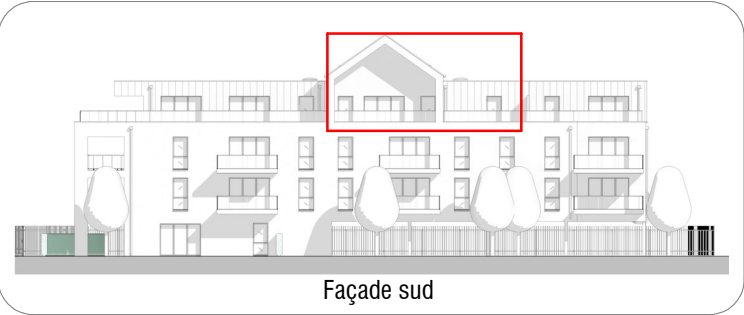
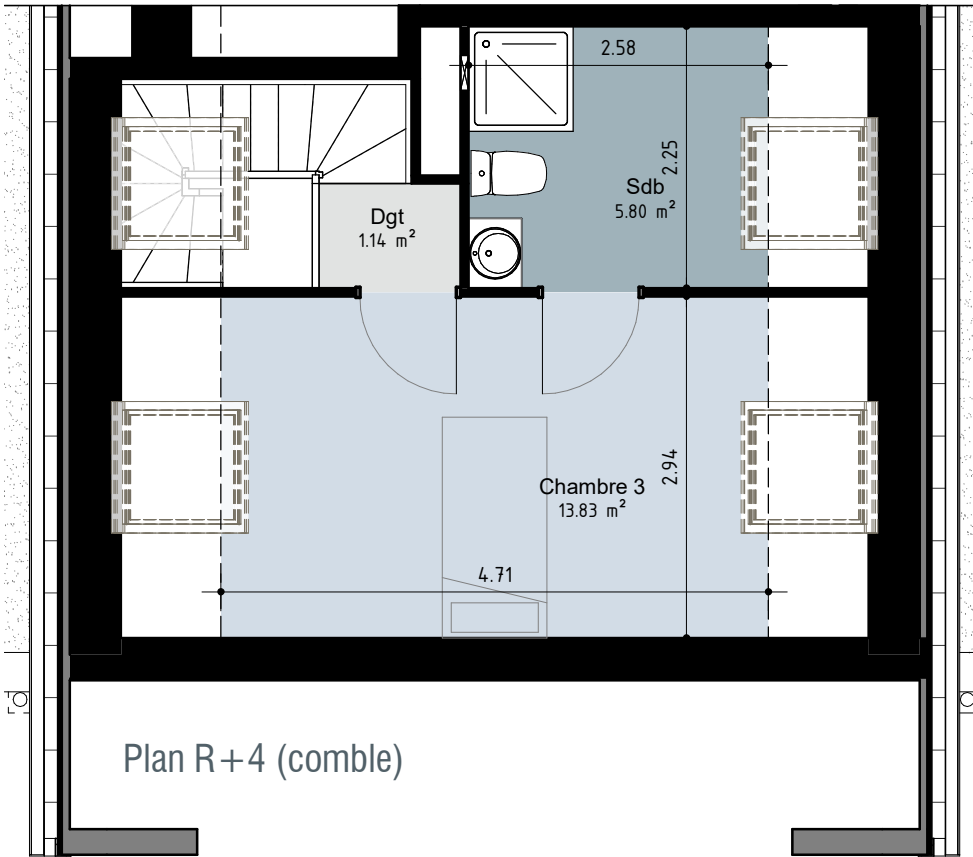
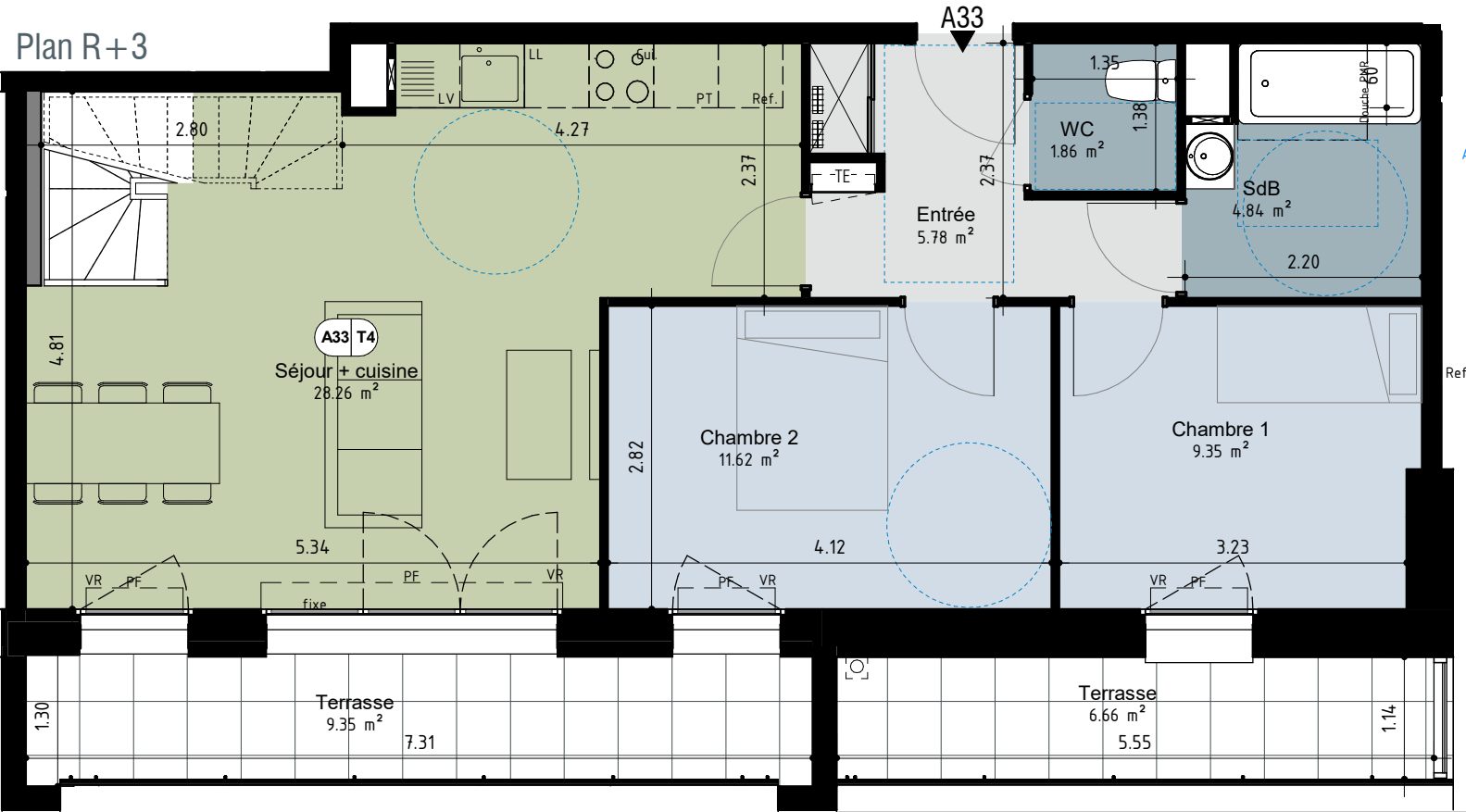




