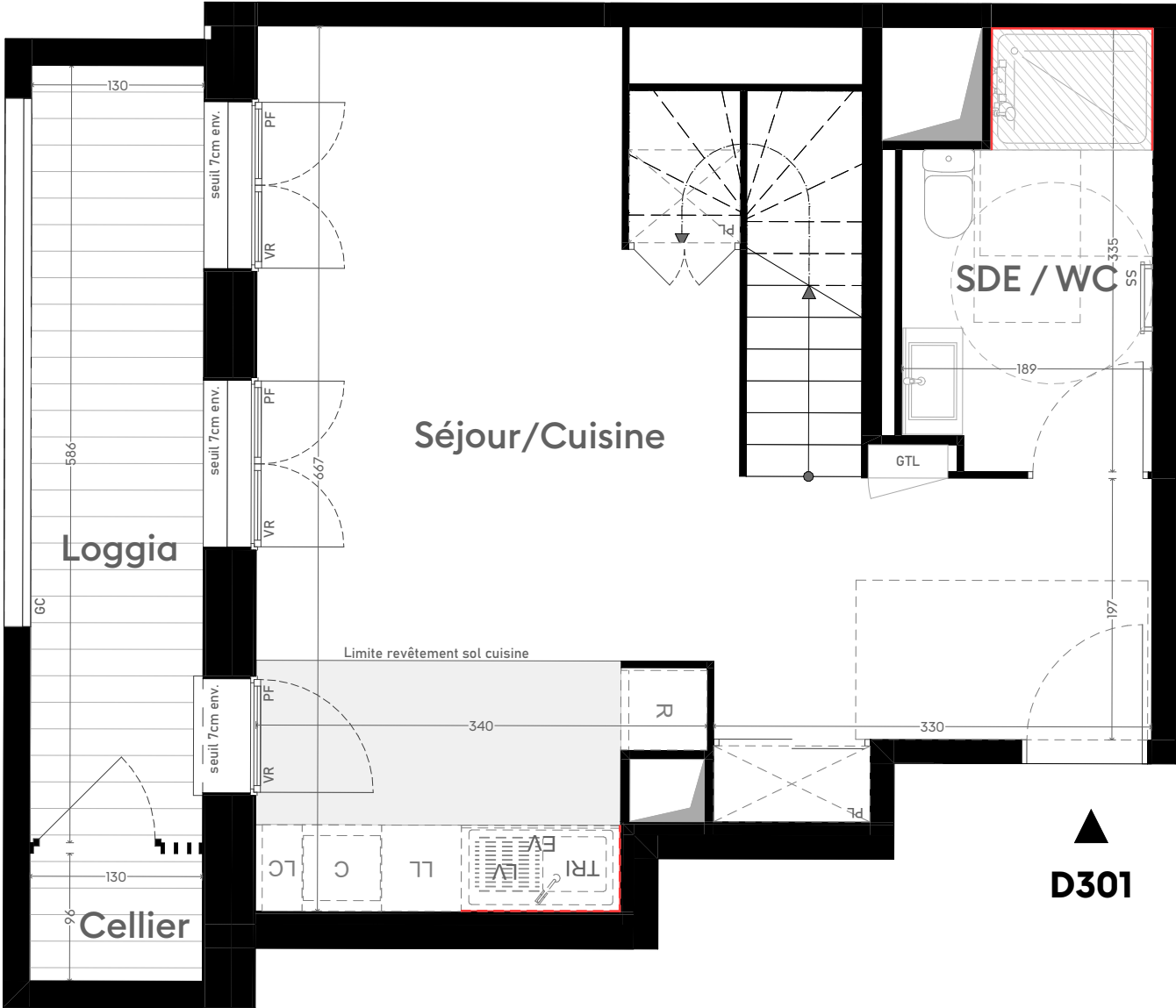


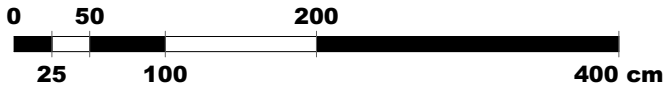
LES JARDINS DU PELVOUX

CHEMIN DES CARRIÈRES ORLY 94310



Niveau bas

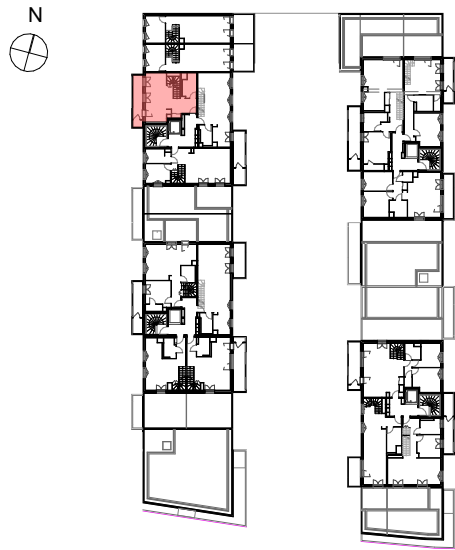
D301



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



3 PIECES DUPLEX - NIVEAU BAS
CAGE D
Niveau 3ème étage
LOGEMENT D301



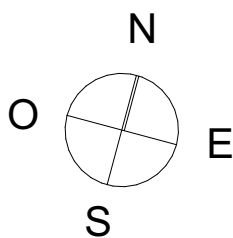
Surf.Habitable	
Séjour/Cuisine	29,21
Chambre 2	10,54
Chambre 1	10,00
Rangement	8,80
SDE / WC	5,58
SDB/WC	5,09
Dgt	3,58
Dressing	2,23
75,03 m²	
Surf.Annexes	
Balcon	8,73
Loggia	7,62
Cellier	1,25
17,60 m²	
92,63 m²	

F	Fenêtre	SS	Emplacement sèche-serviette
FF	Fenêtre fixe	R	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	LL	Emplacement lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement lave-vaisselle
A	Allège	TRI	Emplacement tri sélectif
AV	Allège vitrée	C	Emplacement cuisson
GC	Garde-corps	EV	Emplacement évier
PL	Placard aménagé	LC	Linéaire complémentaire

	Tableau électrique		Poutres et retombées
	Soffites et faux-plafonds		Carrelage au sol
	Faïence		Emplacement Faïence

