

PLAN DE VENTE



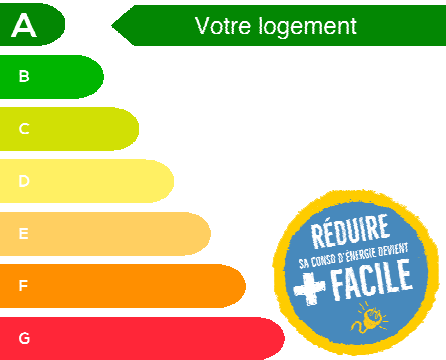
Rue du champ des chevaux - 17450 FOURAS LES BAINS

Niveau	Logement	Type
R+1	B105	T3
Note DPE provisoire		

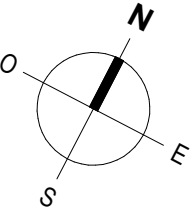
PIECES	SURFACES
Séjour / Cuisine + PI	25.93 m²
Chambre 1	10.60 m²
Chambre 2	10.12 m²
SdE	5.21 m²
Cellier	2.04 m²
Dégagement	3.32 m²
Wc	1.65 m²
TOTAL	58.87 m²
Balcon	6.09 m²

Date de Mise à jour : 22/02/2024

CONSOMMATION ÉNERGETIQUE



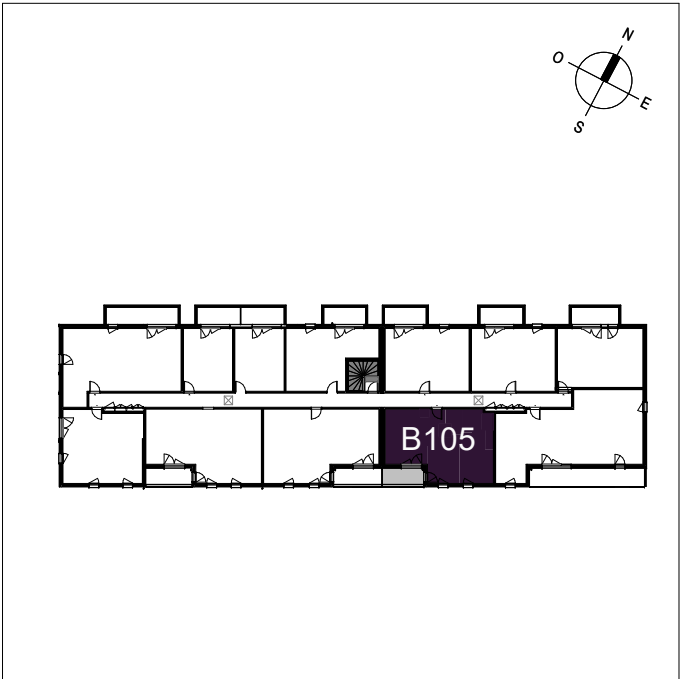
Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipement et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 3: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.



T3 - B105



Localisation



Légende

Entrée principale du logement

Tableau électrique
BEC — Ballon d'eau chaude
PI — Placard

LL — Emplacement lave-linge
LV — Emplacement lave-vaisselle
R — Emplacement réfrigérateur

C — Emplacement cuisson
F — Fenêtre
PF — Porte fenêtre

VR — Volet roulant
VRE — Volet roulant électrique
OB — Oscillo-battant

FAF — Fenêtre allège vitrée fixe
GDC — Garde-corps
Sèche serviette

Soffite et faux plafond
Gaine technique
Caillebotis

REALITES