

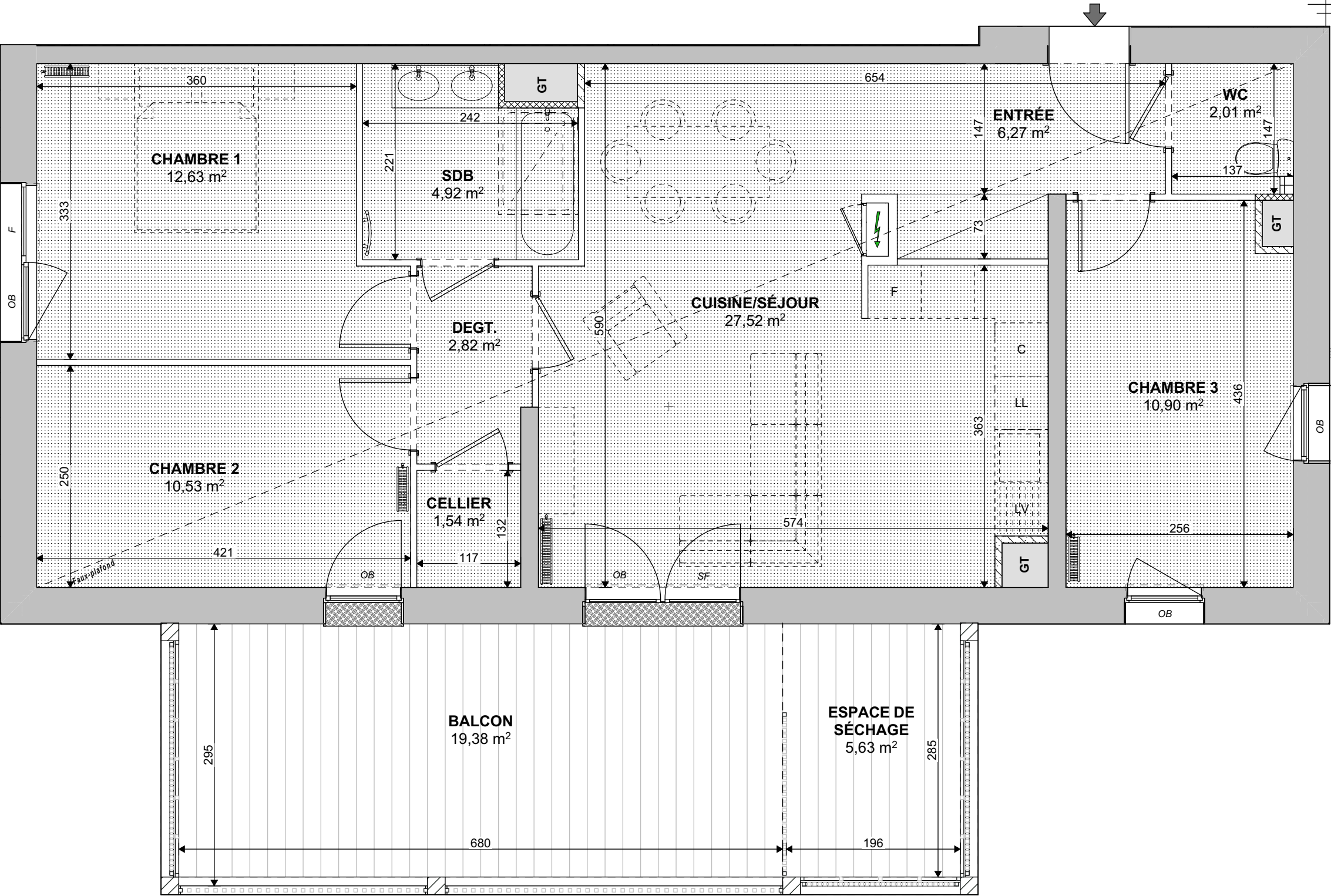


GROUPE SPIRIT

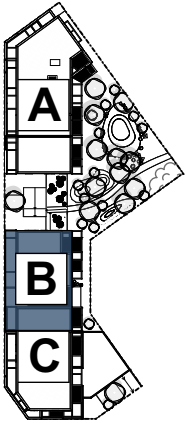
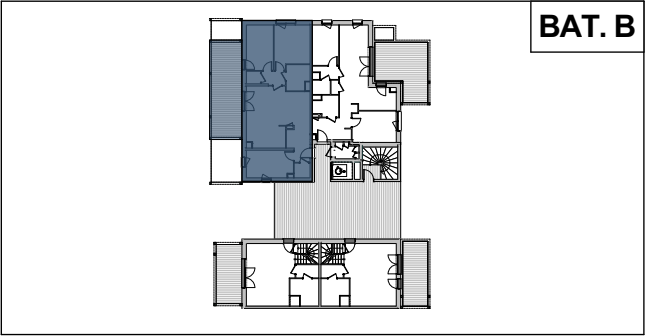
Une réalisation SPIRAL
Maître d'ouvrage :
SPIRIT IMMOBILIER
49, Rue d'Oberhausbergen
67201 Eckbolsheim
Tél. : 03 88 10 30 30 - Fax : 03 88 10 34 77
e-mail : spiral@spirit.net

LE WOOD

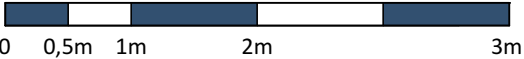
89 Avenue du Neuhoef
67100 STRASBOURG



Lot B 33 / 4 P / 3ème ETAGE - 79.14 m²		
Entrée	:	6.27 m²
Séjour / Cuisine	:	27.52 m²
Chambre 1	:	12.63 m²
Chambre 2	:	10.53 m²
Chambre 3	:	10.90 m²
Salle de bain	:	4.92 m²
Wc	:	2.01 m²
Dégagement	:	2.82 m²
Cellier	:	1.54 m²
Surface Habitable Totale : 79.14 m²		
Surface annexe		
Balcon	:	19.38 m²
Espace séchage	:	5.63 m²



Strasbourg, le 28-09-2023



Ech : 1/60ème

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les éléments en pointilles sont représentés à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds et caissons d'habillage de canalisations ne sont pas figurés. Les cotes des pièces sont arrondies et données à titre indicatif.

