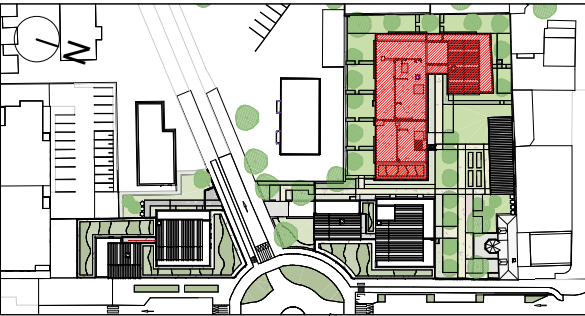




LOGEMENT	TYPE	SHAB	ETAGE
C 103	T4	79.00 m²	R+1



SURFACES HABITABLES

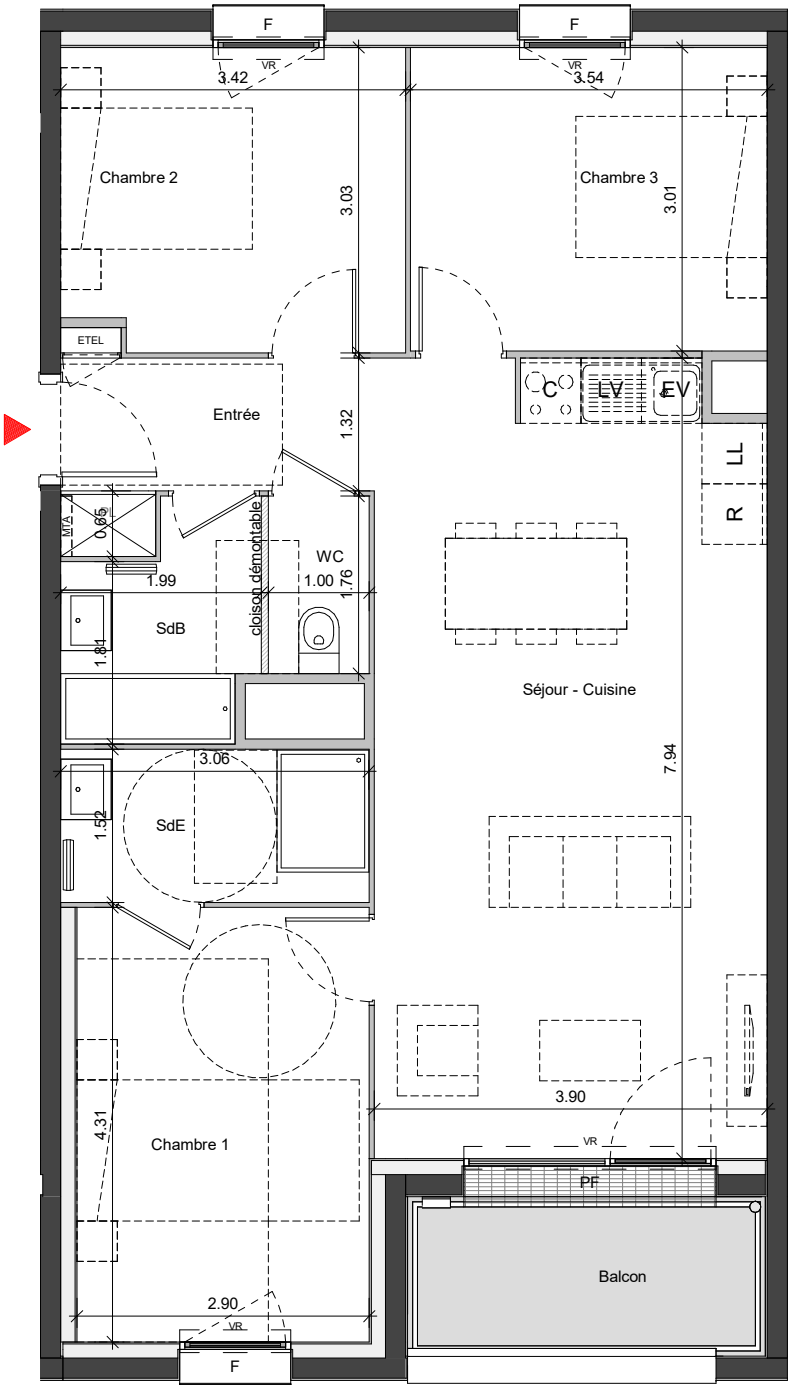
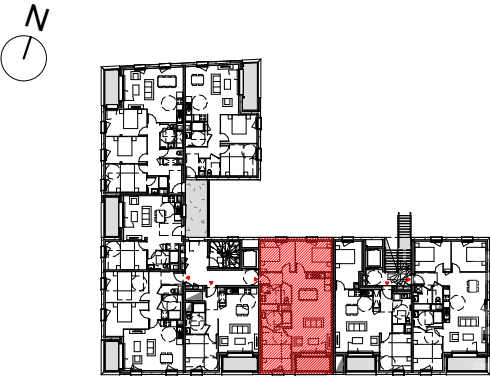
Entrée	4.74 m²
Séjour - Cuisine	30.48 m²
Chambre 1	12.50 m²
Chambre 2	10.14 m²
Chambre 3	10.66 m²
WC	1.76 m²
SdB	4.07 m²
SdE	4.65 m²

