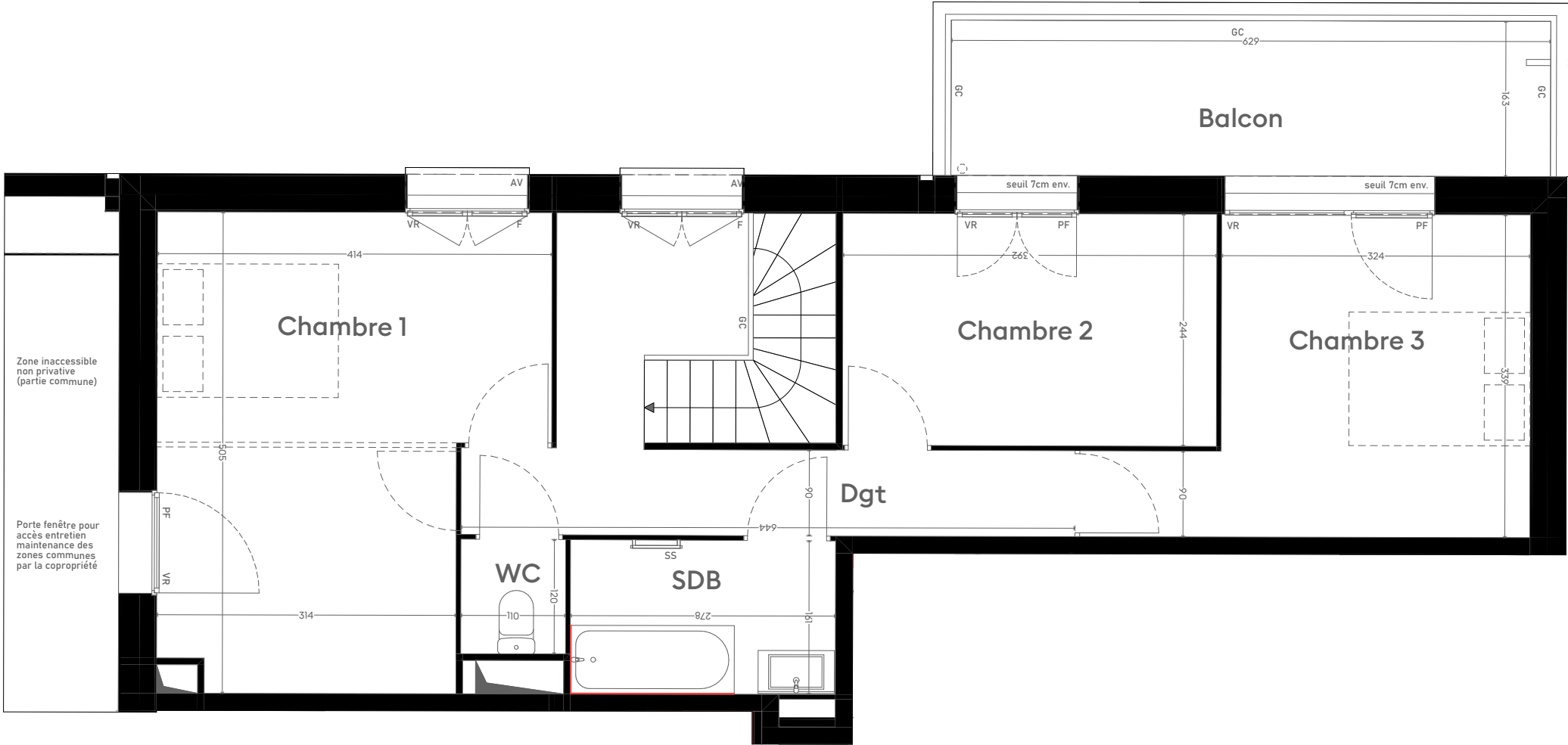
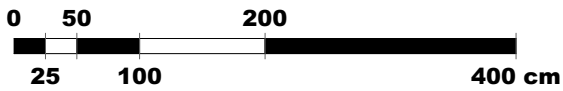


LES JARDINS DU PELVOUX

CHEMIN DES CARRIÈRES ORLY 94310



Niveau haut



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



4 PIECES DUPLEX - NIVEAU HAUT
CAGE I
Niveau 4ème étage
LOGEMENT I302 v1



Surf.Habitable	
Séjour / Cuisine	30,64
Chambre 1	18,09
Chambre 3	12,30
Dgt	9,73
Chambre 2	9,56
SDE / WC	5,90
SDB	4,49
Entrée	2,68
WC	1,32
94,71 m²	
Surf.Annexes	
Balcon	10,26
Terrasse	7,01
Balcon	6,18
23,45 m²	
118,16 m²	

F	Fenêtre	SS	Emplacement sèche-serviette
FF	Fenêtre fixe	R	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-fenêtre	LL	Emplacement lave-linge
VR	Volet roulant	LV	Emplacement lave-vaisselle
A	Allège	TRI	Emplacement tri sélectif
AV	Allège vitrée	C	Emplacement cuisson
GC	Garde-corps	EV	Emplacement évier
PL	Placard aménagé	LC	Linéaire complémentaire
GTL		[] Poutres et retombées	
Soffites et faux-plafonds		Carrelage au sol	
Faïence		Emplacement Faïence	

Date : 04/12/2025
Indice : C
TOM DARMON ARCHITECTURE