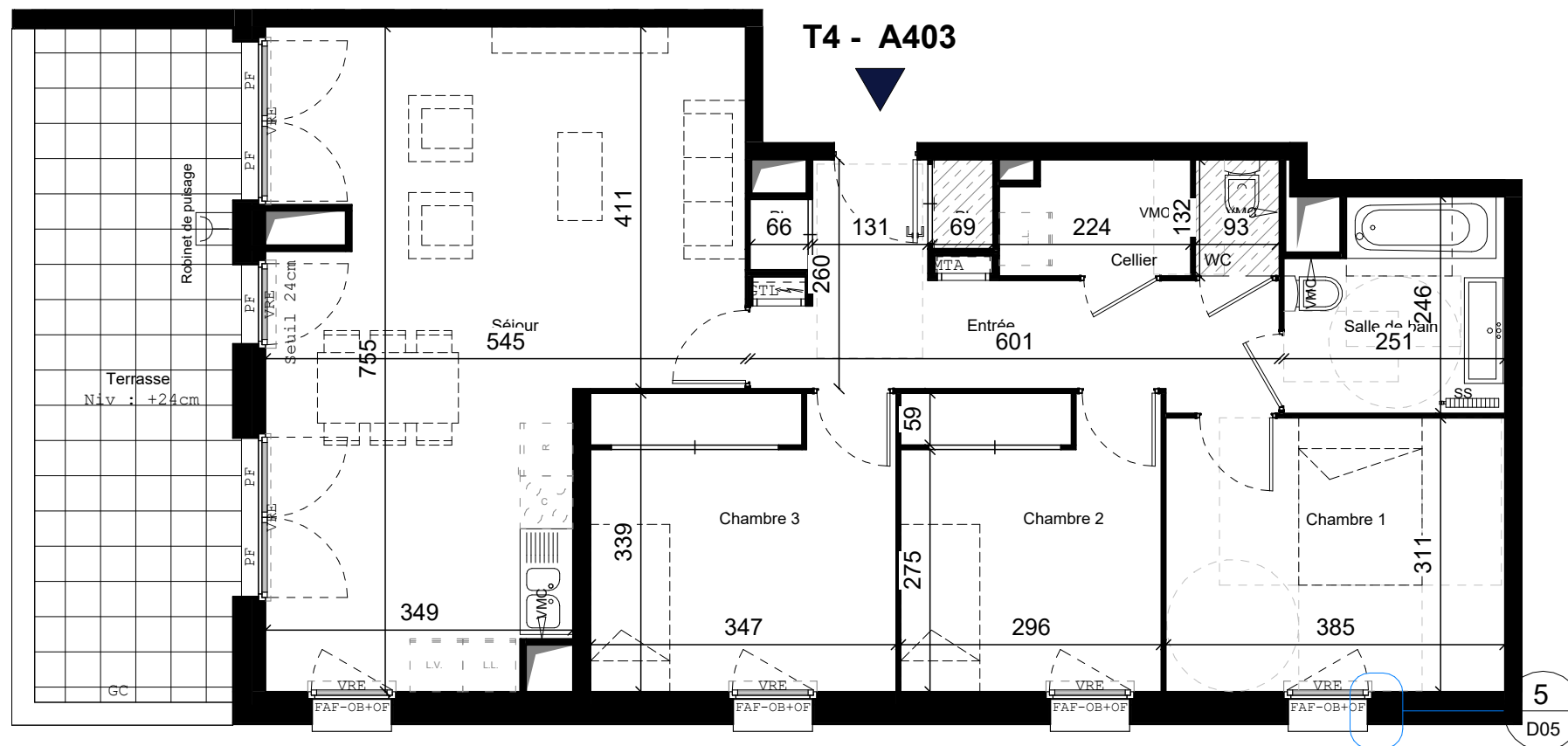
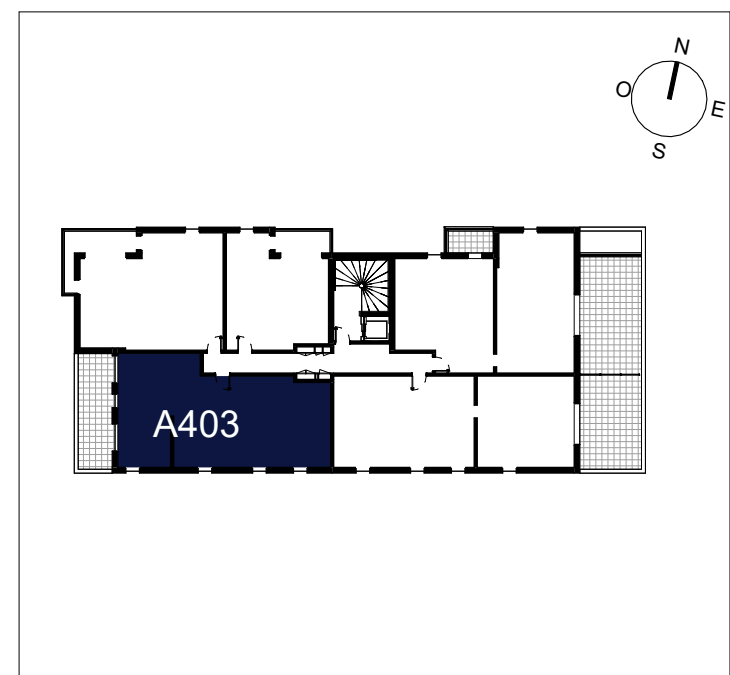