TOTAL LOG. 79.00 m²

Balcon	5.36 m²
--------	---------

TOTAL EXT. 5.36 m²

Plan d'étage



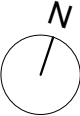
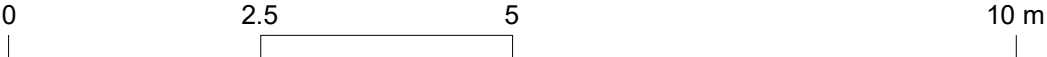
NB: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatifs. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (Art. 4.,1).

LEGENDE :	LL	LAVE LINGE	EP	DESCENTE D'EAU PLUVIALE	F / PF	FENÊTRE
	LV	LAVE-VAISSELLE	VR	VOLET ROULANT		PORTE FENÊTRE
	C	BLOC CUISSON	ETEL	GAINE TECHNIQUE LOGEMENT	HSFP	HAUTEUR SOUS FAUX-PLAFOND
	R	REFRIGERATEUR	GCB	GARDE CORPS BARREAUDÉ	HSP	HAUTEUR SOUS POUTRE
	EV	EVIER	GCM	GARDE CORPS MAÇONNÉ		

	SOFFITES ET FAUX PLAFONDS
	DALLES SUR PLOTS

ECHELLE : 1 : 75

FORMAT : A3



ind. A

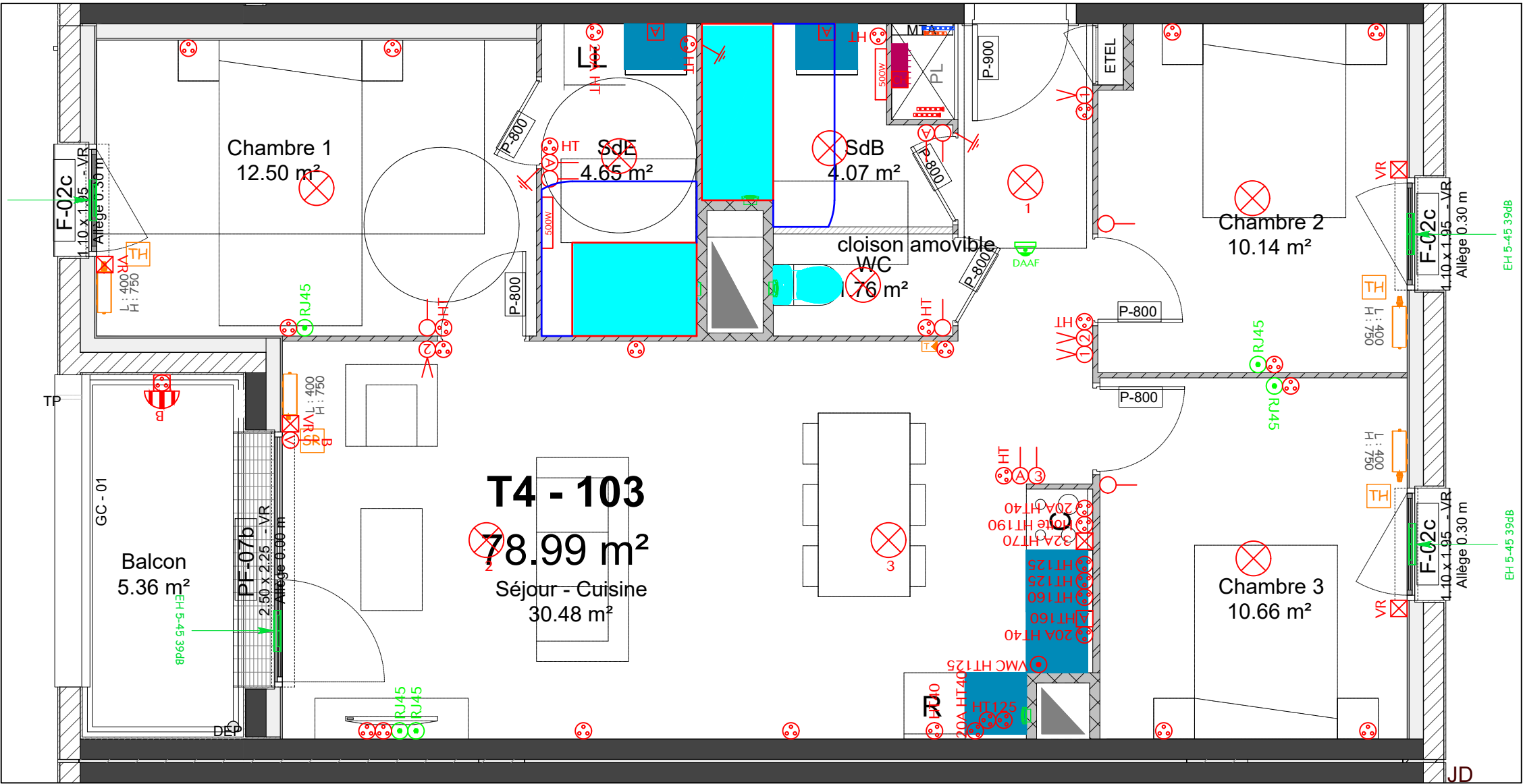
AVRIL 2024



Maître d'Ouvrage :
70 Avenue de l'Hippodrome
14000 CAEN
Tel : 02 31 08 34 88
Fax : 02 31 08 34 99



	MTA
	Thermostat ambiance
	Radiateur
	Robinet manuel
	Robinet thermostatique
	Bouche VMC
	Entrée d'air
	Nourrices
	Lave vaisselle (non fourni)
	Lave linge (non fourni)
	Robinet de puisage
	Point lumineux en plafond
