

Mon catalogue des options TMA

Travaux modificatifs acquéreur



REALITES

Passage
HORTENSE
— CHALLANS —

Mentions préalables



Les prix indiqués sont valables jusqu'au 31/03/2025 sous réserve d'une hausse du coût des matériaux ou de la main d'œuvre.

Un devis sera établi à la suite de votre demande sous réserve de faisabilité technique et du respect des normes en vigueur.

Les visuels sont non contractuels et les marques ou modèles présentés peuvent être variantés par des équivalences.

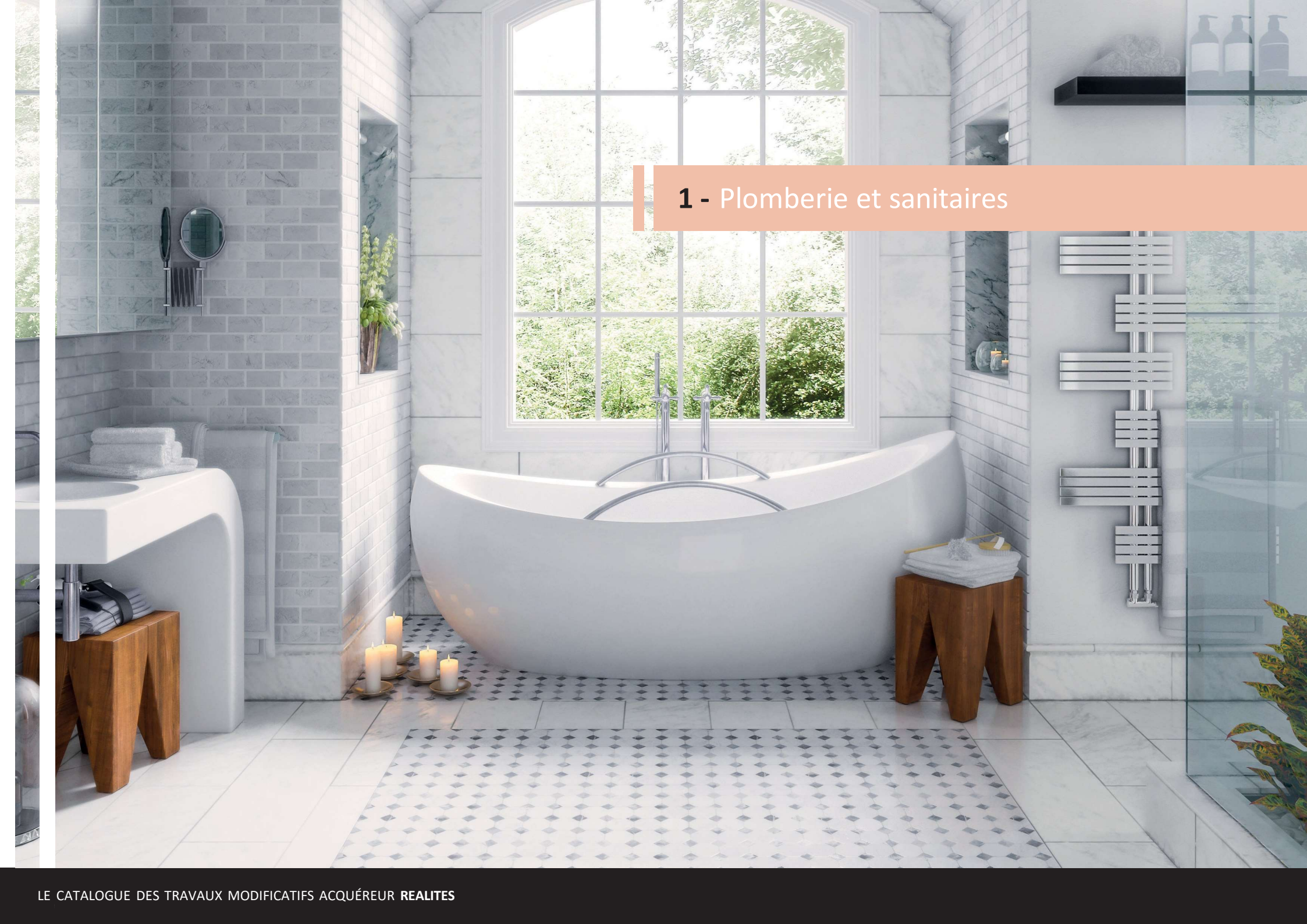
Les prix sont indiqués TTC avec TVA de 20%.

