

PLAN DE VENTE

SNC FOUR BANAL



1-3 rue d'Alsace et 11 rue du Four Banal 85300 Challans

Niveau	Logement	Type
RDC	B004 BRS	T4

PIECES	SURFACES
Séjour / Cuisine	34.54 m²
Chambre 1	12.16 m²
Chambre 2	10.45 m²
Chambre 3	9.20 m²
SdB	5.75 m²
SdE + Wc	3.78 m²
Dégagement + PI	10.74 m²
Wc	2.23 m²
Total surface habitable	88.93 m²

Terrasse	10.95 m²
Jardin à jouissance privative	36.20 m²

Légende

-  Entrée principale du logement
-  Tableau électrique
- CH

—

Chaudière
- BEC

—

Ballon d'eau chaude
- LV

—

Emplacement lave-vaisselle
- LL

—

Emplacement lave-linge
- R

—

Emplacement réfrigérateur
- C

—

Emplacement cuisson
- PI

—

Placard
- F

—

Fenêtre
- PF

—

Porte fenêtre
- OB

—

Oscillo-battant
- VR

—

Volet roulant
- VRE

—

Volet roulant électrique
- FAF

—

Fenêtre à allège vitrée fixe
- GDC

—

Garde-corps
- 

—

Sèche serviette
- 

—

Soffite et faux plafond
- 

—

Gaine technique
- 

—

Caillebotis
- 

—

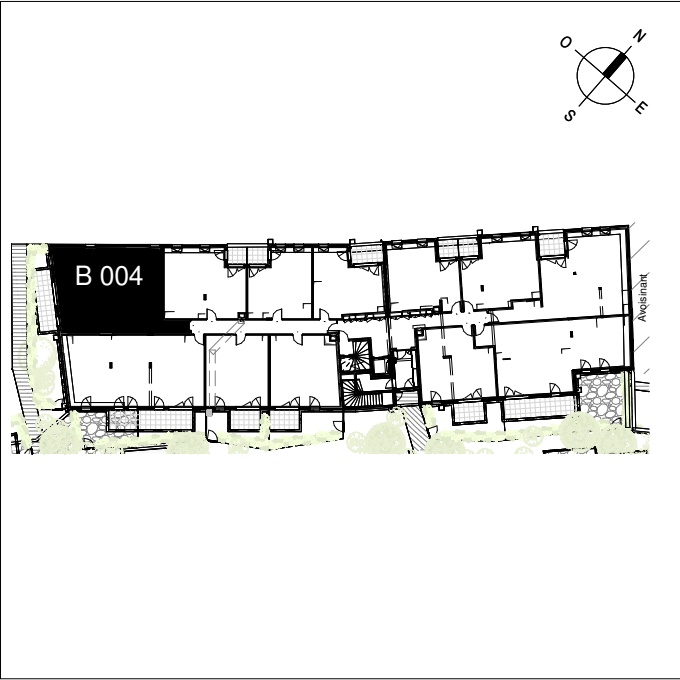
Cloison démontable

Date de Mise à jour : 27/05/2024



T4 - B004 BRS

Localisation



Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 3: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.



FOUR BANAL

BAT: **B**
Logement: **B004**
Type: **T4**
BSR



le 1er juillet 2024

REALITES IMMOBILIER
4 rue Jacques Borden - 49000 ANGERS
Tél : 02 41 42 02 83 - Fax : 02 40 43 94 75
Siège Social : Le Calm - 103 Route de Vannes
CS 10333 - 44003 SAINT HERBLAIN CEDEX
Tél : 02 40 75 50 01 - Fax : 02 40 73 94 75
SAS au capital de 250.000,00 euros
Siren 814 545 693 - RCS Nantes - APE 6801Z

Echelle: **1/50ème**
Indice: **B**
Date: **03/06/2024**

LÉGENDE DU PLAN	
	A
	B
	C
	D
	E
	F
	Logt 1
	H Bornes extérieure
	I Candélabres
	Dcl (Dispositif de connexion lumineuse logement)
	2000W Chauffage électrique + sa puissance (w) GAMME R (libre)
	s.serviette Sèche serviette GAMME R (libre)
	2000W Chauffage électrique + sa puissance (w) ELEMENT R (BSR)
	s.serviette Sèche serviette ELEMENT R (BSR)
	Détecteur désenfumage
	Daaf TG600AL
	Détecteur 360° PD3
	Détecteur 360° PD4
	BEG LC Click 280
	Tableau désenfumage
	Tableau électrique
	Terre
	Coupure d'Urgence
	Prise USB double
	Interrupteur Poussoir
	Interrupteur VA et VIENT
	Interrupteur Simple Allumage
	Interrupteur Simple Allumage à voyant
	BP sonnerie
	Pack de démarrage
	PC + T
	Four : ht:0.40m
	LV : ht:0.60m
	LL/SL : ht:0.60m
	Chaudière : ht:0.90m
	PC+T 32A ht:0.60m
	Prise TV SAT
	Prise RJ
	Sortie de câble
	Fourneau vide à chaque baies non électrifié
	Bloc autonome d'éclairage de sécurité
	Bloc autonome d'éclairage de sécurité
	Interrupteur étanche simple allumage plexo
	PC+T étanche plexo
	Alimentation + inverseur VR
	Alimentation en attente
	Gestionnaire d'énergie (T2)
	BP de sortie
	Digicode
	Platine de rue
	lecteur de badge
	Combiné Miro mains libre 1760/6
	Combiné Miro 1750/1