

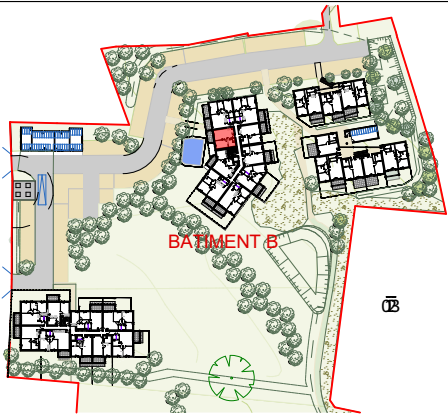


SPIRIT Bretagne Pays de la Loire
30-32 Avenue Camus 44000 NANTES

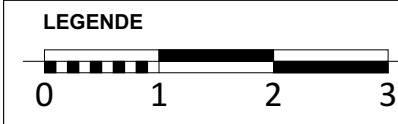
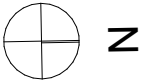
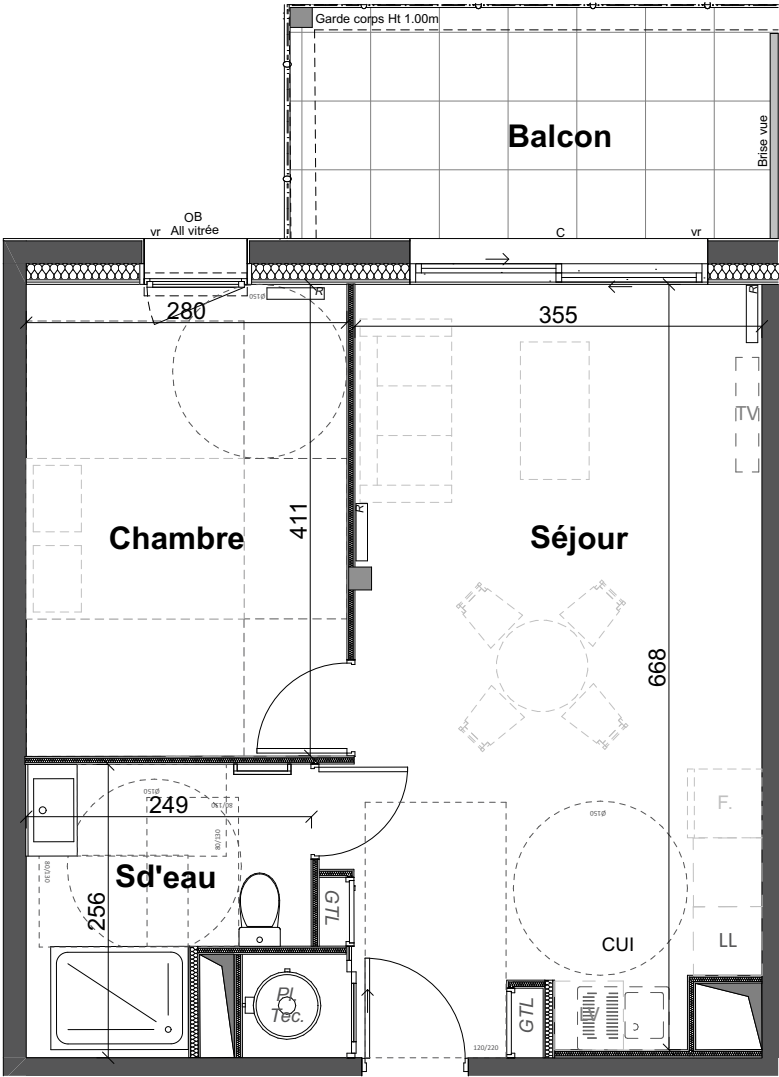
LES JARDINS DES PALUDIERS

Rue des Paludiers
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

PLAN DE VENTE



BATIMENT B	T 2
R+1	B 101
DESIGNATION DES PIECES	SURFACES HABITABLES
Séjour	23,8 m ²
Chambre	11,5 m ²
SdE	5,3 m ²
Pl. Tec.	0,8 m ²
TOTAL HABITABLE	41,4 m²
Balcon	7,4 m ²



- | | | |
|---------------------------|-------------------------------|------------------|
| PF Porte fenêtre | Sèche-serviette | vr Volet roulant |
| FF Fenêtre | LL Emplacement Lave-linge | PF Porte Fenêtre |
| C Coulissant | LV Emplacement Lave-vaisselle | F Fenêtre |
| OF Ouvrant à la française | SL Emplacement Sèche-linge | |
| OB Oculo-battant | FR Emplacement Frigo | |
| GC Garde-Corps | CUI Emplacement Cuisine | |

- GTL** Tableau électrique
Faux-plafond -Soffite
Cloison démontable

Espaces de manoeuvres
obligatoires pour les personnes
à mobilité réduite (PMR)



Plan établi le :	NOTA : des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessités pour des raisons d'ordre technique ou administratif peuvent être apportés aux plans. Une différence de 5% sur les surfaces sera considérée comme admissible (tolérance d'exécution). Dans les cuisines, les indications telles que LL, LV, réfrigérateur...sont représentés pour définir l'emplacement des attentes eaux usées, eau potable, électricité seulement. La fourniture de l'électroménager et du mobilier n'est pas prévue dans la prestation due. Les hauteurs sous plafond sont données lors d'épaisseur du revêtement de sol de finition.
13/04/2026	
Plan modifié le :	
INDICE : A	



25, rue du Château
85800 Saint Gilles-Croix-de-Vie
02 51 55 81 49
contact@ltarchi.fr
www.LTarchi.fr