Se référer à la notice descriptive « Mai 68 » accompagnant l'acte de vente pour connaître les prestations prévues en base dans votre logement.

SOMMAIRE

-  **1** - Plomberie et sanitaires
-  **2** - Électricité et luminaires
-  **3** - Menuiseries extérieures et intérieures
-  **4** - Revêtements de sol
-  **5** - Revêtements de murs
-  **6** - Les cuisines





1 - Plomberie et sanitaires

Numéro option TMA	Plomberie et sanitaires	Unité(s)	Date de commande maximum	Prix de vente TTC
66	Remplacement de la baignoire par un receveur de douche 120 X 90 cm, compris paroi de douche, retour de paroi, carrelage, barre de douche et faïence. Modèle Brive de chez JACOB DELAFON ou équivalent.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	1 560 €
67	Remplacement du receveur de douche 90 X 90 cm par un receveur 120 x 90. Modèle Brive de chez JACOB DELAFON ou équivalent.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	624 €
68	Remplacement du WC par cuvette suspendue, y compris contre cloison à mi-hauteur et tablette en bois peinte. Modèle Strucktura de chez JACOB DELAFON ou équivalent.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	1 116€
69	Création d'un point de branchement pour un lave-vaisselle ou un lave-linge (plomberie + électricité).	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	468 €
70	Fourniture et pose d'un lave-mains dans les WC (arrivée eau froide uniquement, 2 rangs faïence 20*20 couleur blanche, et canalisations apparentes).	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	780 €
71	Fourniture et pose d'un meuble lave-mains avec meuble DISCAC dans les WC. L400 - 1 porte - 1 étagère - profondeur 220 (arrivée eau froide uniquement et 2 rangs de faïence 20*20 couleur blanche). Exemple de visuel dans le catalogue.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	864 €
72	Fourniture et pose d'un pare baignoire avec porte pivotante. Modèle Aurora 1 de chez NOVELLINI ou équivalent. Exemple de visuel dans le catalogue.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	588 €

Numéro option TMA	Plomberie et sanitaires	Unité(s)	Date de commande maximum	Prix de vente TTC
73	Remplacement de la barre de douche par une colonne de douche. Modèle Euphoria 260 de chez GROHE ou équivalent.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	624 €
74	Remplacement du receveur de douche 120 X 90 cm par une baignoire.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	0 €
75	Déplacement d'un radiateur.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	174 €
76	Déplacement d'un branchement lave-linge ou lave-vaisselle.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	174 €
77	Fourniture et pose d'un robinet de puisage.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	492 €
198	Fourniture et pose d'une porte de douche type Novellini Young profilé silver et verre clair ou équivalent - non cadrée - 1 porte battante avec un fixe en alignement et 1 paroi fixe latérale.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	1092 €
199	Fourniture et pose d'une porte de douche type Novellini Young profilé silver et verre clair ou équivalent - non cadrée avec 1 ou 2 fixes en alignement pour installation en niche.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	702 €

Numéro option TMA	Plomberie et sanitaires	Unité(s)	Date de commande maximum	Prix de vente TTC
149	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme Elément'R 70cm par modèle de la gamme R 80 cm type DISCAC.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	396 €
112	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme Elément'R 70cm par modèle de la gamme Grand'R 80 cm type DISCAC.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	636 €
111	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme Elément'R 70cm par modèle de la gamme R 120 cm type DISCAC.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	840 €
107	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme Elément'R 70cm par modèle de la gamme Grand'R 120 cm type DISCAC	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	1320 €
78	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme R 80 cm par modèle de la gamme Grand'R type DISCAC 80 cm.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	324 €
175	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme R 80 cm par modèle de la gamme R 120 cm type DISCAC.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	516 €
174	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme R 80 cm par modèle de la gamme Grand'R 120 cm type DISCAC	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	996 €
79	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme R 120 cm par modèle de la gamme Grand'R type DISCAC 120 cm.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	480 €
104	Remplacement du meuble vasque modèle de la gamme Grand R 80 cm par modèle de la gamme Grand'R 120 cm type DISCAC	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	696 €



PARE BAIGNOIRE
Option n°72

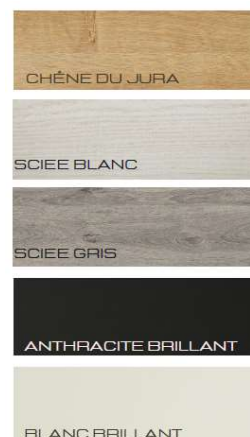
CUVETTE SUSPENDUE
Option n°68



COLONNE DE DOUCHE
Option n°73



LAVE-MAINS AVEC MEUBLE 5 COLORIS AU CHOIX
Option n°71



LAVE-MAINS
SIMPLE
Option n°70



Cette entreprise familiale a l'ensemble de ces opérations de fabrication, de transformation, d'assemblage et de montage en France, dans le Sud-Ouest. L'entreprise a la certification NF Ameublement.



