

**FICHE RECAPITULATIVE - VIR INVEST**

- Appartement VIR (Vente d'Immeuble à Réover)
  - o **Compromis VIR**
  - o **Notice sommaire VIR**
  - o **Plans (lot, masse, niveau, RDC, stationnement)**
  - o **Etat des risques (ERP)**
  - o **Echéancier VIR**
  - o **Diagnostic Plomb**
  - o **Diagnostic Amiante**
  - o **Diagnostic Technique Global (DTG)**
  
- Pack ASL (Association Syndicale Libre 12 rue d'Estrées)
  - o **Notice ASL**
  - o **Pack ASL** 
    - **Statuts constitutifs**
    - **Déclaration d'engagement**
    - **Engagement quote-part travaux**
    - **Texte des résolutions de l'Assemblée Générale Constitutive**
    - **Pouvoir pour l'Assemblée Générale constitutive**
    - **Texte des résolutions de l'Assemblée Générale n°2**
    - **Pouvoir pour l'Assemblée Générale n°2**
  
- **Stationnement**
  - o **Contrat de réservation Stationnement**
  - o **Notice sommaire VEFA**
  - o **Echéancier VEFA**
  
- **Dépôt de garantie** : **1 500 € par virement au notaire**
  
- **Fiche acquéreur dûment complétée**
  
- **Copie cartes d'identité des acquéreurs**

Visa Commercial :