



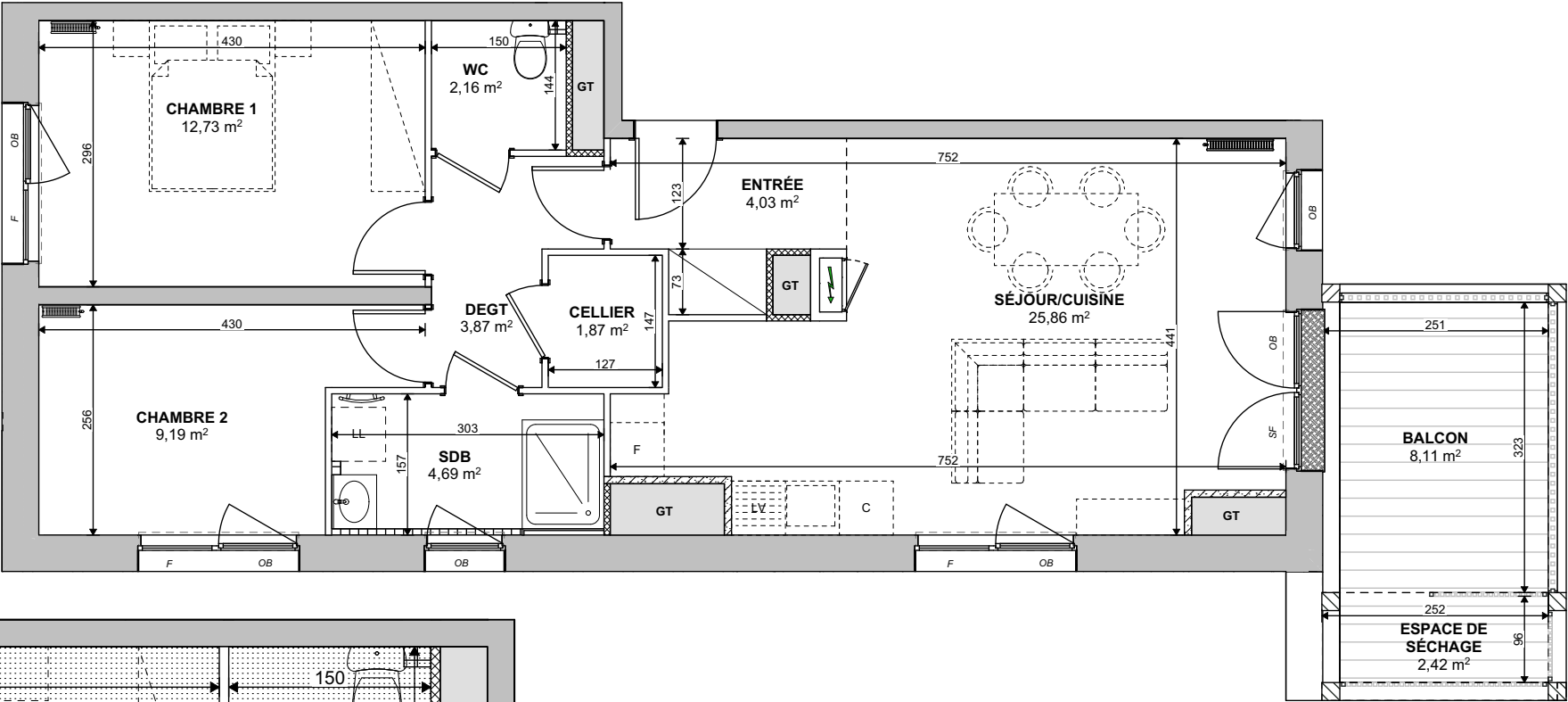
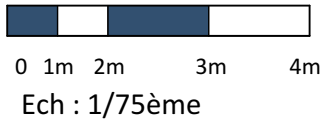
GROUPE SPIRIT