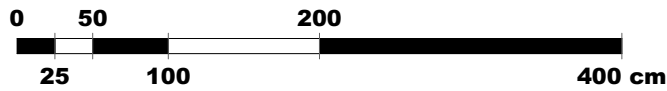
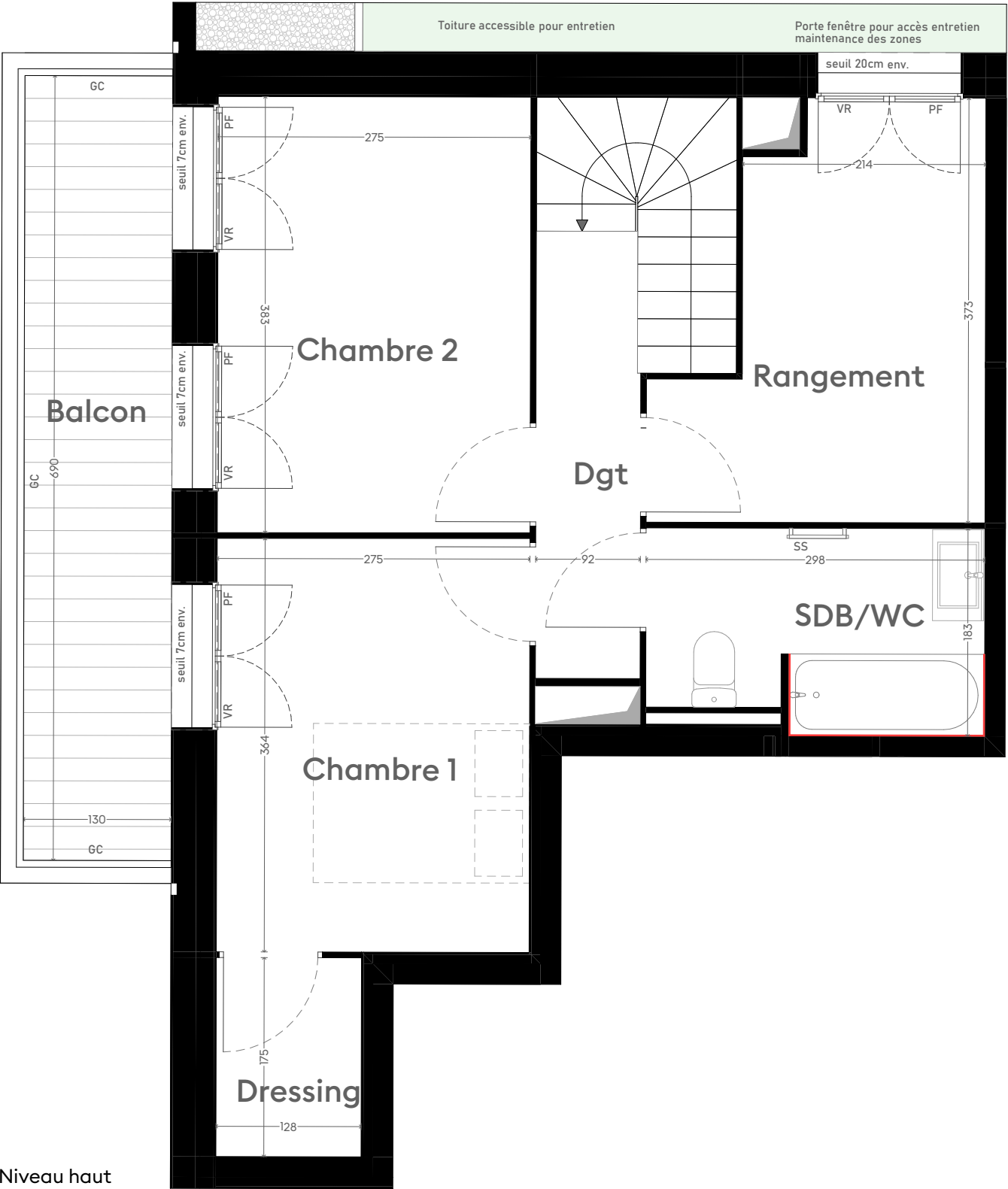
Date : 24/06/2025
Indice : B

TOM DARMON ARCHITECTURE



LES JARDINS DU PELVOUX

CHEMIN DES CARRIÈRES ORLY 94310



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



3 PIECES DUPLEX - NIVEAU HAUT
CAGE D
Niveau 4ème étage
LOGEMENT D301



Surf.Habitable	
Séjour/Cuisine	29,21
Chambre 2	10,54
Chambre 1	10,00
Rangement	8,80
SDE / WC	5,58
SDB/WC	5,09
Dgt	3,58
Dressing	2,23
75,03 m²	

Surf.Annexes	
Balcon	8,73
Loggia	7,62
Cellier	1,25
17,60 m²	
92,63 m²	

F	Fenêtre	SS	Emplacement sèche-serviette
FF	Fenêtre fixe	R	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	LL	Emplacement lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement lave-vaisselle
A	Allège	TRI	Emplacement tri sélectif
AV	Allège vitrée	C	Emplacement cuisson
GC	Garde-corps	EV	Emplacement évier
PL	Placard aménagé	LC	Linéaire complémentaire

	Tableau électrique		Poutres et retombées
	Soffites et faux-plafonds		Carrelage au sol
	Faïence		Emplacement Faïence

Date : 24/06/2025
Indice : B
TOM DARMON ARCHITECTURE