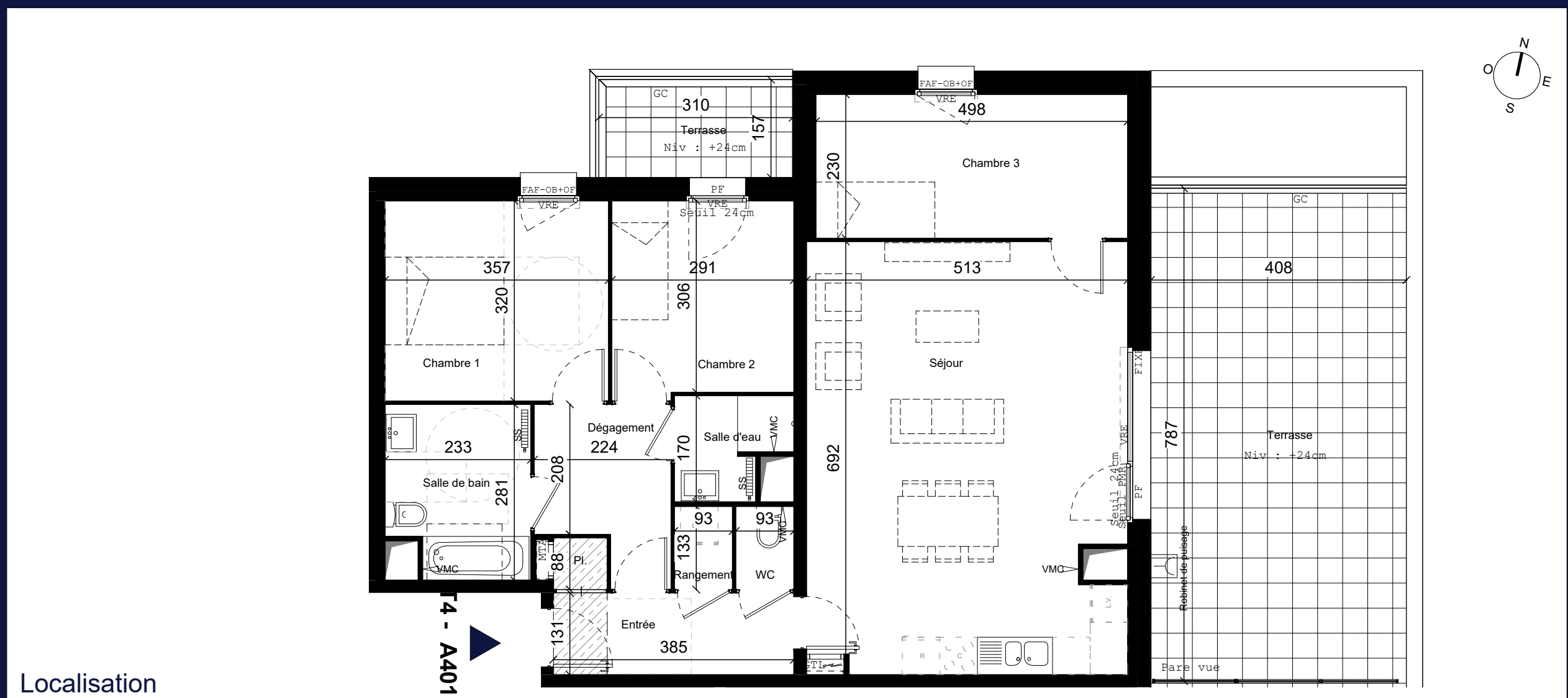
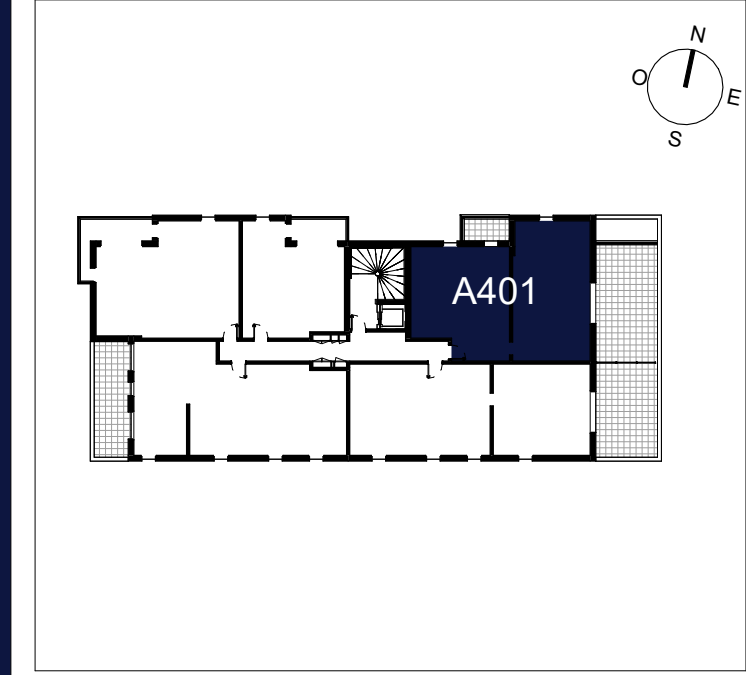


Localisation



Légende		Tableau électrique		Emplacement lave-linge		Emplacement cuisson		Ouvrant à la française		Fenêtre allège vitrée fixe		Soffite et faux plafond 2m20	
Entrée principale du logement		MTA	Module thermique	LL	Emplacement lave-vaisselle	F	Fenêtre	VRE	Volet roulant électrique	GC	Garde-corps		Gaine technique
PI	Placard	R	Emplacement réfrigérateur	PF	Porte fenêtre	OB	Oscillo-battant	SS	Sèche-serviette				Dalles sur plots



Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 3: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.
Nota 5: S'agissant des éléments d'informations relatives au DPE, se référer au livret de communication transmis par son commercial.

PLAN DE VENTE



Niveau	Logement	Type
R+4	A401	T4
Note DPE provisoire A		

PIECES	SURFACES
Séjour	34.77 m²
Chambre 3	11.48 m²
Chambre 1	11.42 m²
Chambre 2	9.04 m²
Salle de bain	6.13 m²
Dégagement	5.41 m²
Entrée	5.03 m²
Salle d'eau	2.74 m²
WC	1.24 m²
Rangement	1.24 m²
PI.	0.71 m²
TOTAL	89.21 m²

Terrasse	31.98 m²
Terrasse	4.45 m²
	36.44 m²

Date de Mise à jour : 10.10.2025

CONSOMMATION ENERGETIQUE