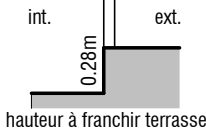
Façade sud



Plan R+4 (comble)



Plan R+3



LEGENDE :

- VR volet roulant
- PF porte-fenêtre
- FAV fenêtre avec allège vitrée
- OB oscillo-battant
- LL lave linge
- LV lave Vaisselle
- PT plan de travail
- soffite, faux plafond
- nourrices EF ECS
- retombée de poutre



Ce logement est considéré comme évolutif au titre de la loi ELAN du 23 novembre 2018.
Sa conception permet la redistribution des volumes pour garantir l'accessibilité PMR ultérieure de l'unité de vie à l'issue de travaux simples.
Toute modification de ce plan pour garantir l'accessibilité PMR devra être préalablement validée par le bureau de contrôle

- Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques et administratives de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que pour les emplacements des équipements.
- Les côtes et surfaces indiquées sont approximatives. Les hauteurs sous retombées, soffites, faux-plafond ainsi que leurs emprises pourront évoluer en fonction de contraintes techniques de la réalisation.
- La position et le nombre des radiateurs pourront évoluer en fonction de l'étude thermique.
- Les équipements et mobiliers ne sont pas livrés avec le logement.

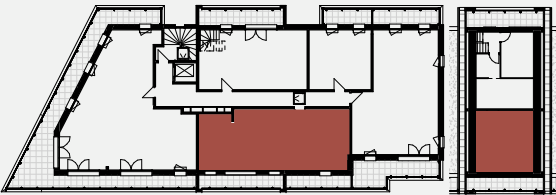
LE FLIBUSTIER
BERCK-SUR-MER

5 Avenue du 8 Mai 1945
62600 Berck-sur-Mer



Appartement
N° A33

Bâtiment A - R+3/4 - 4 pièces



Séjour + cuisine	28.26 m ²
Chambre 3	13.83 m ²
Chambre 2	11.62 m ²
Chambre 1	9.35 m ²
Sdb	5.80 m ²
Entrée	5.78 m ²
SdB	4.84 m ²
WC	1.86 m ²
Dgt	1.14 m ²
Surface habitable	82.48 m²
Terrasse	9.35 m ²
Terrasse	6.66 m ²

Date: 11/10/2024 Indice: A