MODELE GAMME R* EN OPTION

80 ou 120 cm

Plan vasque suspendu ou sur pieds

Options n°175 – 111 - 149

LES MODÈLES

Cristal Blanc Laqué



Ardoise Métalisée



Macaron Nude



Macaron Olive



Effet Béton Blanc



Sciée Blanc



Macaron Curacao



Macaron Tropical



Effet Béton



Sciée Gris



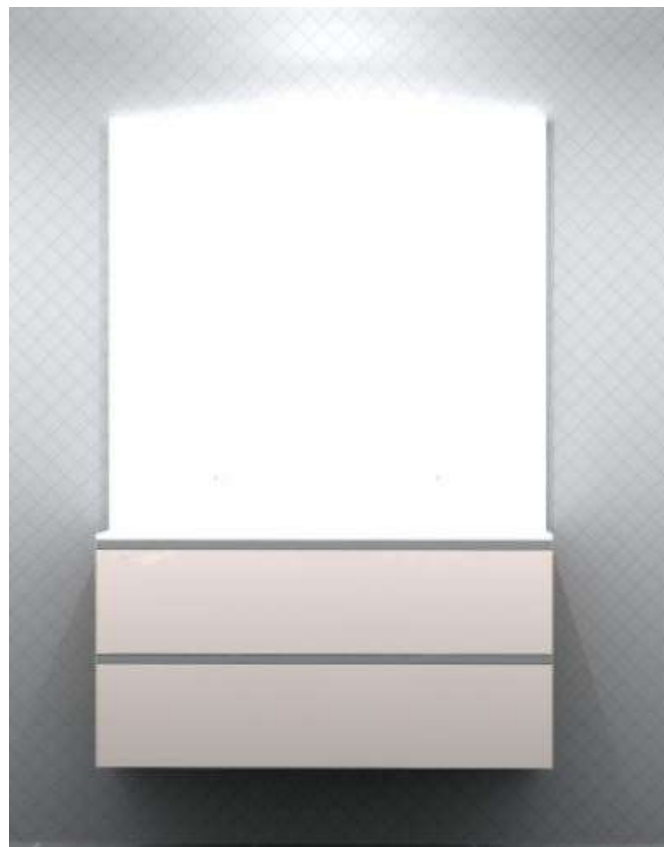
Macaron Terra Cotta



Cottage Chêne du Jura



Cette entreprise familiale a l'ensemble de ces opérations de fabrication, de transformation, d'assemblage et de montage en France, dans le Sud-Ouest. L'entreprise a la certification NF Ameublement.