PLAN DE VENTE

Equilibre
BÉTHUNE



Localisation



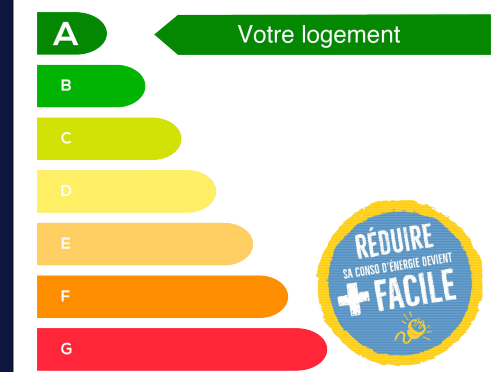
Niveau	Logement	Type
R+4	A403	T4
Note DPE provisoire A		

PIECES	SURFACES
Séjour	33.53 m²
Chambre 1	11.97 m²
Chambre 3	11.76 m²
Chambre 2	10.03 m²
Entrée	9.34 m²
Salle de bain	5.68 m²
Cellier	2.73 m²
WC	1.26 m²
PI.	0.70 m²
PI.	0.53 m²
TOTAL	87.53 m²

Terrasse	17.31 m²
----------	----------

Date de Mise à jour : 10.10.2025

CONSOMMATION ENERGETIQUE



Légende	Entrée principale du logement	Tableau électrique	LL — Emplacement lave-linge	C — Emplacement cuisson	OF — Ouvrant à la française	FAF — Fenêtre allège vitrée fixe	Soffite et faux plafond 2m20
		MTA — Module thermique	LV — Emplacement lave-vaisselle	F — Fenêtre	VRE — Volet roulant électrique	GC — Garde-corps	Gaine technique
		PI — Placard	R — Emplacement réfrigérateur	PF — Porte fenêtre	OB — Oscillo-battant	SS — Sèche-serviette	Dalles sur plots



Nota 1: Le présent plan est établi sur la base du dossier de permis de construire et pourra subir des adaptations dimensionnelles, techniques et d'organisation afin de répondre aux contraintes induites par les études détaillées d'exécution.
Nota 2: Les surfaces des placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se situent.
Nota 3: Les poutres, poteaux, soffites, canalisations et faux plafonds n'apparaissent pas systématiquement sur le présent plan. Les surfaces ainsi que l'emplacement des équipements et le mobilier sont mentionnés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles.
Nota 4: L'implantation des meubles évier et autres éléments de cuisine des T3, T4 et T5 de l'opération est indicative, et permet de visualiser le positionnement des arrivées et évacuations d'eau à la livraison du logement.
Nota 5: S'agissant des éléments d'informations relatives au DPE, se référer au livret de communication transmis par son commercial.