

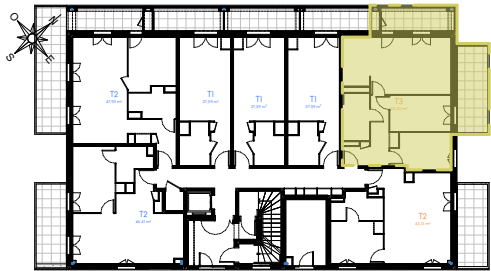
Square des Arts  
CHANTELOUP-EN-BRIE

PROVISOIRE



Avenue du Chêne Saint Fiacre, Les Robailles  
77600 Chanteloup-en-Brie

3 PIECES  
Bâtiment C  
Niveau Rez-de-chaussée  
Appartement C/06



Surfaces habitables :

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Couloir        | 4,76 m <sup>2</sup>  |
| Entrée         | 3,86 m <sup>2</sup>  |
| Séjour/Cuisine | 26,18 m <sup>2</sup> |
| Chambre 1      | 9,02 m <sup>2</sup>  |
| Chambre 2      | 9,79 m <sup>2</sup>  |
| SdB            | 5,60 m <sup>2</sup>  |

**Total : 59,20 m<sup>2</sup>**

Surfaces annexes :

|          |                      |
|----------|----------------------|
| Cellier  | 0,78 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse | 7,45 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse | 11,48 m <sup>2</sup> |

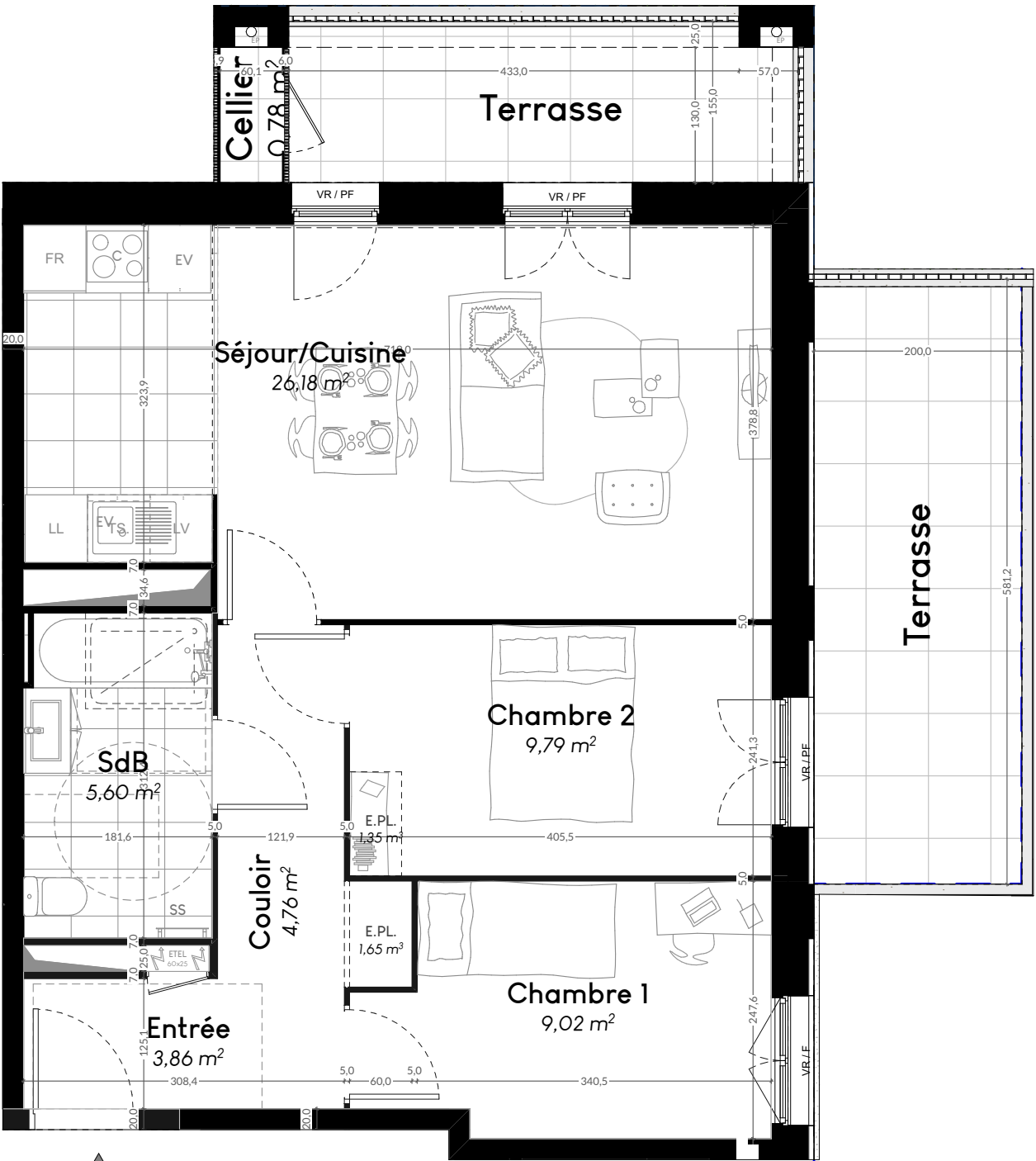
**Total : 19,71 m<sup>2</sup>**

|    |                          |       |                               |
|----|--------------------------|-------|-------------------------------|
| F  | Fenêtre                  | E.PL. | Emplacement Placard           |
| FT | Fenêtre de toit          | SS    | Sèche serviette               |
| PF | Porte-Fenêtre            | EV    | Evier                         |
| VR | Volet Roulant            | FR    | Emplacement réfrigérateur     |
| AP | Allège pleine bois       | C     | Emplacement cuisson           |
| AV | Allège vitrée            | LL    | Emplacement lave-linge        |
| EP | Descente eaux pluviales  | LV    | Emplacement lave-vaisselle    |
| TS | Emplacement tri sélectif | LC    | Linéaire cuisine complémentai |

|     |                                            |     |                      |
|-----|--------------------------------------------|-----|----------------------|
| — — | Hauteur libre sous faîtage, hors charpente | [ ] | Poutres et retombées |
| [ ] | Tableau électrique                         | [ ] | Carrelage au sol     |
| [ ] | Soffites et faux-plafonds                  | [ ] |                      |

Date : 01/04/2026

Indice A



NB: le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.