MODELE GAMME GRAND'R* EN OPTION

80 ou 120 cm
Plan vasque suspendu ou sur pieds

*Options n°78 - 79 – 174 – 175
104 -107 -112*

LES MODÈLES

Cristal Blanc Laqué



Ardoise Métalisée



Macaron Nude



Macaron Olive



Effet Béton Blanc



Sciée Blanc



Macaron Curacao



Macaron Tropical



Effet Béton



Sciée Gris



Macaron Terra Cotta



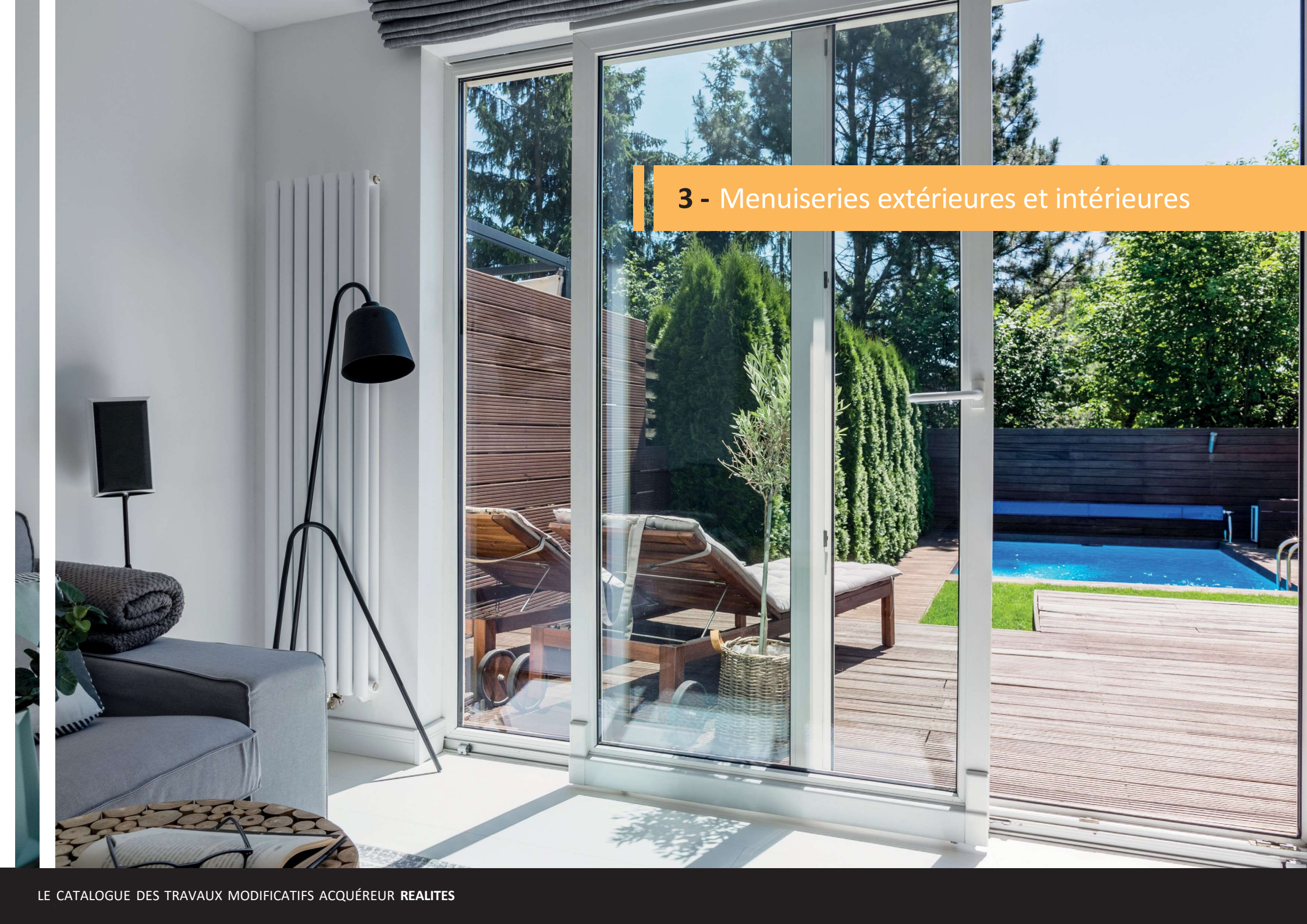
Cottage Chêne du Jura





2 - Électricité et luminaires

Numéro option TMA	ELECTRICITE - LUMINAIRES	Unité(s)	Date de commande maximum	Prix de vente TTC
80	Fourniture et pose d'une prise électrique standard.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	156 €
81	Fourniture et pose d'une prise électrique spécialisée.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	252€
82	Fourniture et pose d'une prise télévision.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	156 €
83	Fourniture et pose d'un interrupteur va et vient.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	156 €
84	Fourniture et pose de spots encastrés blanc ampoule LED GU10. Hors faux plafond.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	192 €
85	Fourniture et pose d'un faux-plafond pour intégration de spots.	M2	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	96 €
86	Adaptation de la cuisine selon les plans du cuisiniste hors ajouts d'éléments électriques ou de plomberie.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	252 €
87	Déplacement d'une prise électrique.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	120 €
88	Fourniture et pose d'une prise étanche.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	264 €
89	Ajout d'un point lumineux en plafond simple allumage.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	216 €
90	Déplacement d'un point lumineux.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	120 €

A photograph of a bright, modern interior space featuring large glass doors and windows. The interior includes a grey sofa, a black floor lamp, and a white radiator. The view through the glass shows a wooden deck, a swimming pool, and lush greenery. An orange banner with white text is overlaid on the right side of the image.

