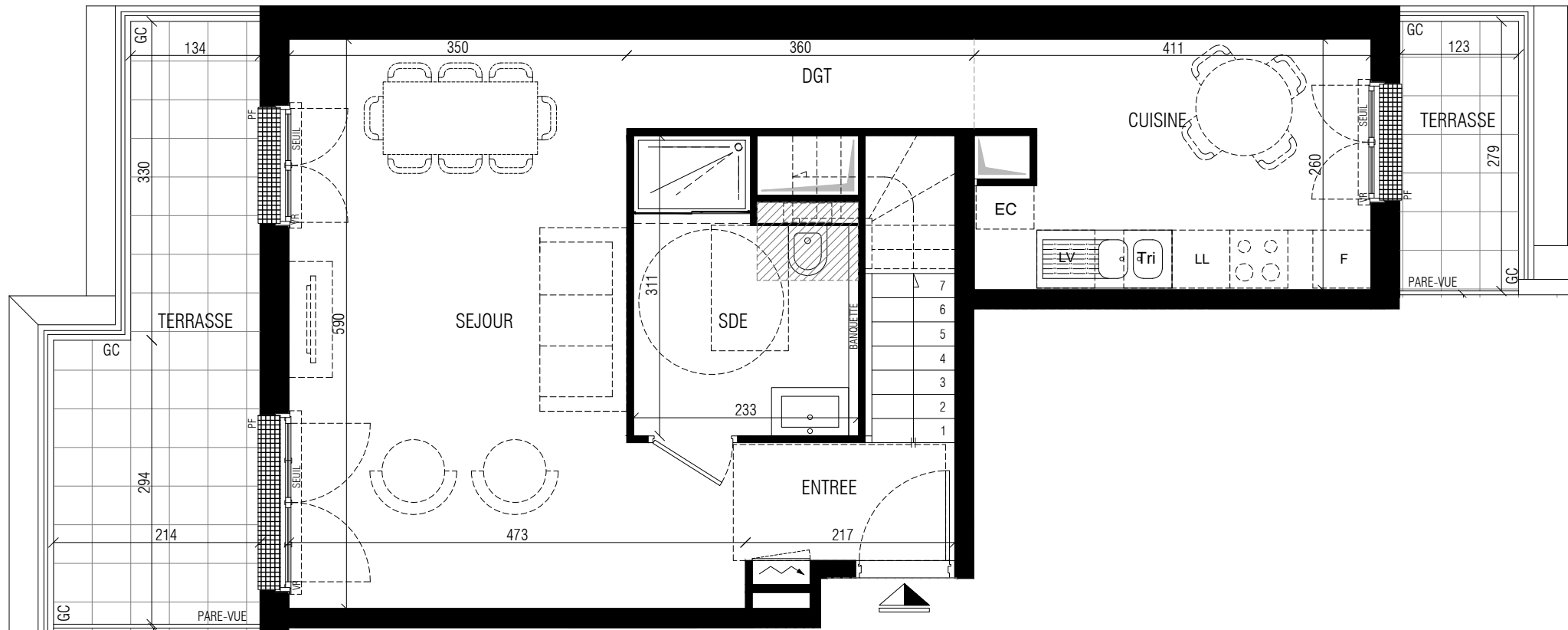
LEGENDE :

VR _ VOLET ROULANT	AP _ ALLEE PLEINE	LL _ LAVE-LINGE
VB _ VOLET BATTANT		
GC _ GARDE-CORPS	LV _ LAVE-VAISSELLE	TABLEAU ELECTRIQUE
PL _ PLACARD	F _ REFRIGERATEUR	SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE
PF _ PORTE-FENETRE	CUISSON	MINI 210CM HSFP
F _ FENETRE		GAINE TECHNIQUE
FT _ FENETRE DE TOIT		

NOTA 1 :
• La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR DATE : 02.06.2022

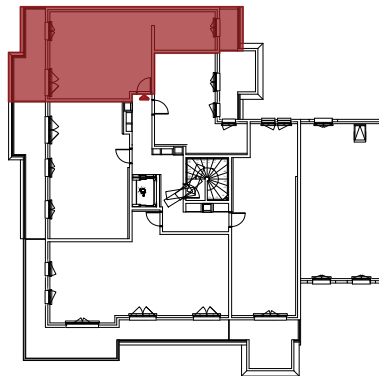
Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.



