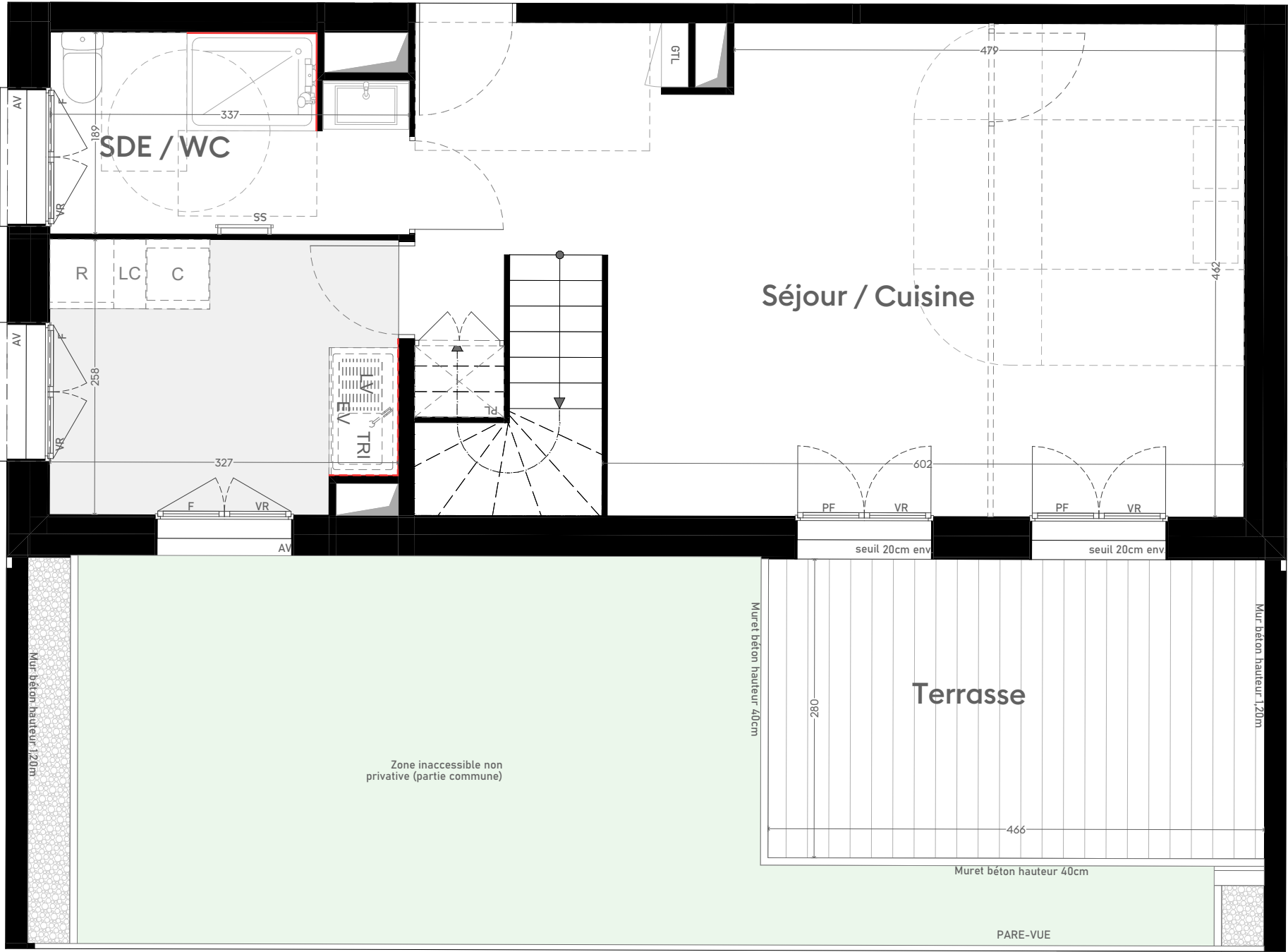


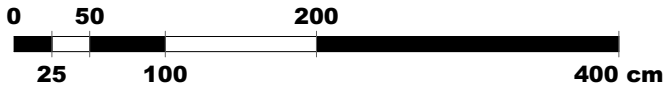
LES JARDINS DU PELVOUX

CHEMIN DES CARRIÈRES ORLY 94310

D303



Niveau bas



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



3 PIECES DUPLEX - NIVEAU BAS
CAGE D
Niveau 3ème étage
LOGEMENT D303



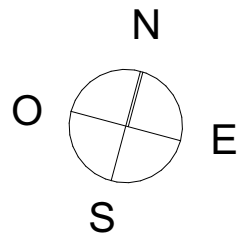
Surf.Habitable		
Séjour / Cuisine	40,68	
Chambre 1	14,59	
Chambre 2	13,73	
Chambre 3	10,46	
Dgt	7,60	
SDE / WC	5,96	
SDB/WC	5,10	
		98,12 m²
Surf.Annexes		
Terrasse	13,03	
Balcon	7,80	
		20,83 m²
		118,95 m²

F	Fenêtre	SS	Emplacement sèche-serviette
FF	Fenêtre fixe	R	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	LL	Emplacement lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement lave-vaisselle
A	Allège	TRI	Emplacement tri sélectif
AV	Allège vitrée	C	Emplacement cuisson
GC	Garde-corps	EV	Emplacement évier
PL	Placard aménagé	LC	Linéaire complémentaire

	Tableau électrique		Poutres et retombées
	Soffites et faux-plafonds		Carrelage au sol
	Faïence		Emplacement Faïence