3 - Menuiseries extérieures et intérieures

Numéro option TMA	MENUISERIES EXTERIEURES ET INTERIEURES	Unité(s)	Date de commande maximum	Prix de vente TTC
91	Remplacement d'un volet roulant à manœuvre manuelle par un volet roulant à manœuvre électrique.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	468 €
92	Remplacer une porte de distribution intérieure avec ouverture à la française par une porte à galandage y compris cloisonnement.	U	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	972 €
93	Création d'un placard avec tête de cloison et aménagement 2/3 penderie / 1/3 étagère d'une dimension de 120 /60. Marque Optimum ou équivalent.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	780 €
94	Aménagement d'un placard 2/3 penderie / 1/3 étagère d'une dimension de 120 /60. Marque Optimum ou équivalent.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	348 €
95	Option miroir sur porte de placard taille jusqu'à 100 cm. Marque Optimum ou équivalent.	U	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	390 €
96	Suppression d'un cloisonnement entre le séjour et la chambre. Comprend : les déplacements des prises électriques et des radiateurs, si nécessaire. Le revêtement de base de la chambre reste inchangé.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	0 €
97	Suppression d'un cloisonnement entre la salle de bains et les toilettes. Comprend : les modifications électriques, de revêtements de sols et de porte.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	0 €
98	Suppression de cloison entre la cuisine et le séjour. Comprend : modifications électriques et de ventilation.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	0 €
99	Suppression de cloison entre l'entrée et le séjour.	Forfait	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	0 €

Aménagement de placard



LES PLACARDS*

Options n°93 à 95

Option miroir



* Les marques et ou modèles présentés peuvent être variantés par des équivalences.

A high-angle photograph of a woman with dark hair sitting on a light-colored wooden floor. She is wearing a light pink blazer over a striped shirt and dark blue leggings. She is positioned next to a grey sofa. A small orange box is on the floor near her. In the background, there is a large brown vase and some white fabric.

4 - Revêtements de sol

Numéro option TMA	REVETEMENTS DE SOL*	Unité(s)	Date de commande maximum	Prix de vente TTC
101	Remplacement du sol PVC prévu dans la notice par du sol stratifié selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	48 €
105	Remplacement du sol PVC prévu dans la notice par du contrecollé selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	108 €
100	Remplacement du sol stratifié prévu dans la notice par du contrecollé selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	96 €
102	Remplacement du sol stratifié prévu dans la notice par du carrelage dimension 45*45 en grès cérame selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	54 €
103	Remplacement du sol stratifié prévu dans la notice par du carrelage dimension 60*60 en grès cérame selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	90 €
110	Remplacement du carrelage type 45*45 par du 60*60 selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	48 €
176	Remplacement du parquet contrecollé prévu dans la notice par du carrelage 45*45 selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	0 €
177	Remplacement du parquet contrecollé prévu dans la notice par du carrelage 60*60 selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	0 €

*Se référer à la notice descriptive « Mai 68 » accompagnant l'acte de vente pour connaître les prestations prévues en base.

Le catalogue définitif des prestations et des formats proposés vous sera transmis lors de l'ouverture de la campagne des choix acquéreurs.

Loft Pro

Riviera Pro

Pour l'espace cuisine

Spécificités des lames

- Taille de lame: 1288 x 190 x 8 mm



*Le catalogue définitif des prestations vous sera transmis lors de l'ouverture de la campagne des choix acquéreurs.
Les marques et ou modèles présentés peuvent être variantés par des équivalences.

Albatre, Argil, Kaolin, Terracotta... le nom des teintes évoque la beauté des matériaux bruts offerts par la nature.

Finition vernis Ultimtec extra-mat: toute la transparence et la beauté d'un parquet huilé, la résistance en plus.

Gamme : Les essentiels Regular Naturel

Format : 130 x 1180 x11 mm

Nuancier : 9 couleurs au choix



Albatre p.14

Un blanc-beige rose très clair de la **famille des Blancs** avec des notes de blé, de maïs, de gris lavande et de paille. Expt : Italien Sopex Raffini-Hannover.



Nude p.13

Un blanc-beige orangé très clair de la **famille des Blancs** avec des notes de blond naturel, de lin et de noisette. Expt : Laiterie Bobel-Bertrand Neuf.



Silk p.21

Un beige-paille blanc très clair de la **famille des Beiges** avec des notes ocres, orangées et de vanille. Expt : Sobri-Hannover-Doux.



Kaolin p.20

Un beige-brun rosé très moyen clair de la **famille des Beiges** avec des notes de gris, sauge, miel, noisetier et d'olive. Expt : Rivoire-Doux-Frédéric-Solère.



