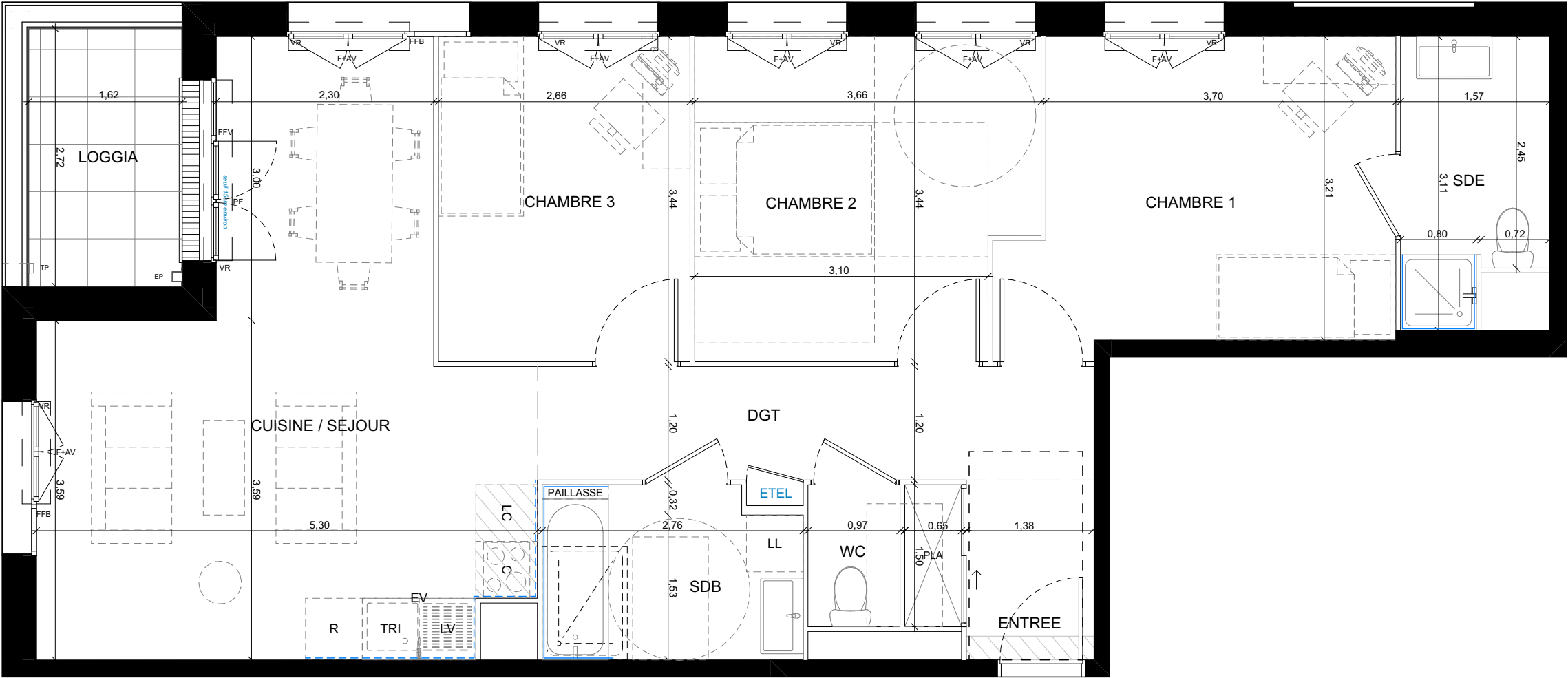


Les Reflets De L'Ourcq
Bondy



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.



BONDY

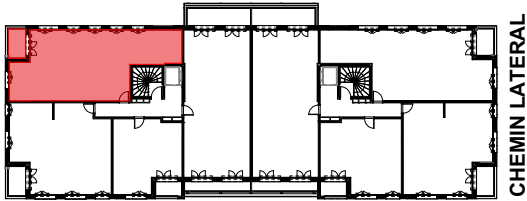
ZAC LES RIVES DE L'OURCQ - Rue Aretha Franklin

4 PIECES

CAGE A

NIVEAU R+4

Appartement A41



RUE ARETHA FRANKLIN

Surface habitable :

Entrée	3,54
Cuisine / Séjour	25,06
Chambre 1	12,71
Chambre 2	11,84
Chambre 3	9,14
DGT	7,06
SDB	4,90
SDE	4,36
WC	1,46

Total : 80,07 m²

Surface annexes :

Loggia	4,41
Total :	4,41 m²

F	Fenêtre	PLA	Placard aménagé
FFV	Fenêtre Fixe Vitrée	EV	Emplacement Evier
FFB	Fenêtres Fixe Bois	FR	Emplacement réfrigérateur
PF	Porte-Fenêtre	C	Emplacement cuisson
VR	Volet Roulant	LL	Emplacement lave-linge
AV	Allège vitrée	LV	Emplacement lave-vaisselle
EP	Descente eaux pluviales	LC	Emplacement linéaire complémentaire
ETEL	Tableau électrique	TRI	Emplacement tri sélectif
TP	Trop plein		

	Soffites et faux-plafonds		Emplacement Faïence
	Poutres et retombée		Faïence
	Callibotis		Dalle béton au platelage bois sur plots

24/09/2025

INDICE : 1