	Alimentation point lumineux en applique cuisine Ht 1.80 / salle de bain Ht 1.90
	Interrupteur simple allumage Ht 1.10
	Interrupteur applique Ht 1.10
	Interrupteur Va et Vient Ht 1.10
	Bouton poussoir télérupteur Ht 1.10
	Interrupteur simple allumage à voyant Ht 1.10
	Alimentation volet roulant électrique (fourniture et pose de la commande hors lot CFO) Ht 1.10
	Prise de courant Ht 0.30
	Prise de courant en hauteur Ht 1.10
	Prise de courant directe Ht 0.30
	Prise de courant directe en hauteur Ht 1.10
	Boîte de Connexion 32A Ht 0.30
	Prise de courant pour hotte Ht 1.90
	Prise RJ45 Ht 0.30
	Poussoir VMC Ht 1.10
	Liaison équipotentielle
	Alimentation MTA Ht 1.93
	Prise de courant étanche Ht 0.30
	Applique RESISTEX Baron noir avec lampe led E27 3000K 134lm, réf 946540 - Ht 1.90
	Détecteur autonome avertisseur de fumée à pile lithium - Autonomie 10ans
	Volume 1 (appareils électrique interdit sauf TBTS 12V)
	Volume 2 (appareils électrique interdit sauf TBTS 12V et réglette IPX4)
	Sèche serviette TRESCO Habana II blanc 500W sortie de câble HT0.95m - Haut du sèche serviette à 1.60m et bas à 0.70m du sol



