

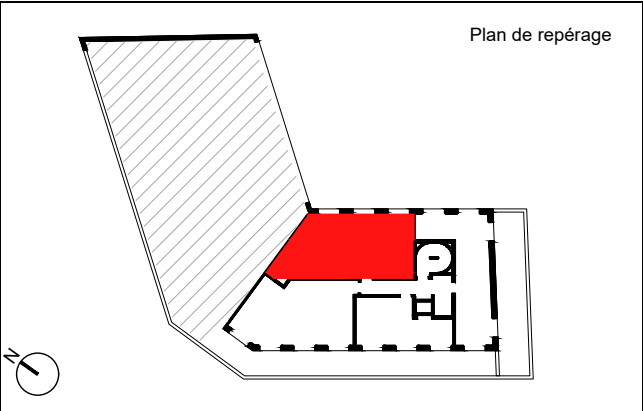
spie batignolles

/immobilier

SCCV Pantin Jean Jaures  
30, avenue du Général Gallieni  
92000, Nanterre

Le 98 Paris-Est

98 avenue Jean Jaurès  
93500 Pantin



| TYPE | BATIMENT   | ETAGE | N°        |
|------|------------|-------|-----------|
| T3   | BATIMENT B | R+5   | TMA B 503 |

| TABLEAU DES SURFACES    |         |
|-------------------------|---------|
| ENTREE                  | 4.6 m²  |
| SEJOUR - CUISINE        | 22.1 m² |
| DGT                     | 2.5 m²  |
| SDE                     | 4.0 m²  |
| CHAMBRE 1               | 12.2 m² |
| CHAMBRE 2               | 9.7 m²  |
| JARDIN D'HIVER          | 5.1 m²  |
|                         |         |
|                         |         |
|                         |         |
| TOTAL SURFACE HABITABLE | 60.2 m² |

|                          |        |
|--------------------------|--------|
| BALCON                   | 3.6 m² |
| TOTAL SURFACE EXTERIEURE | 3.6 m² |

Nota :  
la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes.

| <b><u>LEGENDE :</u></b> |                          | Equipements de cuisines<br>(à titre indicatif) :                                      |                        |
|-------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| FF                      | Fenêtre fixe             | EV                                                                                    | Evier                  |
| F                       | Fenêtre                  | RF                                                                                    | Réfrigérateur          |
| PF                      | Porte-fenêtre            | CU                                                                                    | Cuisson                |
| ST                      | Store toile              | FO                                                                                    | Four                   |
| PL                      | Emplacement placard      | LV                                                                                    | Lave-vaisselle         |
| LL                      | Emplacement lave-linge   | ETEL                                                                                  | Tableau électrique     |
| TRI                     | Emplacement tri sélectif |                                                                                       |                        |
| <hr/>                   |                          |                                                                                       |                        |
| ►                       | Entrée logement          |  | Cloison démontable     |
|                         |                          |  | Soffite / Faux plafond |

|              |            |
|--------------|------------|
| [PROVISOIRE] | 05/05/2025 |
|--------------|------------|

Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat de réservation. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de légères variations ou créations en fonction d'impératifs techniques ou administratifs. L'emplacement des éléments de cuisine et salles de bain est mentionné à titre indicatif. Les pointillés ne constituent pas du mobilier rentrant dans le cadre de la vente.