Nature p.12

Un ocre-jaune rosé lumineux de la **famille des Ocres** avec des notes d'ambre, de curcuma et de miel. Expt : Authentique-Eternel-Hannover-Nature.



Ambre p.14

Un ocre-brun orangé intense de la **famille des Ocres** avec des notes de miel, d'ambre, de cacao, de vanille et d'onyx. Expt : Vital-Croix-Institut-Universel.



Terracotta p.15

Un brun-ocre rouge intense de la **famille des Bruns** avec des notes de rouille, de sauge, d'acajou et de moutarde. Expt : Interm-Polymer-Belux.



Argil p.18

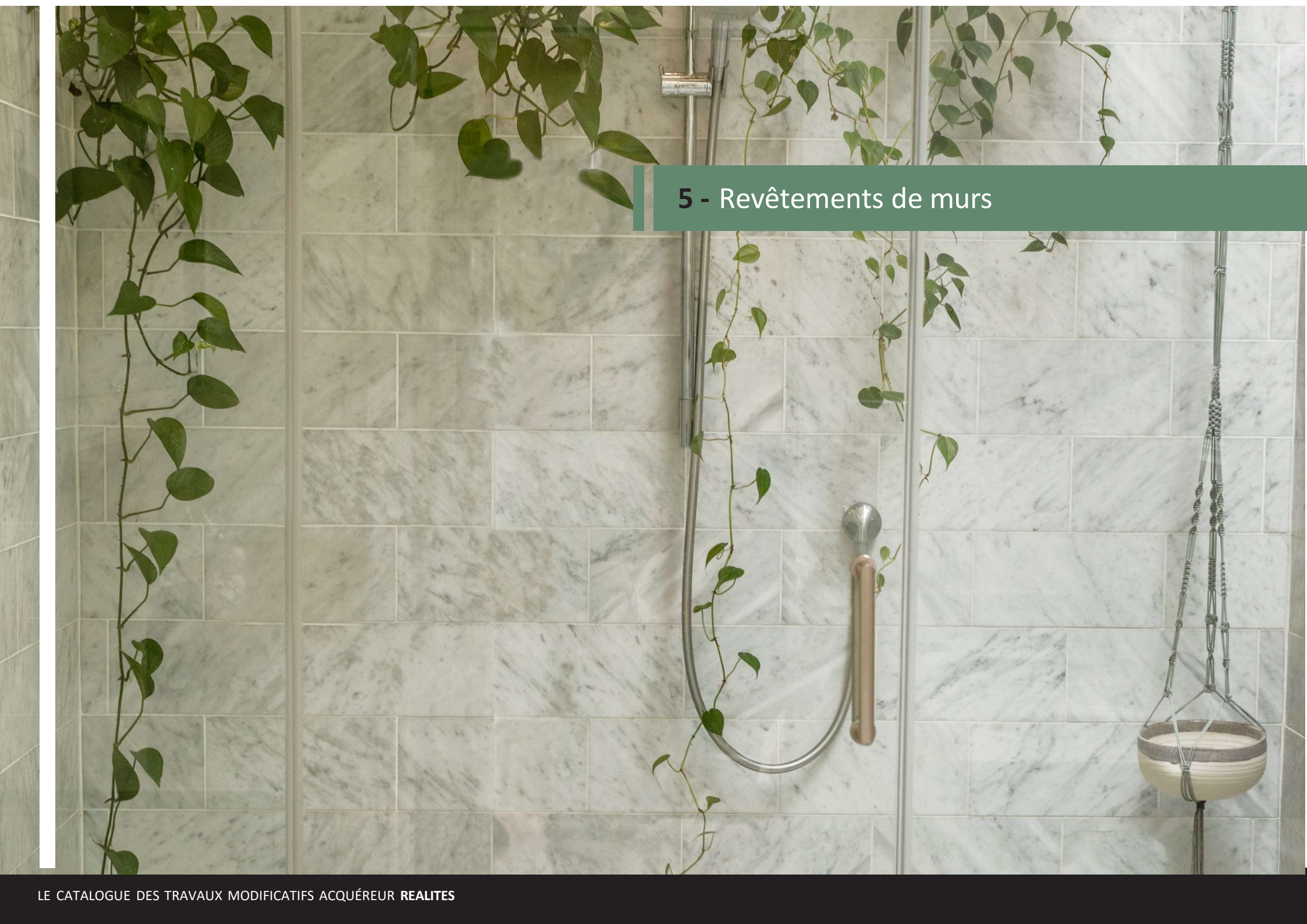
Un ocre-brun rosé moyen de la **famille des Ocres** avec des notes de noisette, de pêche, de beige et de lin. Expt : Richer-Samuel-Doux.



