



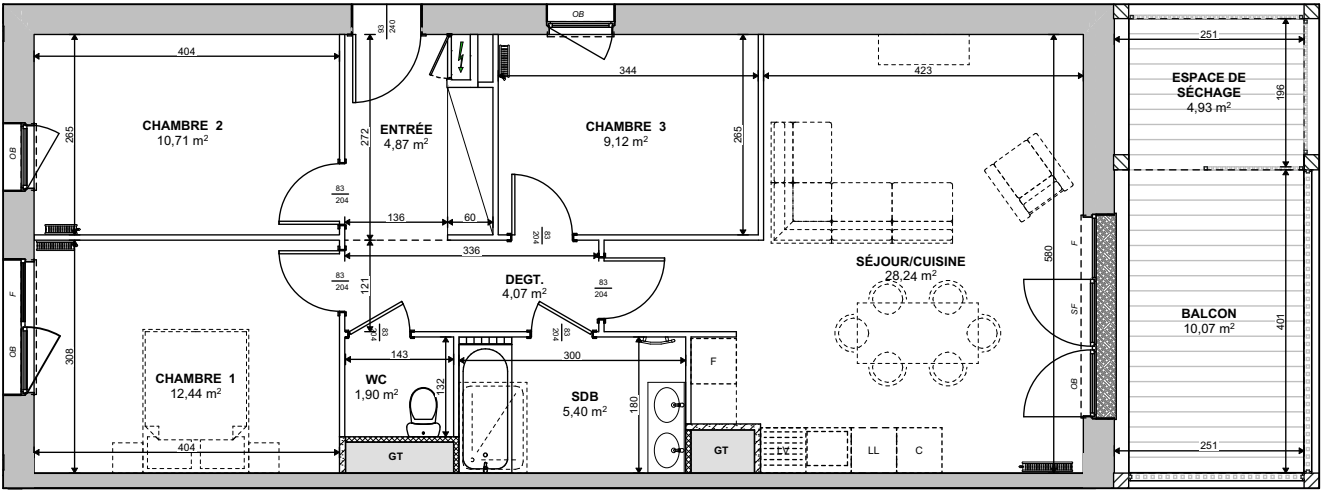
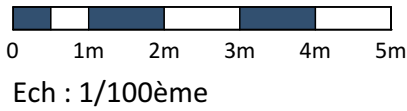
GROUPE SPIRIT

Une réalisation SPIRAL

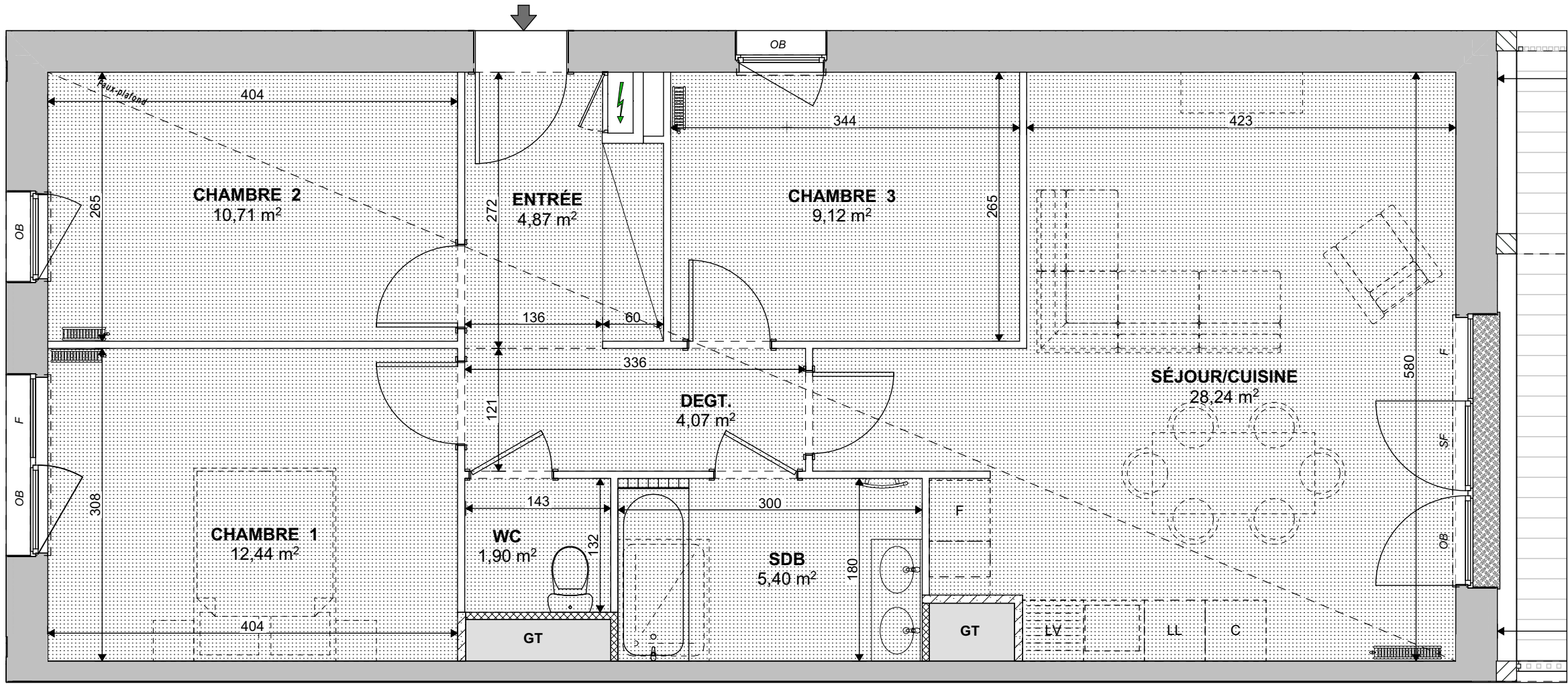
Maître d'ouvrage :
SPIRIT IMMOBILIER
49, Rue d'Oberhausbergen
67201 Eckbolsheim
Tél. : 03 88 10 30 30 - Fax : 03 88 10 34 77
e-mail : spiral@spirit.net

LE WOOD

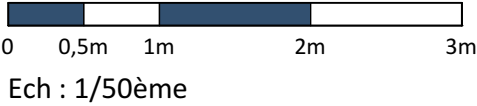
89 Avenue du Neuhoef
67100 STRASBOURG



Lot B 11/4 P / 1 ^{er} ETAGE - 76.75 m²		
Entrée	:	4.87 m²
Séjour / Cuisine	:	28.24 m²
Chambre 1	:	12.44 m²
Chambre 2	:	10.71 m²
Chambre 3	:	9.12 m²
Salle de bain	:	5.40 m²
Wc	:	1.90 m²
Dégagement	:	4.07 m²
Surface Habitable Totale : 76.75 m²		
Surface annexe		
Balcon	:	10.07 m²
Espace séchage	:	4.93 m²



Strasbourg, le 28-09-2023



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les éléments en pointilles sont représentés à titre indicatif.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et caissons d'habillage de canalisations ne sont pas figurés. Les cotes des pièces sont arrondies et données à titre indicatif.