QUARTUS

ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



AVENUE DENIS PAPIN

HALL : B	R+5	B 502	T5
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		2.6m²	2.6m²
ESPACE DE VIE :		33.1m²	33.1m²
SEJOUR		22.8m²	22.8m²
CUISINE		10.3m²	10.3m²
SALLE D'EAU "SDE"		6.2m²	6.2m²
DEGAGEMENT "DGT"		3.3m²	3.3m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		45.2m²	45.2m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 1		11.4m²	12.7m²
CHAMBRE 2		9.8m²	12.1m²
CHAMBRE 3		9.7m²	12.1m²
CHAMBRE 4		9.8m²	10.4m²
SALLE DE BAIN "SDB"		3.8m²	3.8m²
W.C.		1.1m²	1.1m²
DRESSING		5.0m²	5.0m²
DEGAGEMENT "DGT"		8.0m²	8.0m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		58.6m²	65.2m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		103.8m²	110.4m²
TERRASSE 1		10.7m²	10.7m²
TERRASSE 2		3.4m²	3.4m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		14.1m²	14.1m²
TOTAL SURFACE		117.9m²	124.5m²

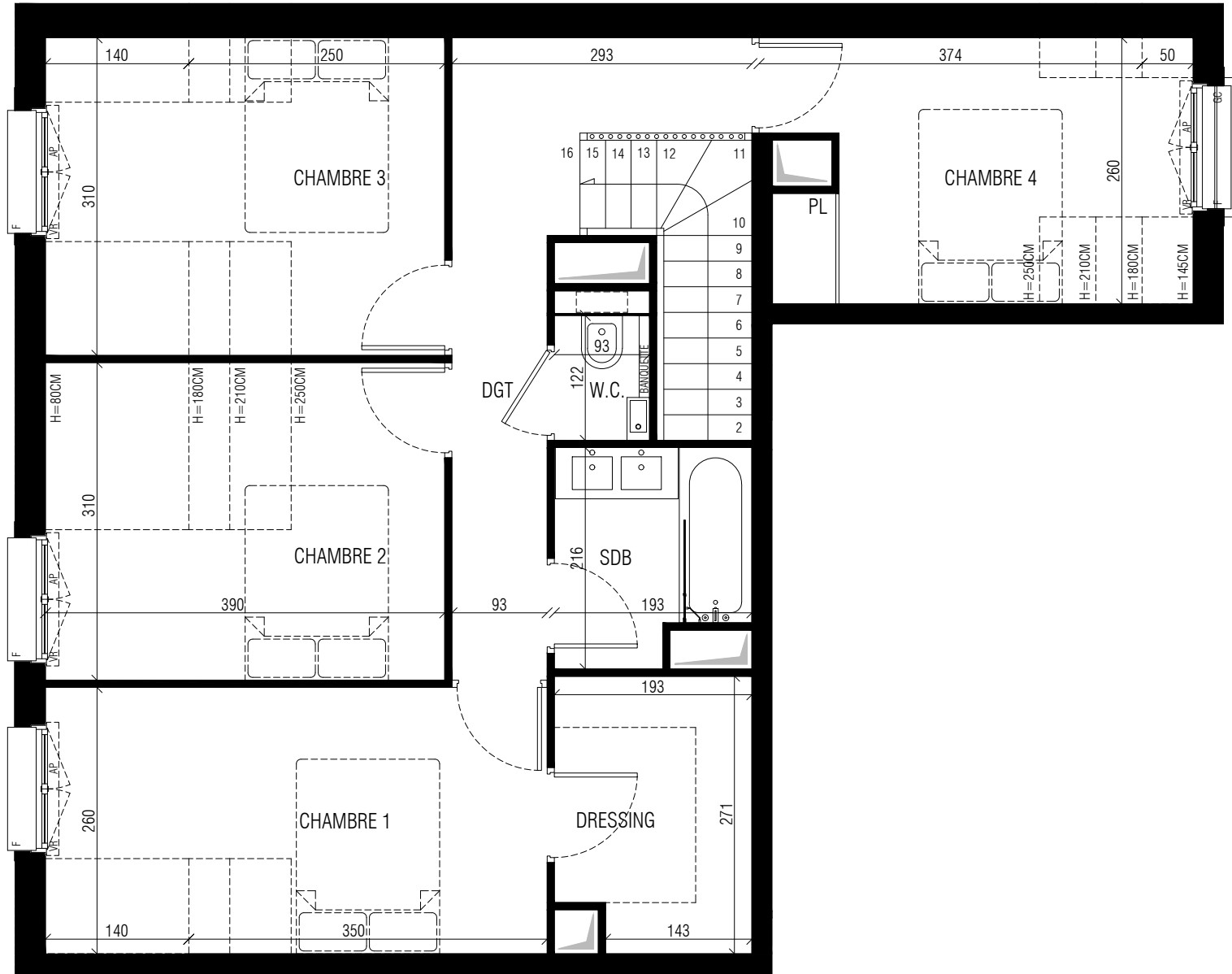
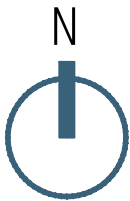
LEGENDE :