BON POUR ACCORD
A GAULTIER
SEDELKA
01/09/2025

APIC

Agence de Pilotage, d'ingénierie et de Coordination
ZAC Object'ifs Sud - 35 Rue Madeleine Brès - 14123 IFS
Tél: 02 31 91 05 28 - Fax: 09 70 06 68 49
Email: contact@apic-normandie.fr

IFS 55 Logements

Les Promenades de Jeanne - Bâtiment C - Niveau R+1 - 103

SE
DEL
KA

TYPE T4	Plan d'implantation électrique			Ech : 1/50
	Indice B	24/04/25	Déplacement sèche-serviette suivant remarques SEDELKA du 16/04/25	Fond de plan architecte reçu le 12/05/25
	Indice C	09/05/25	Modification suivant plan de cuisine reçu le 07/05/25	
	Indice D	28/08/25	Modification suivant demande de TMA reçu le 28/08/25	

LOGEMENT

LES PROMENADES DE JEANNE

N° LOGEMENT C103

NOM

Stock

SEDELKA NORMANDIE

SAS au capital de 3.000.000 €

70 Avenue de l'Hippodrome - 14000 CAEN

Tél. 02 31 08 34 88

RCS CAEN 301 100 756 00099

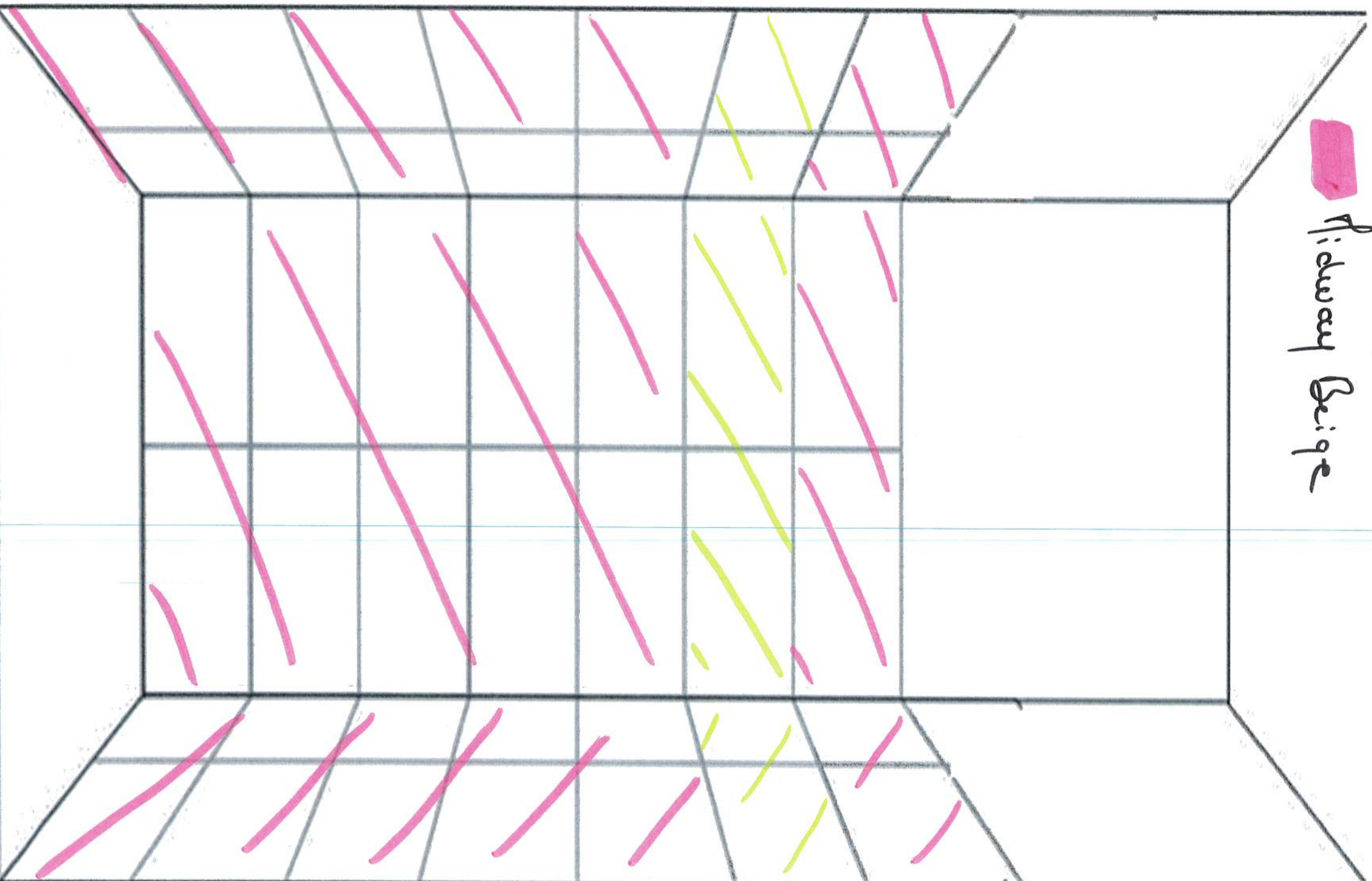


Fiducy Beige RV



Fiducy Beige

22/12/21



Hauteur FAIENCE de la Douche de base : 2.00 m

LOGEMENT

LES PROMENADES DE JEANNE

SEDELKA NORMANDIE
SAS au capital de 3.000.000 €
70 Avenue de l'Hippodrome - 14000 CAEN
Tél. 02 31 08 34 88
RCS CAEN 301 100 756 00099

