

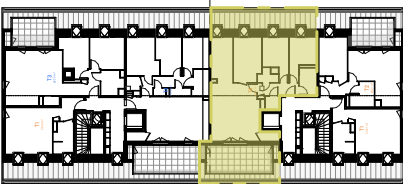
Square des Arts
CHANTELOUP-EN-BRIE

PROVISOIRE



Avenue du Chêne Saint Fiacre, Les Robailles
77600 Chanteloup-en-Brie

4 PIECES
Bâtiment A - Hall A2
Niveau Etage COMBLES
Appartement A2/33



HALL A1

HALL A2

Surfaces habitables :

Entrée	4,70 m ²
Cellier	1,77 m ²
cuisine	11,62 m ²
Séjour	27,97 m ²
Chambre 1	9,14 m ²
Chambre 2	9,20 m ²
Chambre 3	10,24 m ²
SdB	4,80 m ²
SdE	2,24 m ²
WC	1,93 m ²

Total habitable : 83,61 m²
Total surf. au sol : 94,59 m²

Surfaces annexes :

Cellier	1,64 m ²
Cellier	1,66 m ²
Terrasse	18,47 m ²

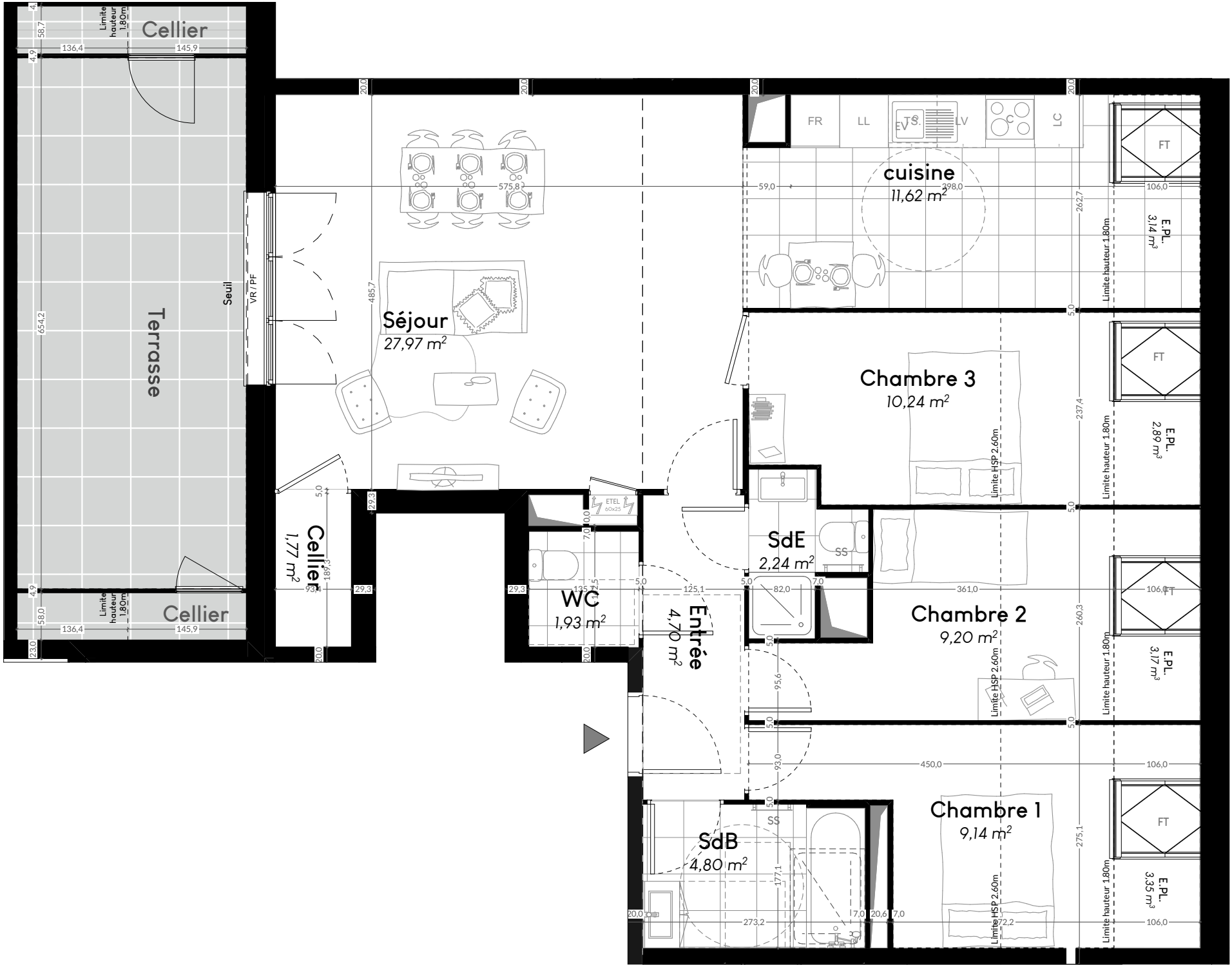
Total : 21,76 m²

F	Fenêtre	E.PL.	Emplacement Placard
FT	Fenêtre de toit	SS	Sèche serviette
PF	Porte-Fenêtre	EV	Evier
VR	Volet Roulant	FR	Emplacement réfrigérateur
AP	Allège pleine bois	C	Emplacement cuisson
AV	Allège vitrée	LL	Emplacement lave-linge
EP	Descente eaux pluviales	LV	Emplacement lave-vaisselle
TS	Emplacement tri sélectif	LC	Linéaire cuisine complémentaire

— —	Hauteur libre sous faîtière, hors charpente	[]	Poutres et retombées
[]	Tableau électrique	[]	Carrelage au sol
[]	Soffites et faux-plafonds		

Date : 01/04/2026

Indice A



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.