

F = Fenêtre ouvrant à la française
PF = Portes fenêtres ouvrant à la française
VR = Volet Roulant
PP90 = Porte palière de 90
PP80 = Porte pleine de distribution de 80
GC = Garde - corps

PL = Placard sans aménagement intérieur
LL = Lave-linge
LV = Lave-vaisselle
R = Réfrigérateur
TV= Trappe de visite

ECS

= Ballon d'eau chaude

= Chaudière de gaz et conduit 3CE

= Tableau Elec. GTL

= Faux plafonds ou soffite Coffret au sol

= Dalle sur plots

= Dalle béton désactivé

Echelle 1/50ème

00.51.53

12

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatifs. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 Mars 1997 (Art. 4.1).

Les reflets de nacre

ZAC Saint-Ursin - 14470 Courseulles-sur-Mer

Bâtiment C

C 102	T3	57.08m²	R+1
-------	----	---------	-----

SURFACES HABITABLES

SEJOUR-CUISINE	23.23 m²
CHB-1	11.95 m²
CHB-2	9.83 m²
ENTREE	6.19 m²
SDE	4.59 m²
PL	1.29 m²
	57.08 m²
TERRASSE	7.25 m²

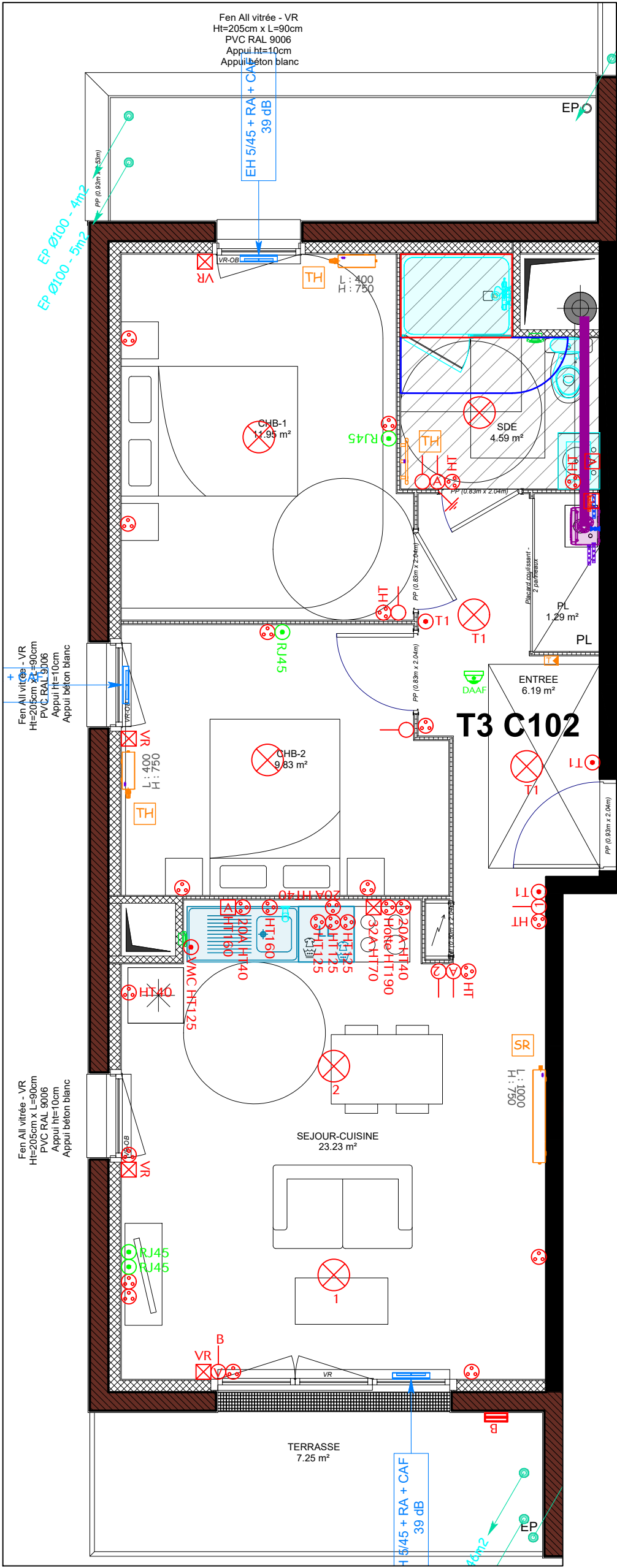
IND A 13/05/2025

Maître d'Ouvrage:
70 Avenue de l'Hippodrome
14000 CAEN
Tel: 02 31 08 34 88
Fax: 02 31 08 34 99

BON POUR ACCORD
A GAULTIER
SEDELKA

24/02/2026

	Point lumineux en plafond
	Alimentation point lumineux en applique cuisine Ht 1.80 / salle de bain Ht 1.70
	Interrupteur simple allumage Ht 1.10
	Interrupteur applique Ht 1.10
	Interrupteur Va et Vient Ht 1.10
	Bouton poussoir télérupteur Ht 1.10
	Interrupteur simple allumage à voyant Ht 1.10
	Alimentation volet roulant électrique (fourniture et pose de la commande hors lot CFO) Ht 1.10
	Prise de courant Ht 0.30
	Prise de courant en hauteur Ht 1.10
	Prise de courant directe Ht 0.30
	Prise de courant directe en hauteur Ht 1.10
	Boîte de Connexion 32A Ht 0.30
	Prise de courant pour hotte Ht 1.90
	Prise RJ45 Ht 0.30
	Poussoir VMC Ht 1.10
	Liaison équipotentielle
	Alimentation chaudière Ht 1.00
	Alimentation chauffe eau Ht 1.00
	Prise de courant étanche Ht 0.30
	Applique RESISTEX Baron noir avec lampe led E27 3000K 134lm, réf 946540 - Ht 2.00
	Détecteur autonome avertisseur de fumée à pile lithium - Autonomie 5ans
	Volume 1 (appareils électrique interdit sauf TBTS 12V)
	Volume 2 (appareils électrique interdit sauf TBTS 12V et réglette IPX4)
	Sèche serviette ATLANTIC DEVO-DCB18 digital blanc 500W sortie de câble HT 1.00m - Haut du sèche serviette à 1.70m et bas à 0.72m du sol
	Panneau rayonnant ATLANTIC Abélia RC14D horizontal blanc. Puissance selon plan



COURSEULLES SUR MER 109 lgts

Les Reflets de Nacre - Bâtiment C - Niveau R+1 - Lgt C102

TYPE T3	Plan d'implantation électrique			Ech : 1/50
	Indice A	13/11/25	Création du document	Fond de plan architecte reçu le 27/01/26
	Indice B	18/12/25	Modifications suivant remarques reçues le 02/12/25	
	Indice C	16/02/26	Modifications suivant demande de TMA reçue le 13/02/26	