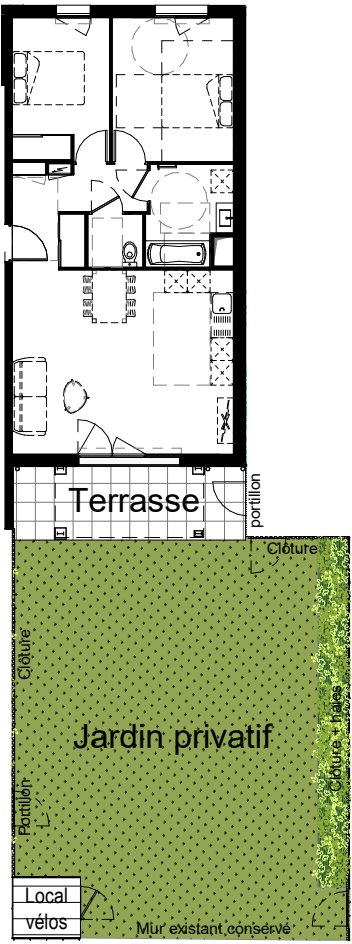
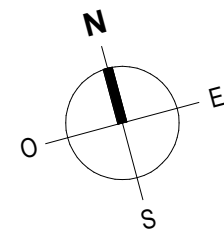
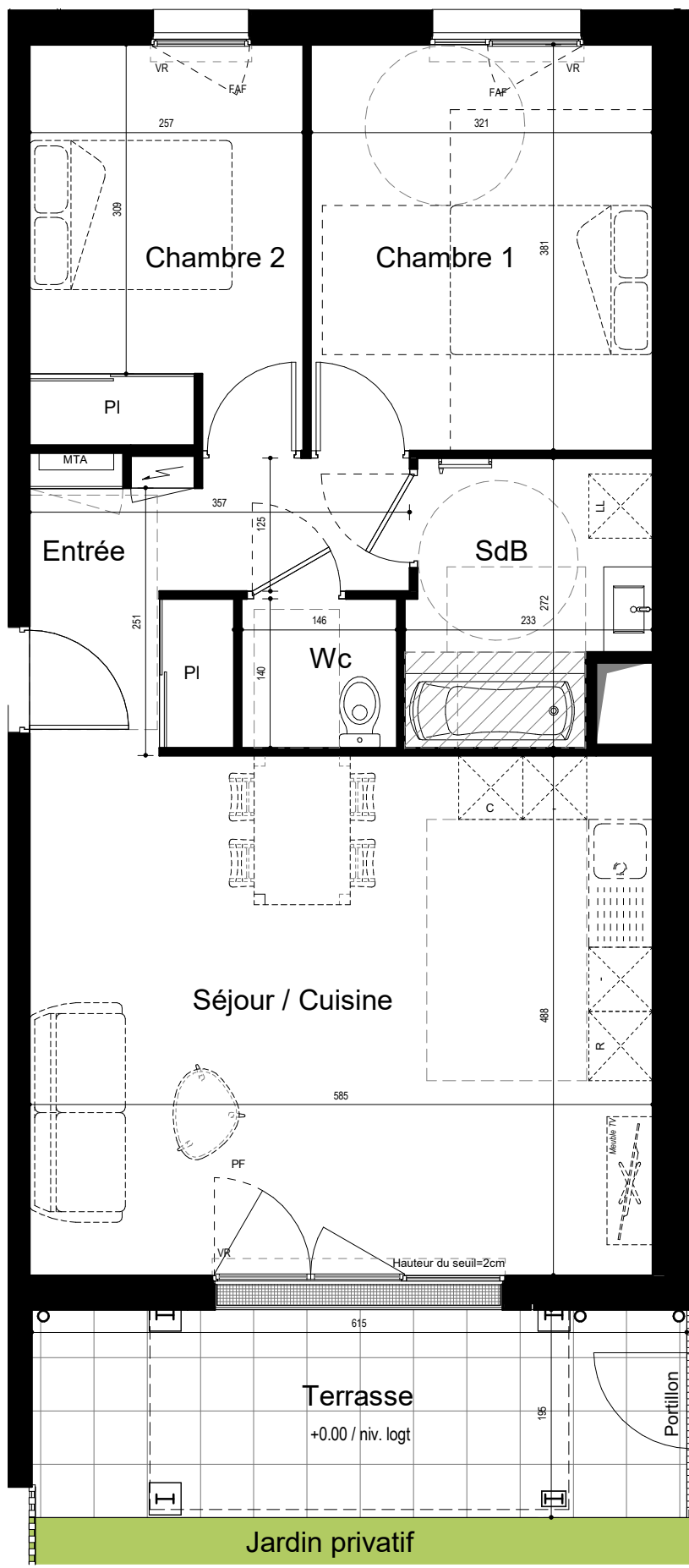




T3 - E001



PLAN DE VENTE

SAINT-MALO
Rue Fontaine aux Pèlerins - 35400 Saint-Malo

Niveau	Logement	Type
RDC	E001	T3

PIECES	SURFACES
Entrée + PI	7.16 m ²
Séjour / Cuisine	28.55 m ²
Chambre 1	12.23 m ²
Chambre 2 + PI	9.66 m ²
SdB	5.62 m ²
Wc	2.04 m ²
TOTAL	65.26 m ²

Terrasse	11.99 m ²
Jardin privatif	90.99 m ²
Local vélos	1.89 m ²

Légende

Entrée principale du logement

Tableau électrique

Module thermique

Emplacement lave-vaisselle

Emplacement lave-linge

Emplacement réfrigérateur

Emplacement cuisson

Placard

Fenêtre

Porte fenêtre

Oscillo-battant

Volet roulant

Fenêtre de toit

Fenêtre à allège vitrée fixe

Garde-corps

Sèche serviette

Soffite et faux plafond

Gaine technique

Caillebotis

Poteau

Date de Mise à jour : 12.05.2023

REALITES

DPE
PROVISOIRE

Émission
CO₂

A

Consommation
énergétique

A



Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 3: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.