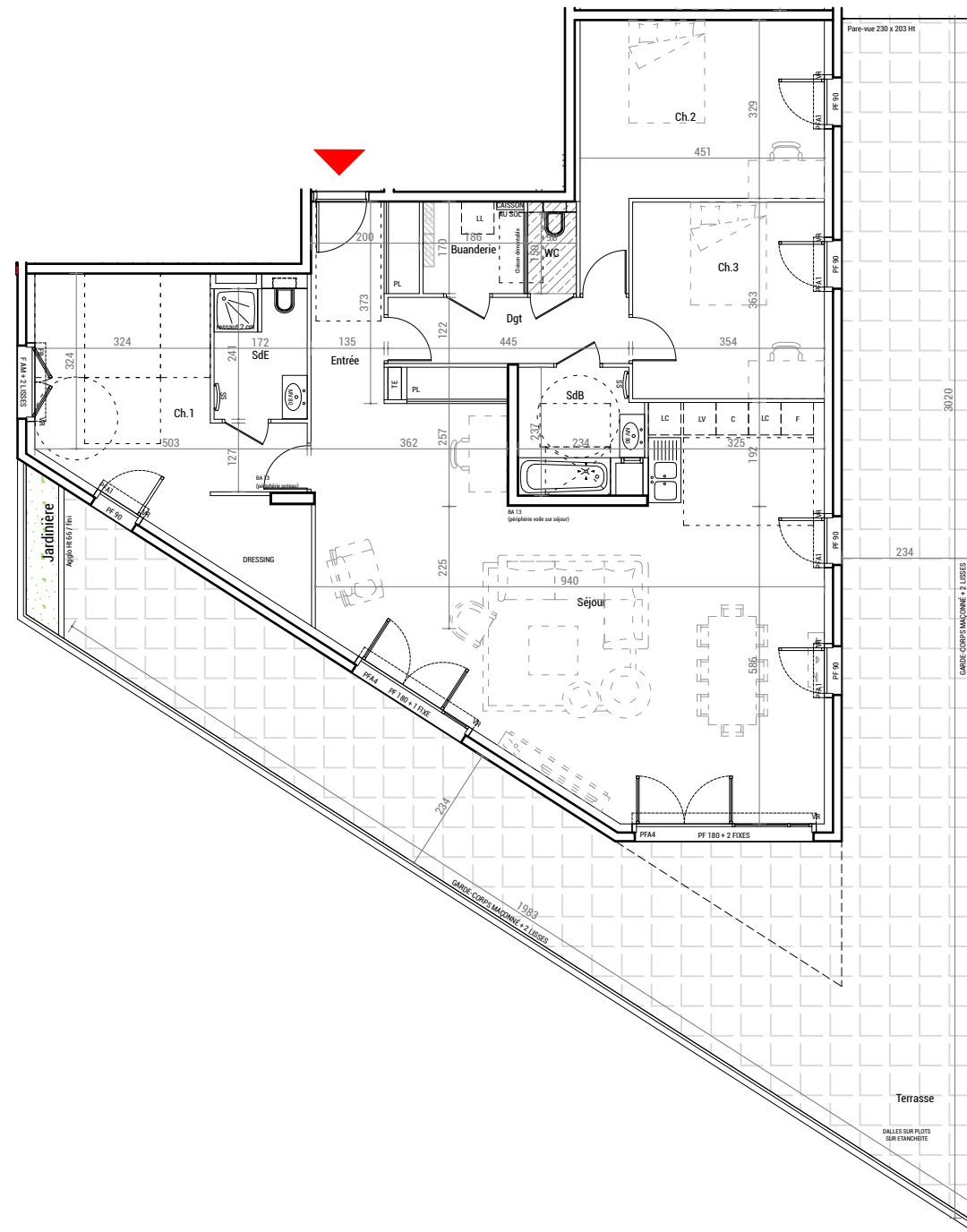
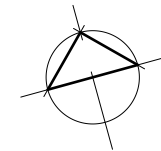




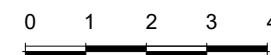
#### LEGENDE

TE Tableau électrique  
SS Sèche-serviette

Faux-plafond ou soffite

LL Emplacement lave-linge  
LV Emplacement lave-vaisselle  
C Emplacement cuisson  
F Emplacement réfrigérateur  
LC Linéaire complémentaire  
PL Placard  
MV Meuble vasque

F Fenêtre  
PF Porte-fenêtre  
AV Allège vitrée  
AM Allège maçonnée  
VR Volet roulant



Nota : les dimensions et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les retombées, soffites et faux-plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires, des radiateurs ou des canalisations de toute sorte ne sont pas figurés ou à titre indicatif. Des nourrices eau chaude, eau froide et chauffage sont susceptibles de se trouver sous les emplacements évier et/ou dans les placards. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au nettoyage du linge sont représentés sur le plan en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni. Des tuyauteries d'évacuation pourront circuler de façon apparente dans les salles d'eau et les cuisines entre les équipements, appareils sanitaires ou éviers et les gaines techniques. Le mobilier représenté l'est à titre indicatif et n'est pas fourni. Les terrasses, balcons et loggias sont des parties communes à jouissance privative. Des canalisations de toute nature peuvent cheminer en terre dans les jardins à jouissance privative.



92 cours Vitton 69006 LYON

## ICONIC

12 boulevard de l'Ouest  
SATHONAY CAMP



PLAN DE PRÉ-COMMERCIALISATION

JUIN 2024

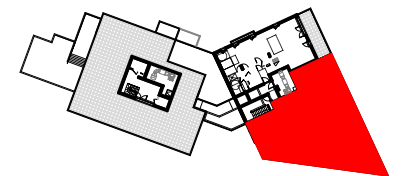
LOGEMENT DE 4 PIECES

**B32**

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| ENTREE + PL      | 6.10 m <sup>2</sup>  |
| SEJOUR/CUISINE   | 59.25 m <sup>2</sup> |
| Ch. 1 + DRESSING | 19.35 m <sup>2</sup> |
| Ch. 2            | 16.40 m <sup>2</sup> |
| Ch. 3            | 12.80 m <sup>2</sup> |
| SALLE DE BAIN    | 4.90 m <sup>2</sup>  |
| SALLE D'EAU      | 4.05 m <sup>2</sup>  |
| WC               | 1.35 m <sup>2</sup>  |
| DEGAGEMENT       | 5.40 m <sup>2</sup>  |
| RANGEMENT        | 3.15 m <sup>2</sup>  |

SURFACE HABITABLE 132.75 m<sup>2</sup>

TERRASSE 95.50 m<sup>2</sup>



R+3