Sepia p.19

Un noir-foncé très profond de la **famille des Noirs** avec des notes d'orange, de prune et d'amarante. Expt : Interquid-Profond-Sage-Richer-Luxemburg.

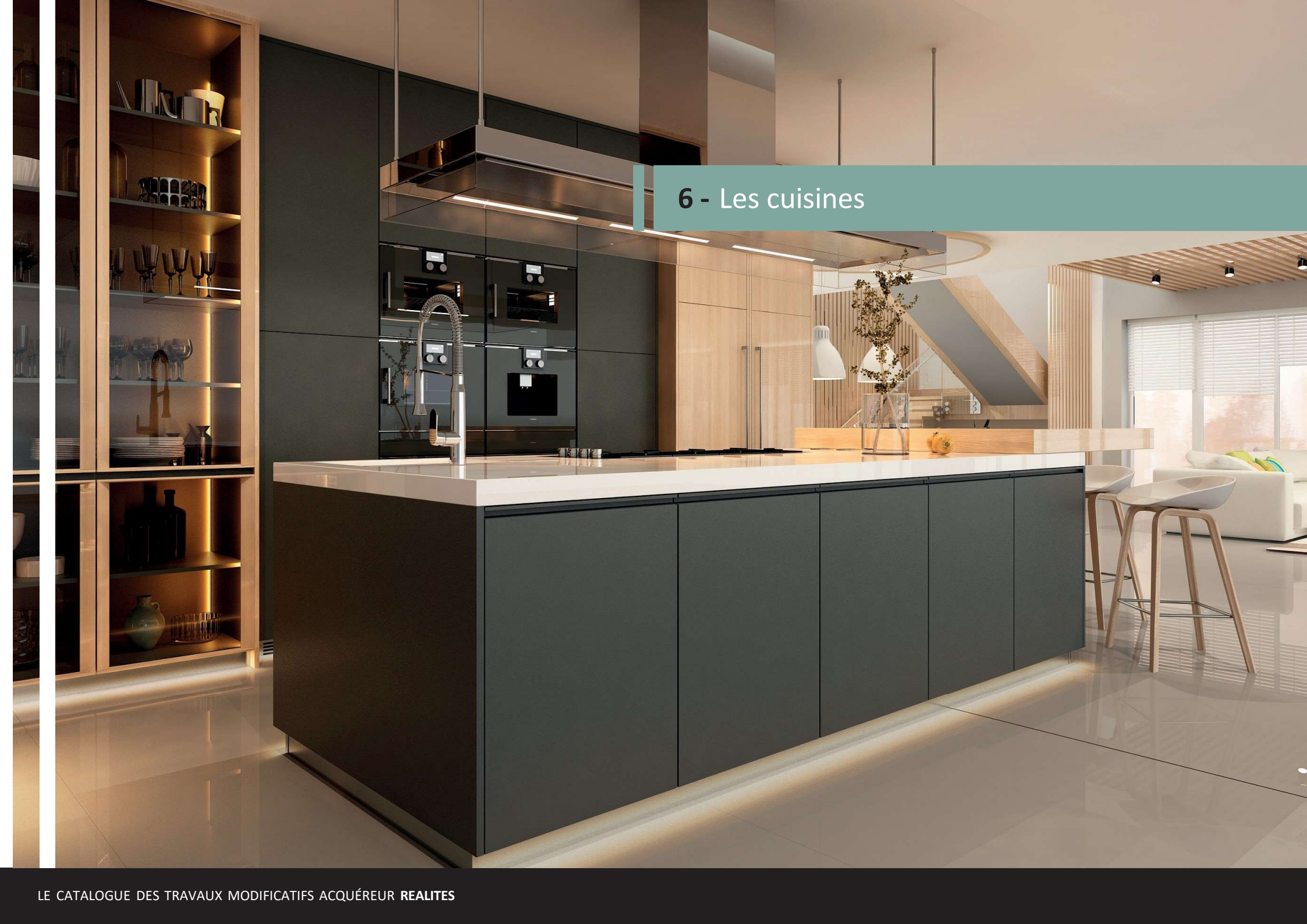
*Le catalogue définitif des prestations vous sera transmis lors de l'ouverture de la campagne des choix acquéreurs. Les marques et ou modèles présentés peuvent être variétés par des équivalences.

