



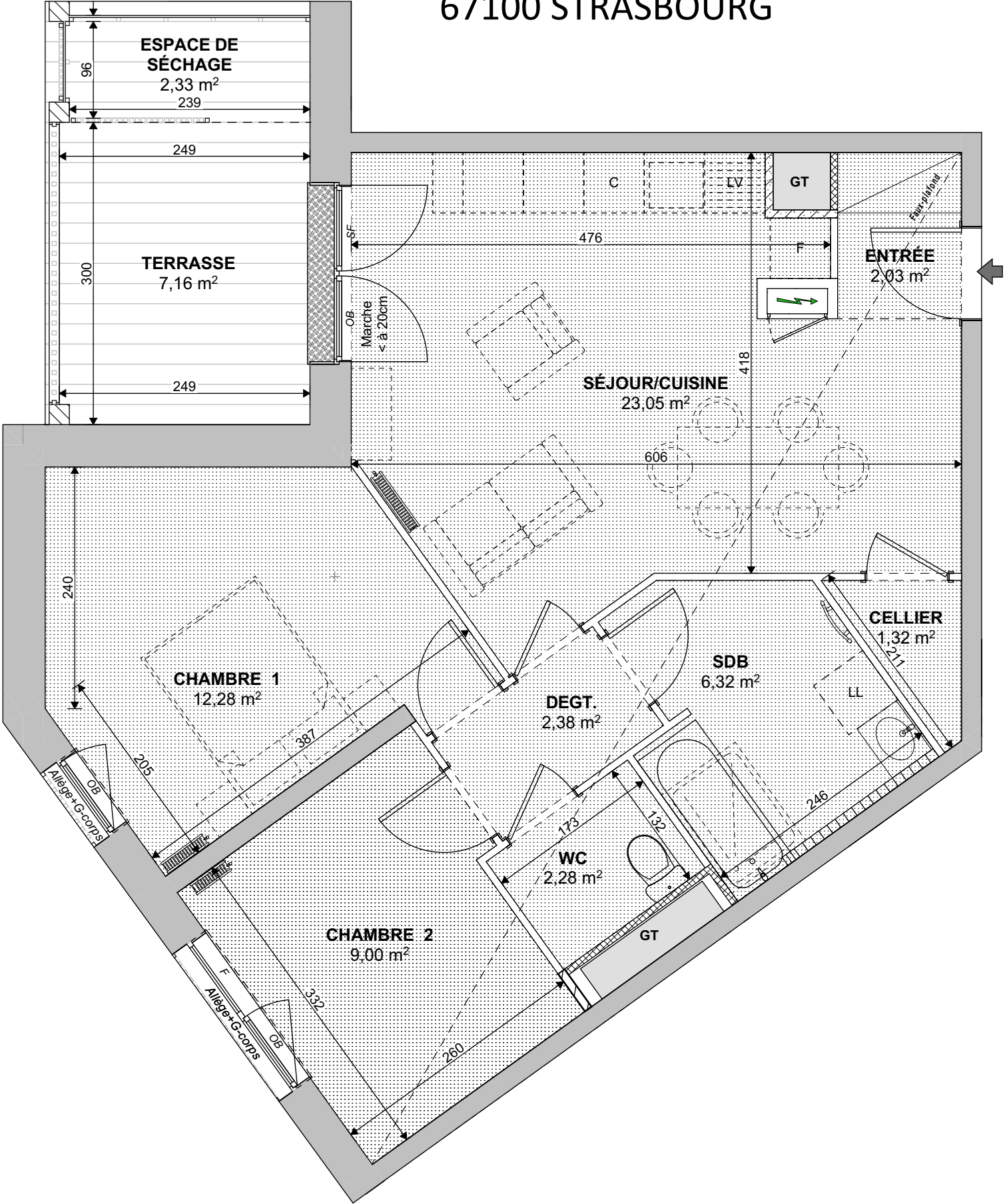
GROUPE SPIRIT

Une réalisation SPIRAL

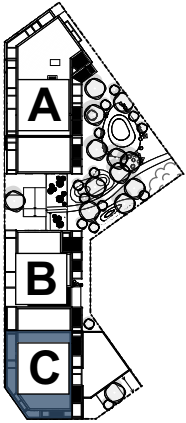
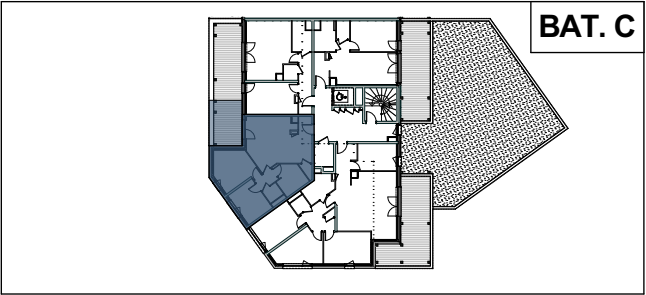
Maître d'ouvrage :
SPIRIT IMMOBILIER
49, Rue d'Oberhausbergen
67201 Eckbolsheim
Tél. : 03 88 10 30 30 - Fax : 03 88 10 34 77
e-mail : spiral@spirit.net

LE WOOD

89 Avenue du Neuhof
67100 STRASBOURG



Lot C 12/3 P / 1 ^{er} ETAGE - 58.66 m ²		
Entrée	:	2.03 m ²
Séjour / Cuisine	:	23.05 m ²
Chambre 1	:	12.28 m ²
Chambre 2	:	9.00 m ²
Salle de bain	:	6.32 m ²
WC	:	2.28 m ²
Dégagement	:	2.38 m ²
Cellier	:	1.32 m ²
Surface Habitable Totale :		58.66 m ²
Surface annexe		
Terrasse	:	7.16 m ²
Espace séchage	:	2.33 m ²



Strasbourg, le 28-09-2023



Ech : 1/50ème

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les éléments en pointilles sont représentés à titre indicatif.
Les retombées, soffites, faux-plafonds et caissons d'habillage de canalisations ne sont pas figurés. Les cotes des pièces sont arrondies et données à titre indicatif.