VR _ VOLET ROULANT	AP _ ALLEE PLEINE	LL _ LAVE-LINGE
VB _ VOLET BATTANT	LV _ LAVE-VAISSELLE	TABLEAU ELECTRIQUE
GC _ GARDE-CORPS	F _ REFRIGERATEUR	SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE MINI 210CM HSFP
PL _ PLACARD	CUISSON	GAINE TECHNIQUE
PF _ PORTE-FENETRE		
F _ FENETRE		
FT _ FENETRE DE TOIT		

NOTA 1 :
• La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR DATE : 02.06.2022

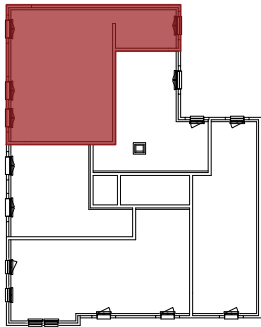
Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.



Nota 2 : Les superficies données sont approximatives et les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (art.4.1). Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, réglementaires ou administratives lors de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont également indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique. La hauteur des seuils est approximative et correspond à la différence entre niveaux fini et extérieur et ils ne seront pas supérieurs à celles autorisées par les diverses réglementations.

QUARTUS
ET LA VILLE SE PARTAGE

AGAPANTHE
LE PLESSIS ROBINSON
Angle Avenue Galilée - Avenue Denis Papin
92350 LE PLESSIS ROBINSON



AVENUE DENIS PAPIN

HALL : B	R+5	B 502	T5
		S.HABITABLES	S.UTILES
BAS DUPLEX			
ENTREE		2.6m²	2.6m²
ESPACE DE VIE :		33.1m²	33.1m²
SEJOUR		22.8m²	22.8m²
_CUISINE		10.3m²	10.3m²
SALLE D'EAU "SDE"		6.2m²	6.2m²
DEGAGEMENT "DGT"		3.3m²	3.3m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		45.2m²	45.2m²
HAUT DUPLEX			
CHAMBRE 1		11.4m²	12.7m²
CHAMBRE 2		9.8m²	12.1m²
CHAMBRE 3		9.7m²	12.1m²
CHAMBRE 4		9.8m²	10.4m²
SALLE DE BAIN "SDB"		3.8m²	3.8m²
W.C.		1.1m²	1.1m²
DRESSING		5.0m²	5.0m²
DEGAGEMENT "DGT"		8.0m²	8.0m²
TOTAL SURFACE HABITABLE		58.6m²	65.2m²
TOTAL SURFACE DUPLEX		103.8m²	110.4m²
TERRASSE 1		10.7m²	10.7m²
TERRASSE 2		3.4m²	3.4m²
TOTAL SURFACE ANNEXE		14.1m²	14.1m²
TOTAL SURFACE		117.9m²	124.5m²

LEGENDE :		
VR _ VOLET ROULANT	AP _ ALLEGE PLEINE	LL LAVE-LINGE
VB _ VOLET BATTANT	LV LAVE-VAISSELLE	TAB_ TABLEAU ELECTRIQUE
GC _ GARDE-CORPS	F REFRIGERATEUR	SOFFITE_FAUX PLAFOND_RETOMBEE
PL _ PLACARD	CUISSON	MINI 210CM HSFP
PF _ PORTE-FENETRE		GAINE TECHNIQUE
F _ FENETRE		
FT _ FENETRE DE TOIT		

NOTA 1 :
• La surface des placards est comptabilisée dans celle des pièces attenantes

INDICE : N_PMR DATE : 02.06.2022