



PLAN DE VENTE

AQUARELLE



Route de Pleumeur Bodou 22700 PERROS-GUIREC

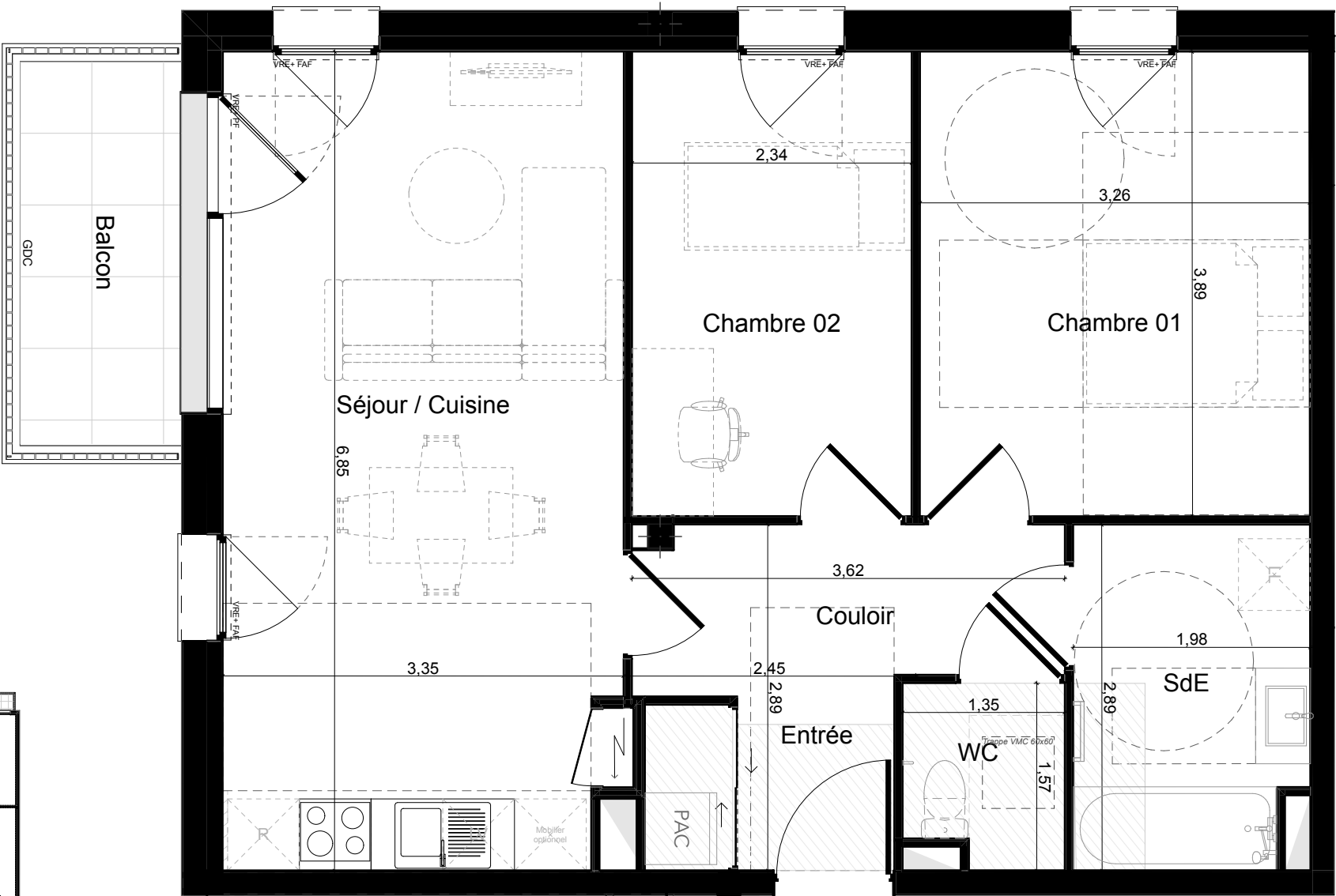
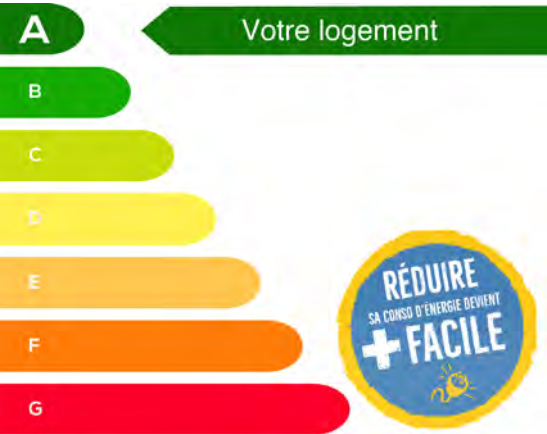
Niveau	Logement	Type
R+1	A103	T3
Note DPE provisoire A		

Pièces	Surfaces
Chambre 01	12,67
Chambre 02	9,07
Couloir	4,86
Entrée	2,88
SdB	5,54
Séjour/Cuisine	22,74
WC	1,97
TOTAL	59,73 m²

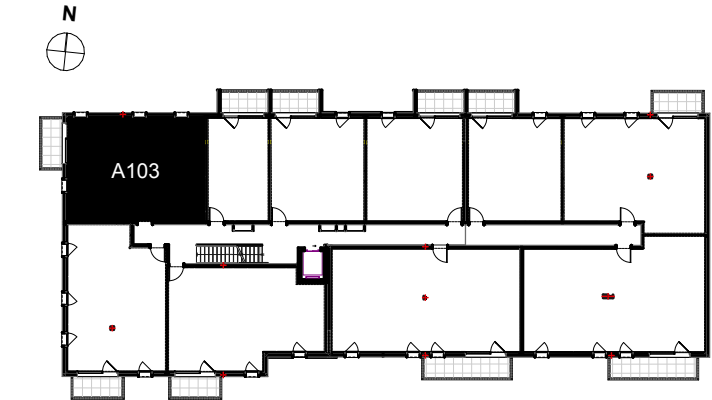
Balcon 4,34

Date de Mise à jour : 17/06/2024

CONSOMMATION ÉNERGÉTIQUE



T3 - A103



Légende



Entrée principale
du logement



Tableau électrique

PAC/ BEC

Pompe à chaleur/ Ballon eau chaude

Pl.

Placard

LL

Emplacement lave-linge

LV

Emplacement lave-vaisselle

R

Emplacement réfrigérateur

F

Fenêtre

PF

Porte fenêtre

VRE

Volet roulant électrique

FAF

Fenêtre allège vitrée fixe

Sèche serviette



Soffite et faux plafond



Gaine technique



Caillebotis

Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.

Nota 2: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.

Nota 3: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.

Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.

Nota 5: S'agissant des éléments d'informations relatives au DPE, se référer au livret de communication transmis par son commercial.

REALITES