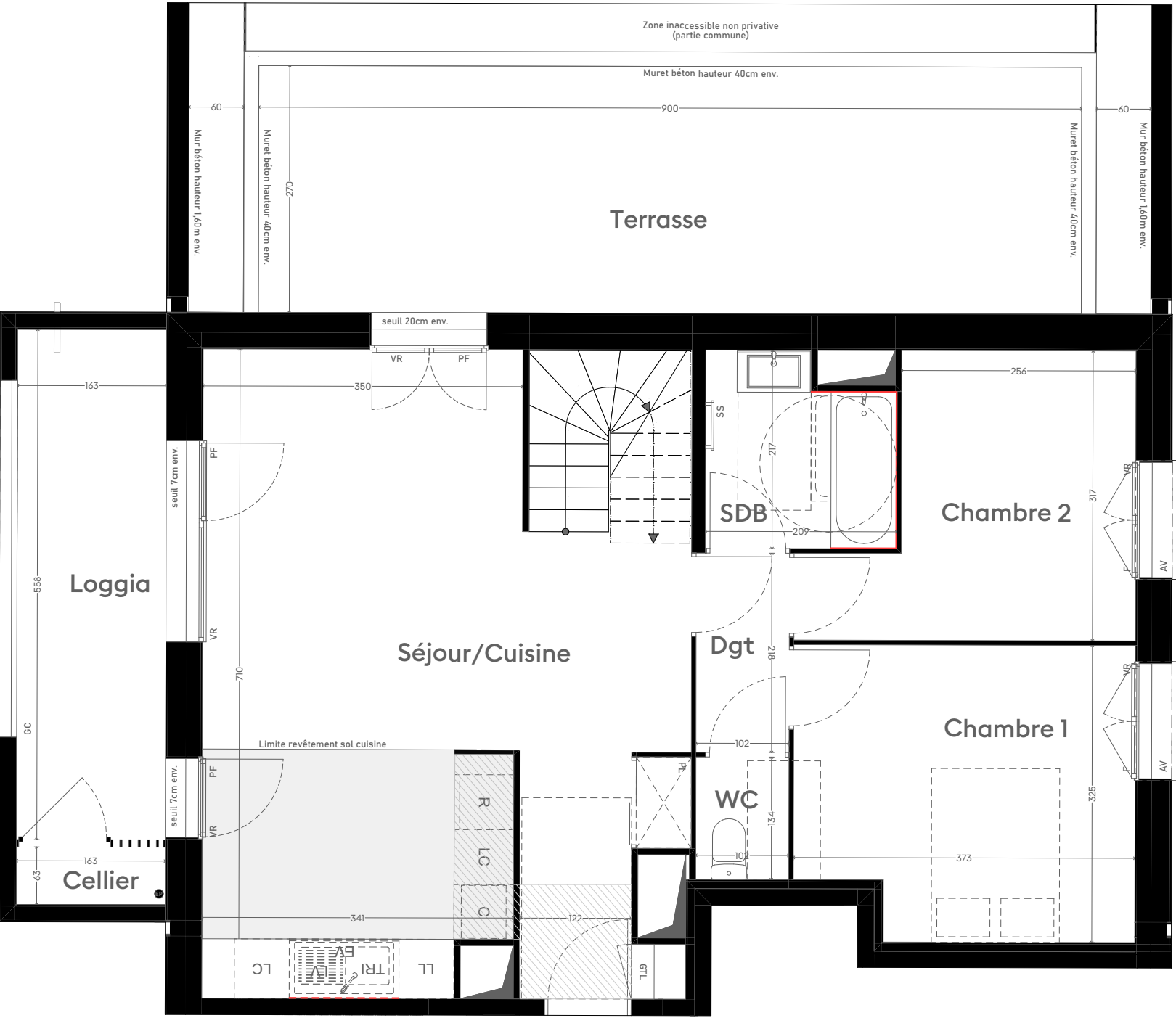


LES JARDINS DU PELVOUX

CHEMIN DES CARRIÈRES ORLY 94310



Niveau bas

I303



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



5 PIECES DUPLEX - NIVEAU BAS
CAGE I
Niveau 3ème étage
LOGEMENT I303



Surf.Habitable	
Séjour/Cuisine	32,41
Chambre 3	12,72
Chambre 1	11,47
Chambre 4	11,34
Chambre 2	9,24
Dgt	8,03
SDB	4,12
SDE	3,69
Dressing	2,84
WC	2,72
98,58 m²	

Surf.Annexes	
Terrasse	24,29
Loggia	9,09
Cellier	1,03
34,41 m²	
132,99 m²	

F	Fenêtre	SS	Emplacement sèche-serviette
FF	Fenêtre fixe	R	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	LL	Emplacement lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement lave-vaisselle
A	Allège	TRI	Emplacement tri sélectif
AV	Allège vitrée	C	Emplacement cuisson
GC	Garde-corps	EV	Emplacement évier
PL	Placard aménagé	LC	Linéaire complémentaire
	Tableau électrique		Poutres et retombées
	Soffites et faux-plafonds		Carrelage au sol
	Faïence		Emplacement Faïence

Date : 04/12/2025
Indice : C

TOM DARMON ARCHITECTURE