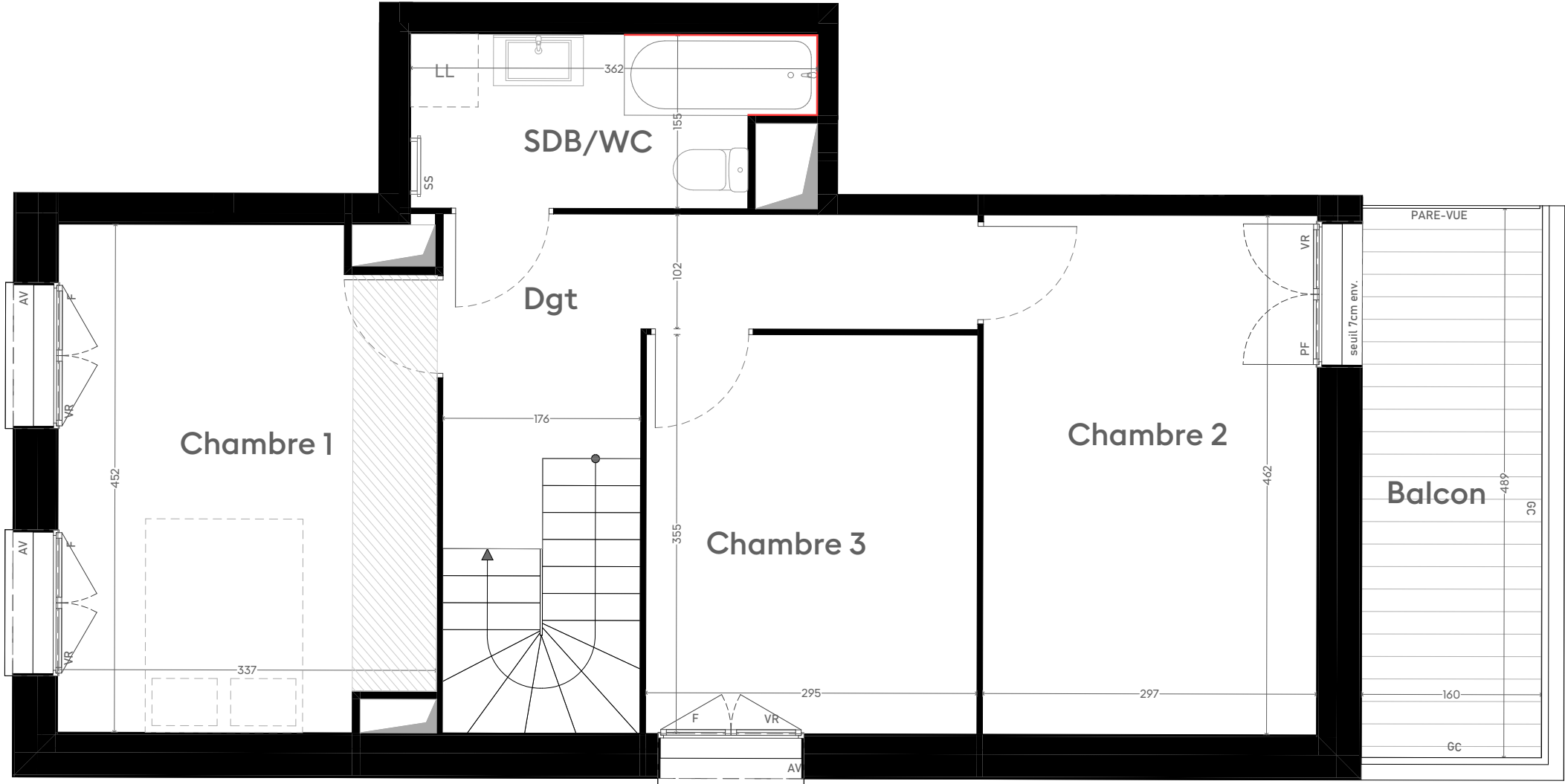
Date : 24/06/2025
Indice : B

TOM DARMON ARCHITECTURE

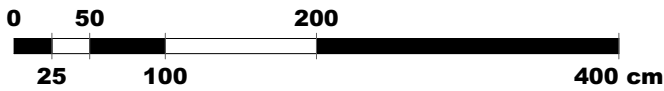


LES JARDINS DU PELVOUX

CHEMIN DES CARRIÈRES ORLY 94310



Niveau haut



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



3 PIECES DUPLEX - NIVEAU HAUT
CAGE D
Niveau 4ème étage
LOGEMENT D303



Surf.Habitable		
Séjour / Cuisine	40,68	
Chambre 1	14,59	
Chambre 2	13,73	
Chambre 3	10,46	
Dgt	7,60	
SDE / WC	5,96	
SDB/WC	5,10	
		98,12 m²

Surf.Annexes		
Terrasse	13,03	
Balcon	7,80	
		20,83 m²
		118,95 m²

F	Fenêtre	SS	Emplacement sèche-serviette
FF	Fenêtre fixe	R	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	LL	Emplacement lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement lave-vaisselle
A	Allège	TRI	Emplacement tri sélectif
AV	Allège vitrée	C	Emplacement cuisson
GC	Garde-corps	EV	Emplacement évier
PL	Placard aménagé	LC	Linéaire complémentaire

	Tableau électrique		Poutres et retombées
	Soffites et faux-plafonds		Carrelage au sol
	Faïence		Emplacement Faïence

Date : 24/06/2025
Indice : B

TOM DARMON ARCHITECTURE