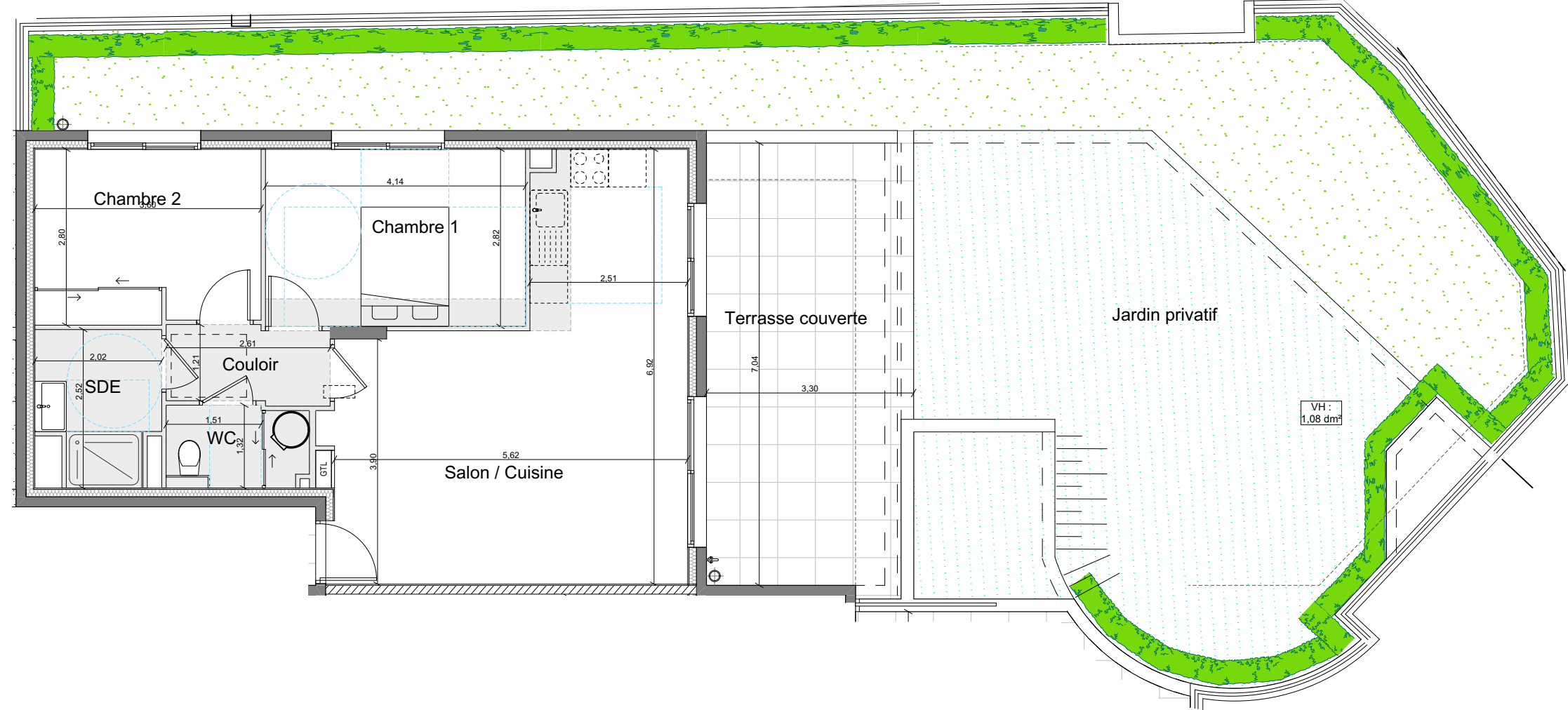




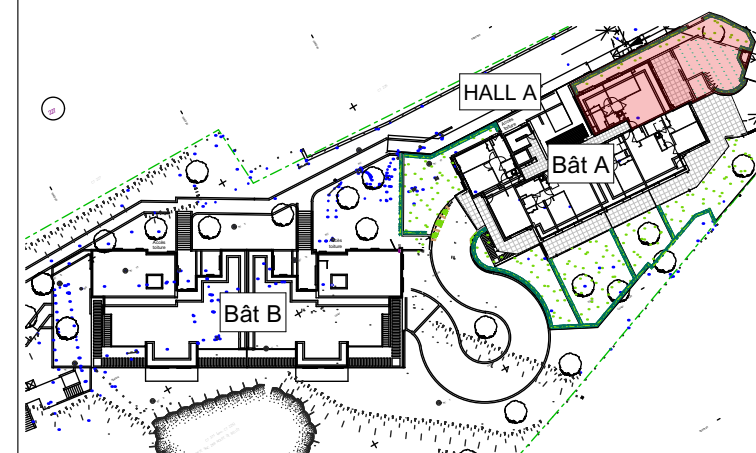
MONTEBELLO

269 Route de Bellet
06300 NICE

APPARTEMENT

A 05

APPARTEMENT 3 PIECES - Rez-de-jardin



Chambre 1	11,68
Chambre 2	9,92
Couloir	3,15
Salon / Cuisine	29,84
SDE	4,38
WC	2,76
TOTAL HABITABLE	61,73 m²

Jardin privatif	108,36
Terrasse couverte	22,87

Commercialisé par :


VERRECCHIA

DATE : Juillet 2025

NOTA : Des modifications sont susceptible d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation.
Les surfaces indiquées ainsi que l'encombrement des gaines et la profondeur des placards sont approximatifs.
Les retombées, faux-plafonds, soffites et canalisations ainsi que l'équipement sont figurés à titre indicatifs.
La surface globale peut varier de plus ou moins 5 %.

