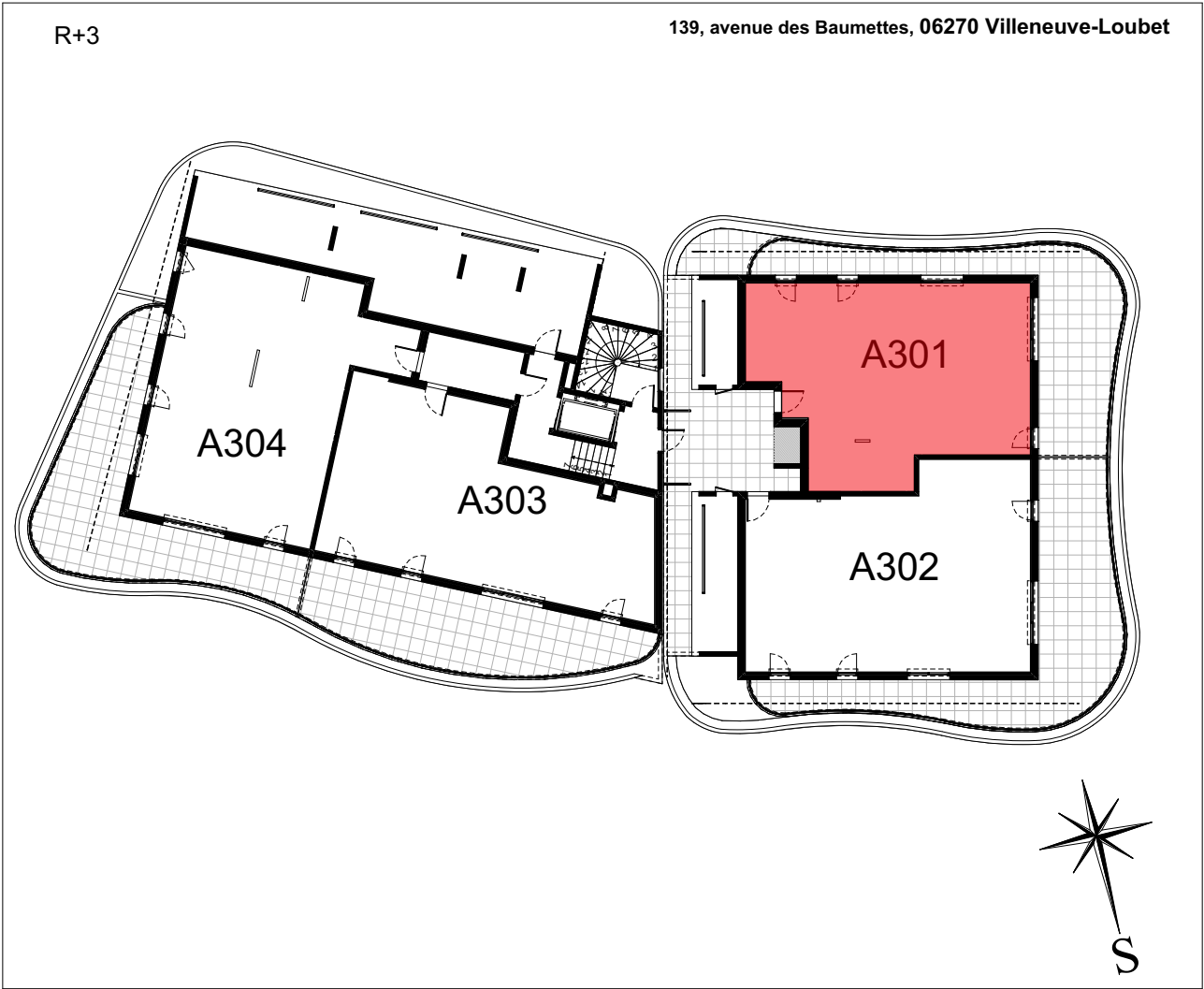




Onde marine

VILLENEUVE-LOUBET • PLAGE

139, avenue des Baumettes
06270 Villeneuve-Loubet



SAGEC MÉDITERRANÉE
400, Promenade des Anglais – 06200 NICE
Tél : 04 93 82 08 18
Contact : nice@sagec.fr - Site : www.sagec.fr

LOT A301	SURFACES		NIVEAU	R+3
	APPARTEMENT	85,17 m ²	TYPE	4 PIECES
	SURFACE ANNEXE	45,75 m ²	DATE	Décembre 2025



NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.

Onde
marine

VILLENEUVE-LOUBET•PLAGE

139, avenue des Baumettes
06270 Villeneuve-Loubet

NF

HQE

HABITAT

NIVEAU:

R+3

TYPE:

4 PIECES

LOT

A301

A301

Séjour Cuisine

30,10 m2

Hall

9,44 m2

Chambre 1

11,84 m2

Chambre 2

10,00 m2

Chambre 3

13,01 m2

Wc

1,22 m2

Sdd

3,74 m2

Sdb

5,82 m2

SURFACE HABITABLE

85,17 m²

Terrasse

45,75 m2

SURFACE EXT.

45,75 m²

SAGEC

MÉDITERRANÉE

SAGEC MÉDITERRANÉE

400, Promenade des Anglais – 06200 NICE
Tél : 04 93 82 08 18
Contact : nice@sagec.fr - Site : www.sagec.fr

NOTA : La disposition des équipements est donnée à titre indicatif. La société se réserve la possibilité d'apporter à ce plan des modifications dues à des impératifs d'ordre technique ou administratif.
Les surfaces ainsi que les cotations indiquées sont susceptibles de subir de légères variations. Tous les éléments représentés en pointillé sont donnés à titre indicatif. Les retombées de poutres, soffites, faux-plafonds ne figurent pas sur ce plan.