

PLAN DE VENTE

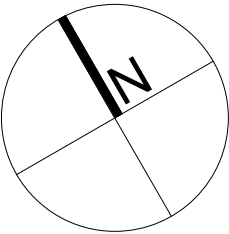
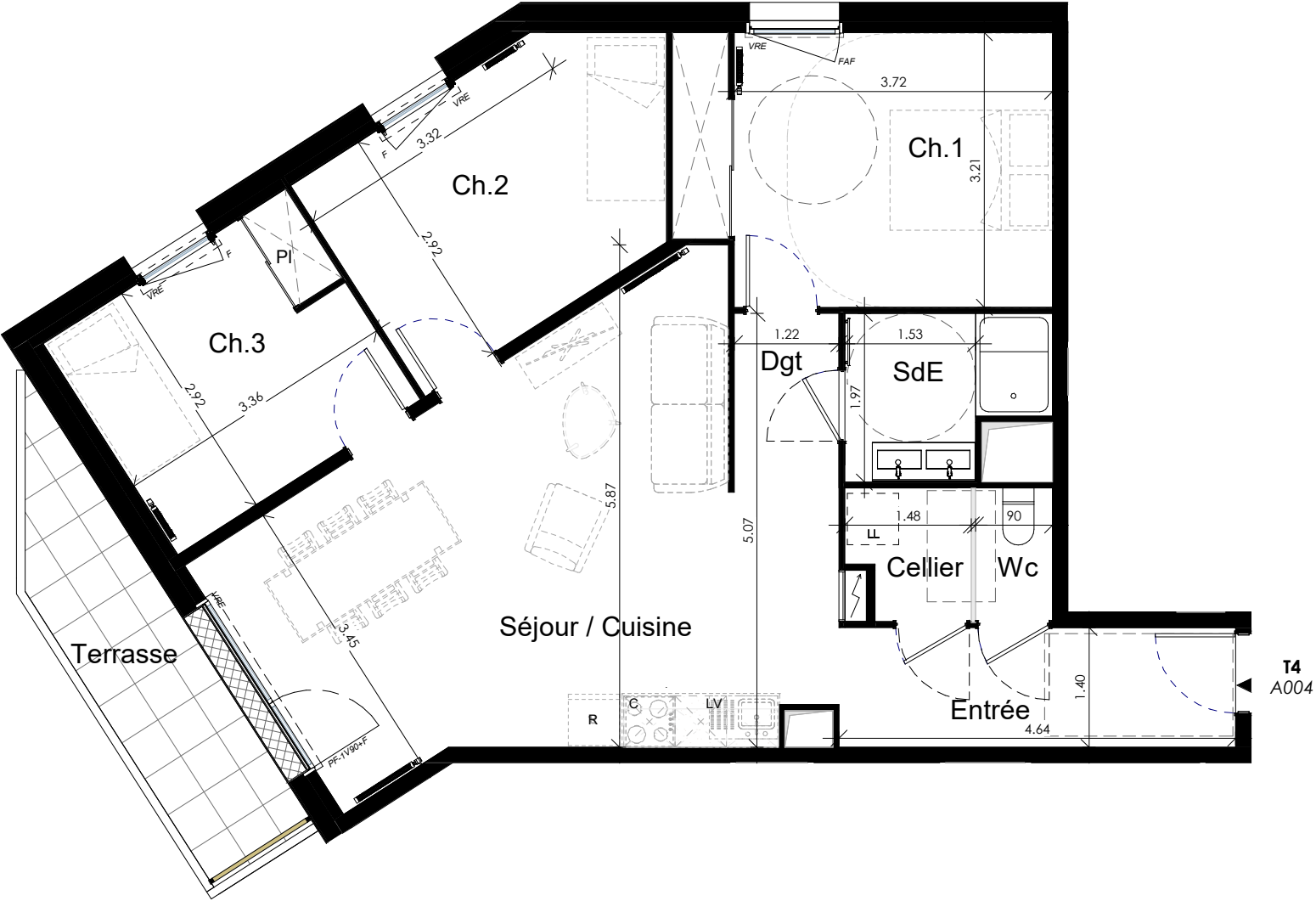


23 rue de la Gare
45284 Saint Jean de Bray

Niveau	Logement	Type
RDC	A004	T4

Nom	Surface
Entrée	6.49 m²
Séjour / Cuisine	29.09 m²
Ch.1	13.67 m²
Ch.2	11.69 m²
Ch.3	9.79 m²
Dgt	2.51 m²
SdE	4.09 m²
Cellier	2.07 m²
Wc	1.40 m²
TOTAL	80.80 m²

Terrasse	7.16 m²
----------	---------



Localisation



Légende

- ▶ Entrée principale du logement

— Tableau électrique

— Placard
- Emplacement lave-linge

— Emplacement lave-vaisselle

— Emplacement réfrigérateur

— Emplacement cuisson

— Fenêtre

— Porte fenêtre
- 1 Vantail 90cm (de large) + 1 Fixe

— Volet roulant électrique

— Cloison démontable

— Fenêtre allège vitrée fixe

— Garde-corps

— Sèche serviette
- Soffite et faux plafond

— Gaine technique

— Cailllebotis

REALITES

Nota 1 : Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2 : Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 3 : Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement par le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 4 : L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.
Nota 5 : S'agissant des éléments d'informations relatives au DPE, se référer au livret de communication transmis par son commercial.