A photograph of a modern shower stall. The walls are covered in large, rectangular tiles with a light beige and grey marble pattern. A glass shower door is partially visible on the right, with a curved metal handle and a showerhead. A green vine plant with heart-shaped leaves is hanging from the top left corner. A small, round, woven basket hangs from a chain on the right side of the shower.

5 - Revêtements de murs

Numéro option TMA	REVETEMENTS MURS*	Unité(s)	Date de commande maximum	Prix de vente TTC
113	Remplacement de la faïence dimension 25*50 par du 30*60 selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	30 €
114	Remplacement de la faïence dimension 25*50 par du 25*75 selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	48 €
115	Ajout de faïence type 25*50 en grès cérame selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	96 €
116	Ajout de faïence type 30*60 en grès cérame selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	108 €
117	Ajout de faïence type 25*75 en grès cérame selon modèles dans la gamme du promoteur.	M2	11/2024 (Bât C) 05/2025 (Bât A/B)	126 €

* Le catalogue définitif des prestations et des formats proposés vous sera transmis lors de l'ouverture de la campagne des choix acquéreurs.

A modern kitchen interior featuring a central island with a white countertop and dark grey cabinetry. The island has a curved front and is illuminated from below. To the left, a tall glass display cabinet with gold-colored frames holds various glassware and decorative items, with warm lighting inside. The background shows dark grey upper cabinets, a stainless steel range hood, and built-in ovens. A wooden staircase is visible in the background, and the floor is a highly reflective, light-colored material. The overall design is sleek and contemporary.

6 - Les cuisines

Numéro option TMA	LES CUISINES (Consultez notre catalogue des cuisines pour les visuels)	Date de commande avec modifications électriques ou de plomberie	Date de commande sans modifications électriques ou de plomberie	Prix de vente TTC
119	CULIN'R ESSENTIELLE LINEAIRE 180 CM AVEC 3 TIROIRS DE RANGEMENT Ref 0p-03	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	2 950 €
120	CULIN'R ESSENTIELLE LINEAIRE 180 CM AVEC PORTE POUR FOUR ENCASTRABLE Ref 0p-04	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	2 750 €
121	CULIN'R ESSENTIELLE + LINEAIRE 240 CM AVEC 3 TIROIRS DE RANGEMENT Ref 0p-06	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	3 600 €
122	CULIN'R ESSENTIELLE + LINEAIRE 240 CM AVEC LAVE-VAISSELLE Ref 0p-11	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	4 700 €
123	CULIN'R ESSENTIELLE + LINEAIRE 240 CM TIROIRS + FOUR Ref 0p-07	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	3 900 €
124	CULIN'R ESSENTIELLE + ANGLE 240 CM AVEC GAINÉ Ref 0p-08	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	3 900 €
125	CULIN'R ESSENTIELLE + ANGLE 240 CM SIMPLE Ref 0p-09	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	4 600 €
126	CULIN'R PREMIUM LINEAIRE 300 CM Ref 0p-10	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	5 700 €
127	CULIN'R PREMIUM 300 CM ANGLE SIMPLE Ref 0p-12	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	6 400 €
128	CULIN'R PREMIUM ANGLE AVEC GAINÉ 300 CM Ref 0p-13	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	5 800 €
129	CULIN'R COLONNE 120 CM EQUIPEE AVEC FOUR ET REFRIGERATEUR COMBINE Ref 0p-14	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	2 900 €
130	CULIN'R COLONNE 180 CM EQUIPEE AVEC FOUR ET REFRIGERATEUR COMBINE Ref 0p-15	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	3 400 €
131	CULIN'R ILOT 120 CM Ref 0p-16	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	2 200 €
132	CULIN'R ILOT 180 CM Ref 0p-17	RDC : 06/2024 R+1 à R+4 : 07/2024	09/2024 (Bât. C) 05/2025 (Bât A/B)	3 120 €



Mon catalogue des options TMA

Travaux modificatifs acquéreur



Votre chargé(e) de clientèle reste à votre disposition pour tout renseignement

REALITES

Les prix indiqués sont valables jusqu'au 31/03/2025 sous réserve d'une hausse du coût des matériaux ou de la main d'œuvre.

Un devis sera établi à la suite de votre demande sous réserve de faisabilité technique et du respect des normes en vigueur.

Les visuels sont non contractuels et les marques ou modèles présentés peuvent être variantés par des équivalences. Les prix sont indiqués TTC avec TVA de 20%. Se référer à la notice descriptive « Mai 68 » accompagnant l'acte de vente pour connaître les prestations prévues en base dans votre logement.