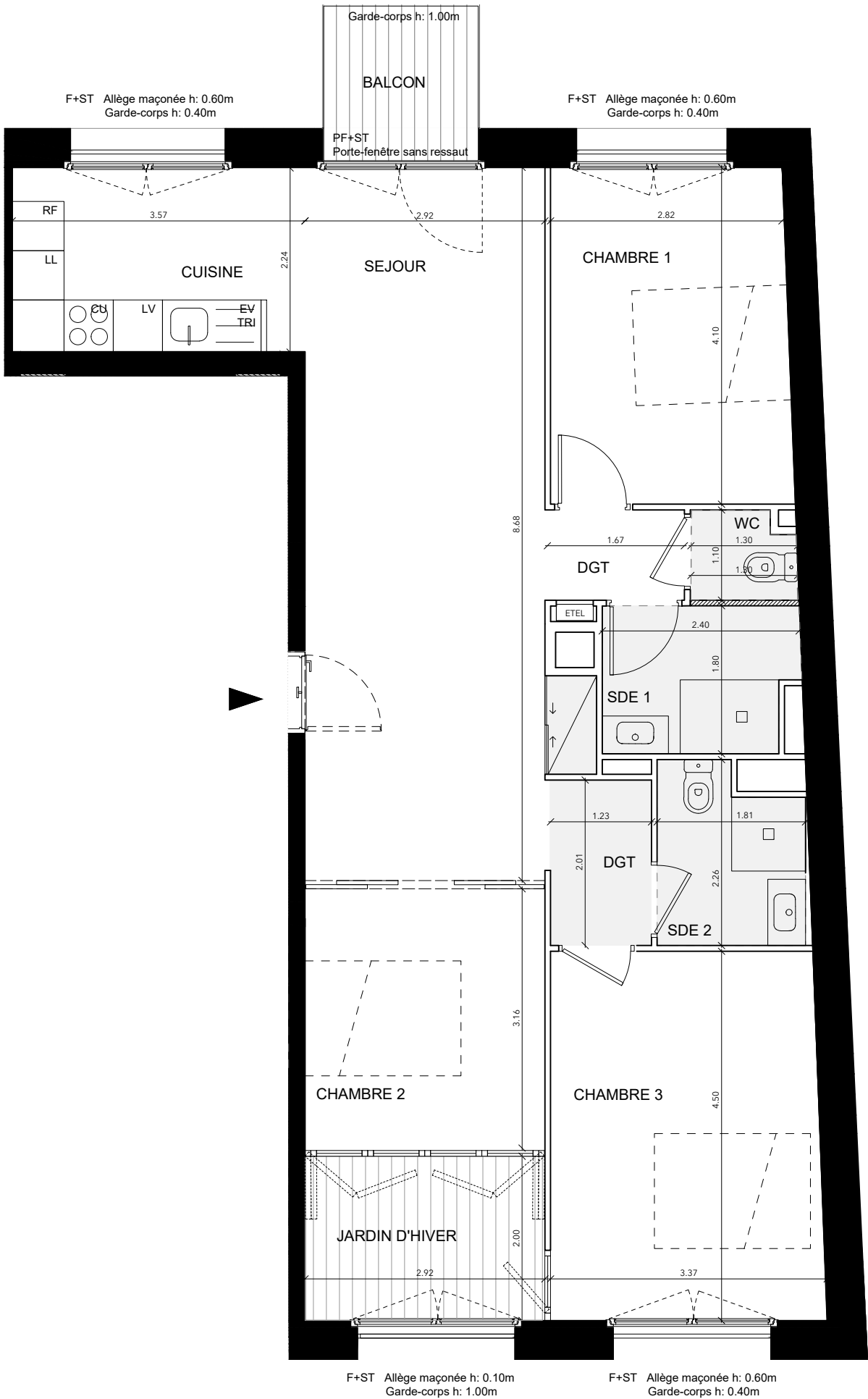




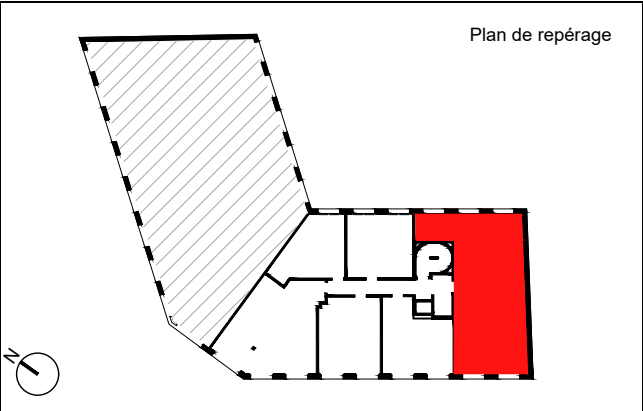
spie batignolles

/immobilier

SCCV Pantin Jean Jaures
30, avenue du Général Gallieni
92000, Nanterre

Le 98 Paris-Est

98 avenue Jean Jaurès
93500 Pantin



TYPE	BATIMENT	ETAGE	N°
T4	BATIMENT B	R+2	TMA B 206

TABLEAU DES SURFACES	
SEJOUR	26.1 m²
CUISINE	8.0 m²
CHAMBRE 1	12.0 m²
CHAMBRE 2	9.3 m²
CHAMBRE 3	14.8 m²
SALLE D'EAU 1	4.1 m²
WC	1.3 m²
SALLE D'EAU 2	3.4 m²
DEGAGEMENTS	4.3 m²
JARDIN D'HIVER	5.8 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	89.1 m²

BALCON	3.6 m²
TOTAL SURFACE EXTERIEURE	3.6 m²

Nota :
la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

<u>LEGENDE :</u>		Equipements de cuisines (à titre indicatif) :	
FF	Fenêtre fixe	EV	Evier
F	Fenêtre	RF	Réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	CU	Cuisson
ST	Store toile	FO	Four
PL	Emplacement placard	LV	Lave-vaisselle
LL	Emplacement lave-linge	ETEL	Tableau électrique
TRI	Emplacement tri sélectif		
▶	Entrée logement		Cloison démontable
			Soffite / Faux plafond

[PROVISoire]	05/05/2025
--------------	------------

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bain est mentionné à titre indicatif. Les pointillés ne constituent pas du mobilier rentrant dans le cadre de la vente.