Une réalisation SPIRAL

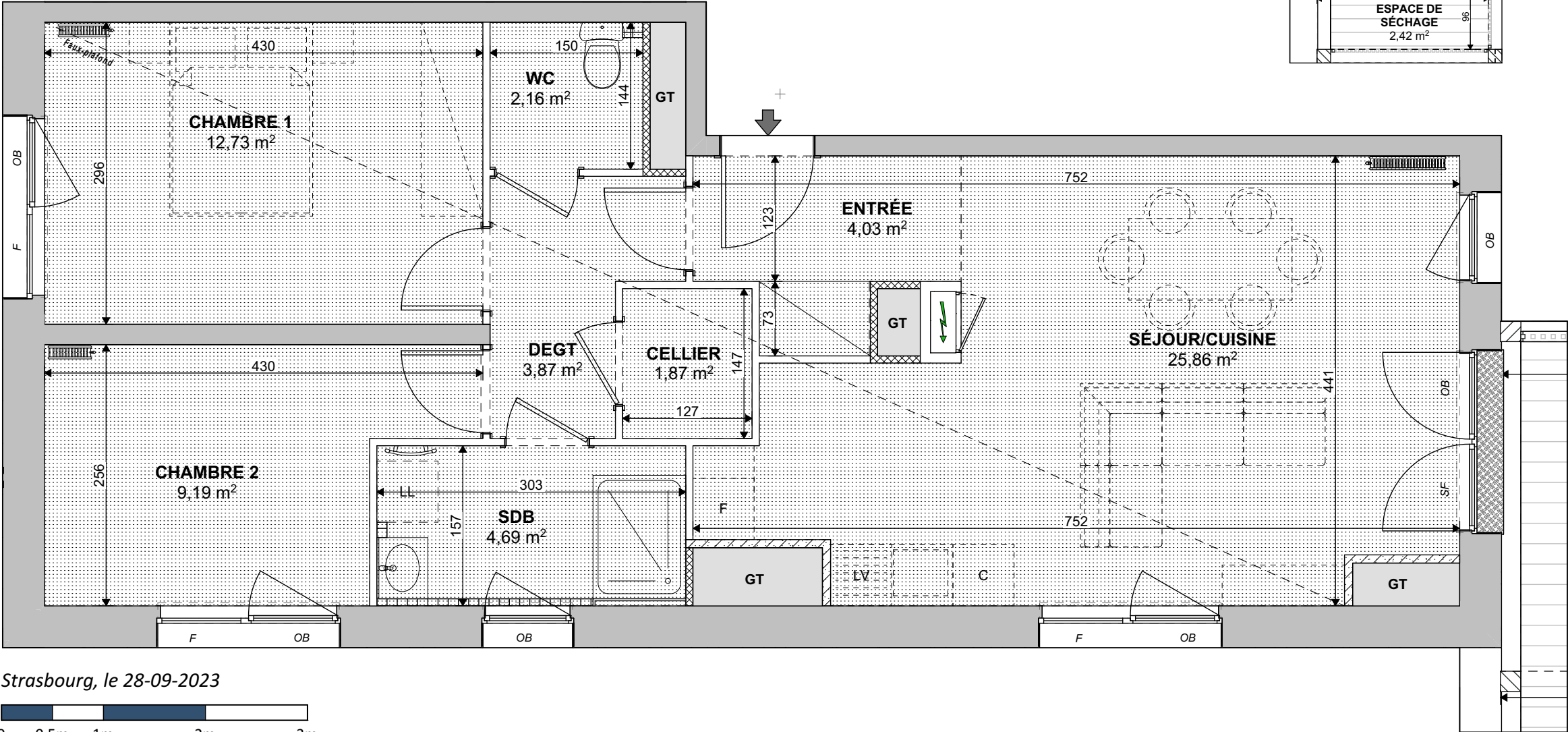
Maître d'ouvrage :
SPIRIT IMMOBILIER
49, Rue d'Oberhausbergen
67201 Eckbolsheim
Tél. : 03 88 10 30 30 - Fax : 03 88 10 34 77
e-mail : spiral@spirit.net

LE WOOD

89 Avenue du Neuhoef
67100 STRASBOURG



Lot A 41 / 3 P / 4 ^{ème} ETAGE - 64.40 m ²		
Entrée	:	4.03 m ²
Séjour / Cuisine	:	25.86 m ²
Chambre 1	:	12.73 m ²
Chambre 2	:	9.19 m ²
Salle de bain	:	4.69 m ²
Wc	:	2.16 m ²
Dégagement	:	3.87 m ²
Cellier	:	1.87 m ²
Surface Habitable Totale :		64.40 m ²
Surface annexe		
Balcon	:	8.11 m ²
Espace séchage :		2.42 m ²



Strasbourg, le 28-09-2023



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées en fonction des nécessités techniques pour les dimensions libres et l'équipement. Les éléments en pointilles sont représentés à titre indicatif. Les retombées, soffites, faux-plafonds et caissons d'habillage de canalisations ne sont pas figurés. Les cotes des pièces sont arrondies et données à titre indicatif.

