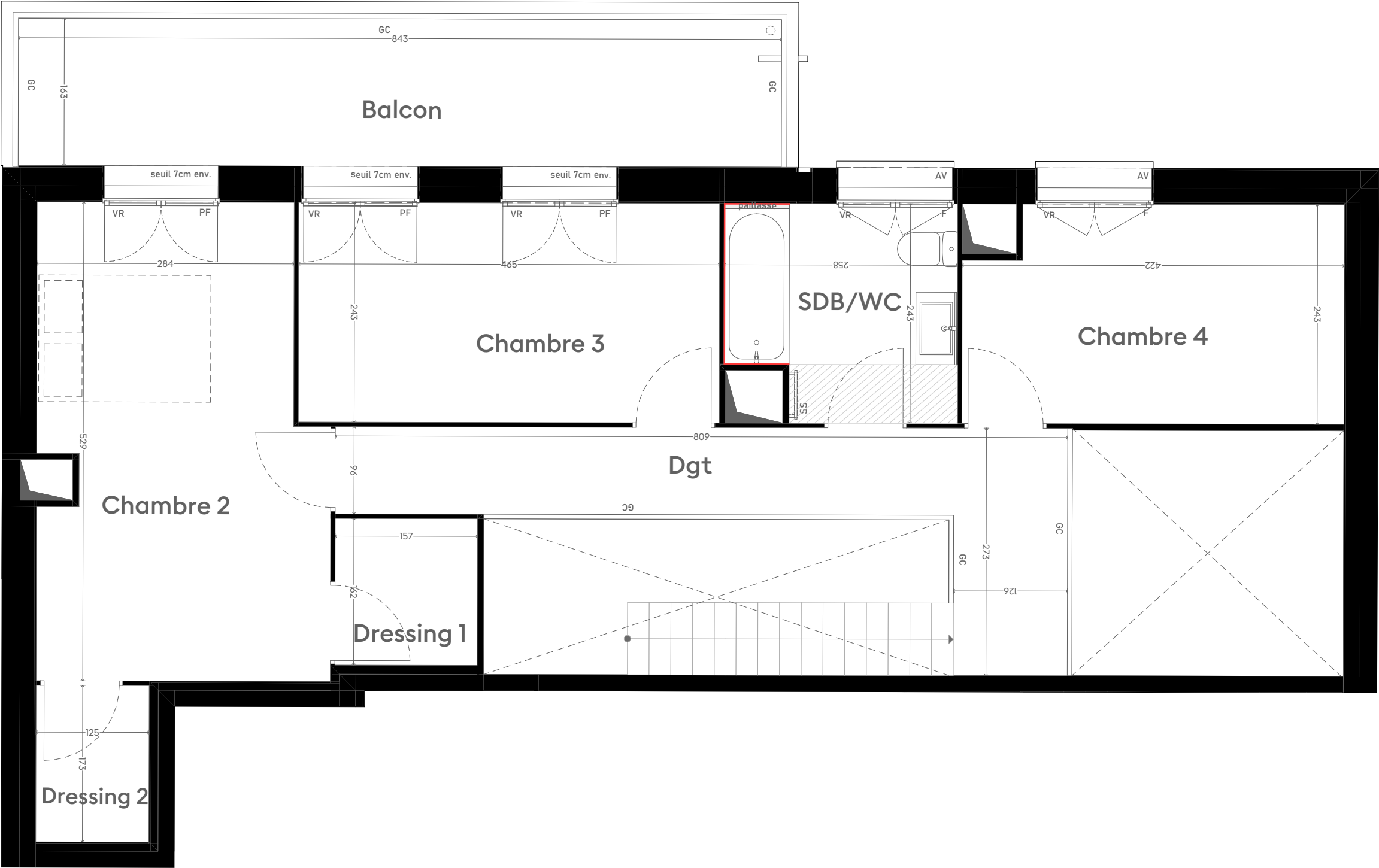
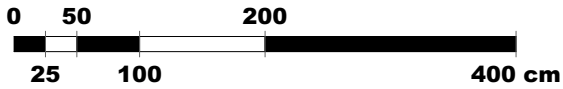


LES JARDINS DU PELVOUX

CHEMIN DES CARRIÈRES ORLY 94310



Niveau haut



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



5 PIECES DUPLEX - NIVEAU HAUT
CAGE G
Niveau 4ème étage
LOGEMENT G302



Surf.Habitable	
Séjour/Cuisine	28,78
Chambre 2	15,90
Chambre 1	14,58
Chambre 3	11,28
Dgt	10,02
Chambre 4	9,82
SDE / WC	6,73
Dgt	6,01
SDB/WC	5,79
Entrée	3,55
Dressing 1	2,55
SDE	2,22
Dressing 2	2,16
119,39 m²	

Surf.Annexes	
Terrasse	14,84
Balcon	13,75
Loggia	11,18
Cellier	2,43
42,20 m²	
161,59 m²	

F	Fenêtre	SS	Emplacement sèche-serviette
FF	Fenêtre fixe	R	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	LL	Emplacement lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement lave-vaisselle
A	Allège	TRI	Emplacement tri sélectif
AV	Allège vitrée	C	Emplacement cuisson
GC	Garde-corps	EV	Emplacement évier
PL	Placard aménagé	LC	Linéaire complémentaire

	Tableau électrique		Poutres et retombées
	Soffites et faux-plafonds		Carrelage au sol
	Faïence		Emplacement Faïence

Date : 04/12/2025
Indice : C

TOM DARMON ARCHITECTURE