N° LOGEMENT

NOM

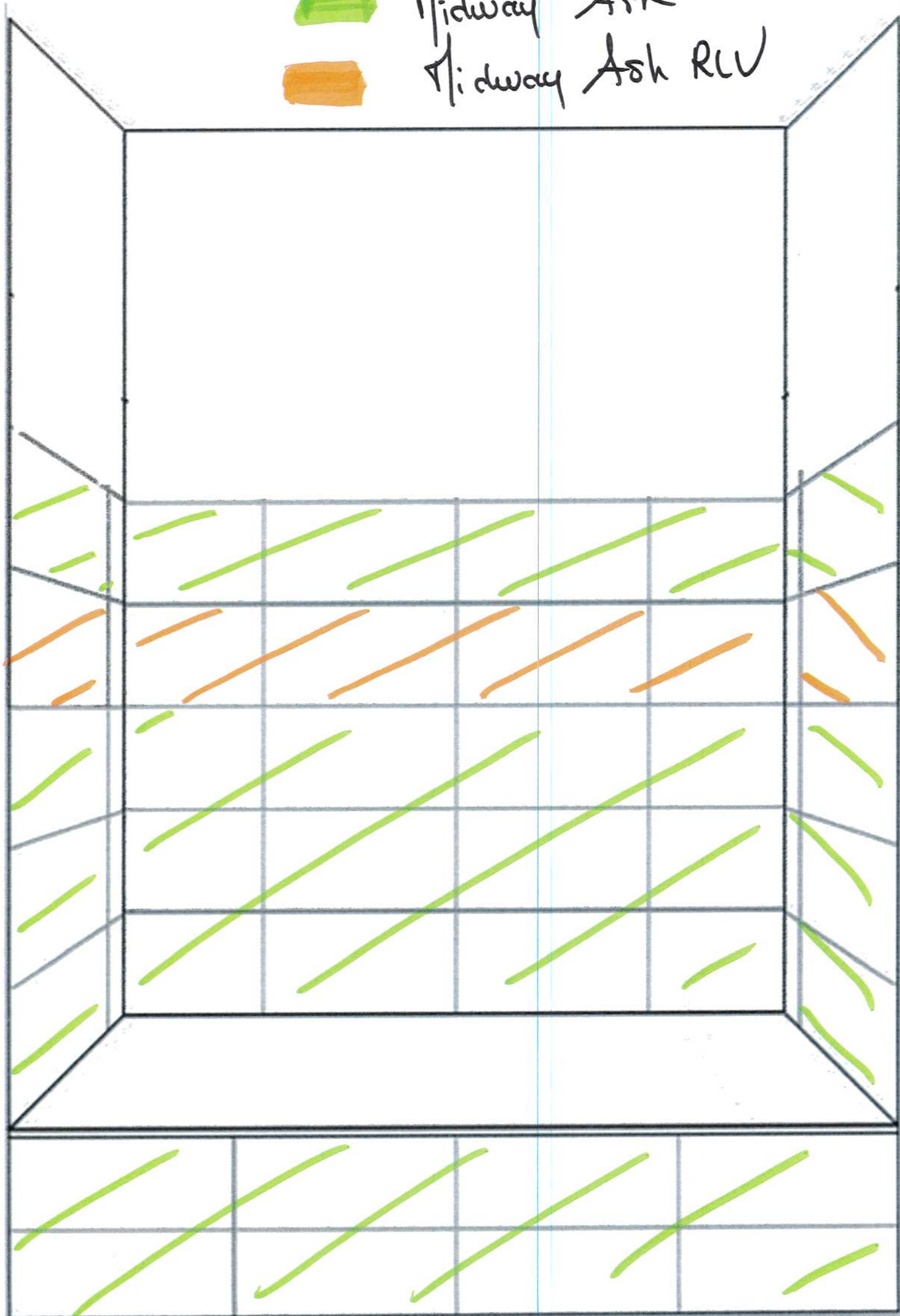
Stock C103



Midway Ash



Midway Ash RLV



Hauteur FAIENCE de la Douche de base : 2.00 m



NOM DU CLIENT	STOCK
LOGEMENT n°	C 103

CHOIX DES MATERIAUX
Résidence Les Promenades de Jeanne - IFS
C 103

PIECES	PARQUET STRATIFIÉ	OPTION SOL STRATIFIÉ PAR DU CARRELAGE + 50€ TTC/m²	CARRELAGE	FAÏENCE	FAÏENCE	CUISINE	MEUBLE VASQUE
ENTREE	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
SEJOUR	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
CUISINE	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
SDE			ELEGANZA BEIGE - BEIGE (60 X 60)	MIDWAY BEIGE - TAUPE	MIDWAY BEIGE RLV - TAUPE		CANELA
SDB			VITA PERLA - GRIS CLAIR (60 X 60)	MIDWAY ASH - Gris natural	MIDWAY RLV ASH - Gris natural		GRIS BRILLANT LAQUE
WC			VITA PERLA - GRIS CLAIR (60 X 60)				
CHAMBRE 1	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
CHAMBRE 2	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
CHAMBRE 3	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						

La faïence sera posée au pourtour de la douche (ou de la baignoire) et sur une hauteur de 2M

NOTES :

Pièce jointe :
*Calepinage

Date : 22/4/26

Signature

Signature

SEDELKA NORMANDIE
SAS au capital de 3 000 000 €
