



92 cours Vitton 69006 LYON

GENEVE PARC

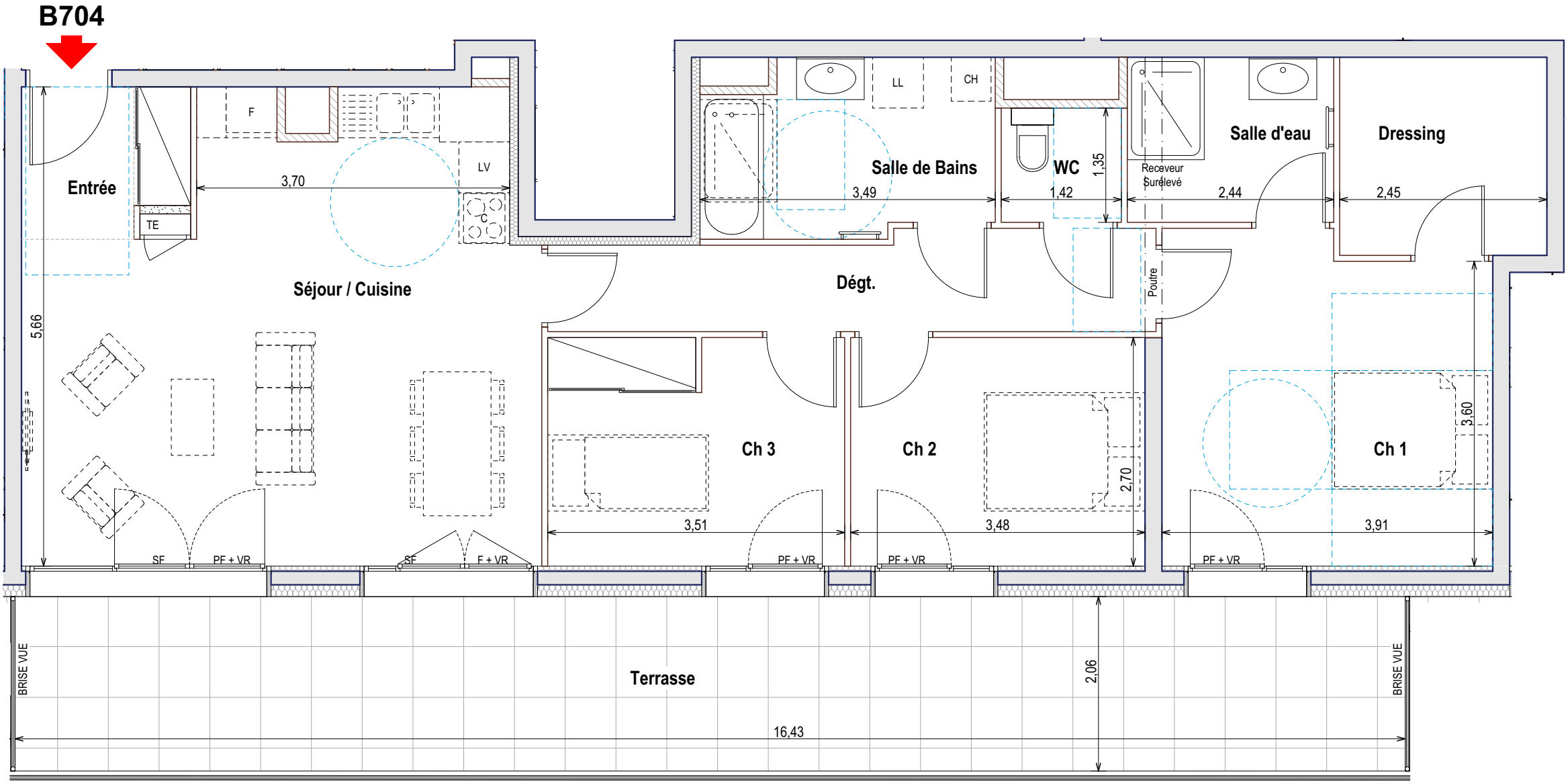
Rue du Parc - Rue de Genève
74100 ANNEMASSE



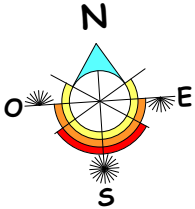
PLAN DE VENTE
Octobre 2023

APPARTEMENT DE 4 PIECES
N° **B704** au 7^e Etage

Entrée	2.39 m²
Séjour / Cuisine	29.90 m²
Dégagement	7.95 m²
Chambre 1	14.87 m²
Chambre 2	9.40 m²
Chambre 3	9.43 m²
Dressing	5.73 m²
Salle de bains	6.85 m²
Salle d'eau	4.76 m²
Wc	1.92 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	93.20 m²
Terrasse	33.85 m²



Echelle : 1/60 0 1 2m



LEGENDE	
	Tableau électrique
	Radiateur Sèche-Serviettes
	Soffite et faux-plafond
PF	Porte-Fenêtre
F	Fenêtre
SF	Vitrage semi-fixe
VR	Volet Roulant
C	Emplacement Cuisson
LV	Emplacement Lave Vaisselle
F	Emplacement Réfrigérateur
LL	Emplacement Lave Linge
CH	Chaudière

Nota : Les dimensions et surfaces sont susceptibles de modifications dues aux impératifs administratifs, aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution. Les retombées, soffites et faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements sanitaires, des radiateurs ou des canalisations de toute sorte ne sont pas figurés ou à titre indicatif. Les emplacements dévolus aux équipements ménagers et ceux liés au nettoyage du linge sont représentés sur le plan en correspondance avec les différents raccordements nécessaires en électricité et en eau, aucun de ces éléments n'est fourni. Le mobilier représenté l'est à titre indicatif et n'est pas fourni. Les terrasses, balcons et loggias sont des parties communes à jouissance privative.