70 Avenue de l'Hippodrome 14100 CAEN
Tél : 02 31 08 34 58
RCS CAEN 500 100 751 00099



NOM DU CLIENT	STOCK
LOGEMENT n°	C 103

CHOIX DES MATERIAUX
Résidence Les Promenades de Jeanne - IFS
C 103

PIECES	PARQUET STRATIFIÉ	OPTION SOL STRATIFIÉ PAR DU CARRELAGE + 50€ TTC/m²	CARRELAGE	FAÏENCE	FAÏENCE	CUISINE	MEUBLE VASQUE
ENTREE	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
SEJOUR	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
CUISINE	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
SDE			ELEGANZA BEIGE - BEIGE (60 X 60)	MIDWAY BEIGE - TAUPE	MIDWAY BEIGE RLV - TAUPE		CANELA
SDB			VITA PERLA - GRIS CLAIR (60 X 60)	MIDWAY ASH - Gris natural	MIDWAY RLV ASH - Gris natural		GRIS BRILLANT LAQUE
WC			VITA PERLA - GRIS CLAIR (60 X 60)				
CHAMBRE 1	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
CHAMBRE 2	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						
CHAMBRE 3	CRUSH BROWN NATURAL Teinte Marron /						

La faïence sera posée au pourtour de la douche (ou de la baignoire) et sur une hauteur de 2M

NOTES :

Pièce jointe :
*Calepinage

Date : 22/4/26

Signature

Signature

SEDELKA NORMANDIE
SAS au capital de 3 000 000 €
70 Avenue de l'Hippodrome 14100 CAEN
Tél : 02 31 08 34 58
RCS CAEN 500 100 751 00099