

KOMINKA

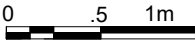
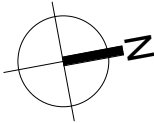
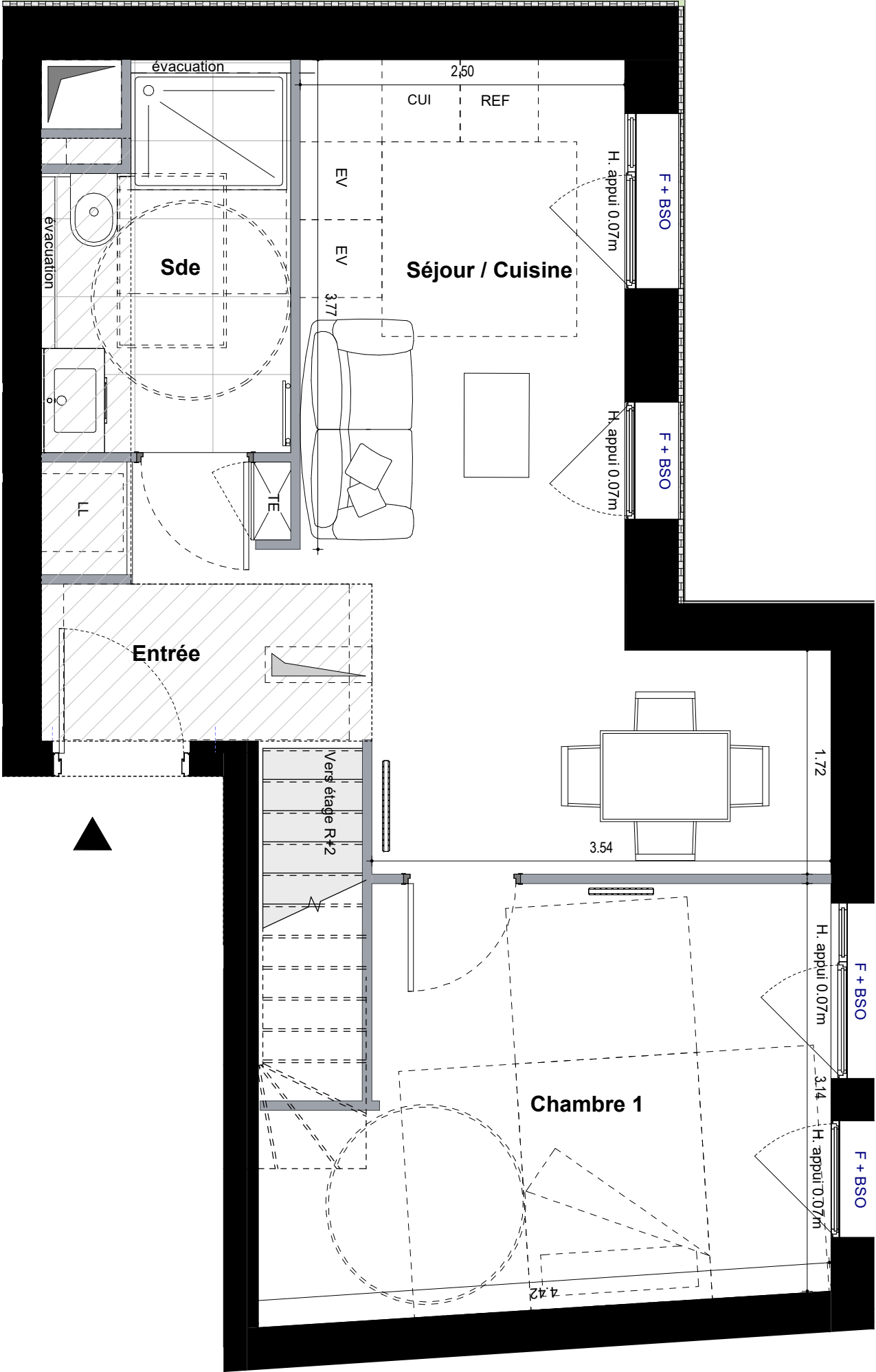
46 - 60 rue du Lycée 92 330
SCEAUX



BATIMENT	C
APPARTEMENT	C102 PMR
NIVEAU	R+1 / R+2
TYPE	4 PIECES

PLAN PMR

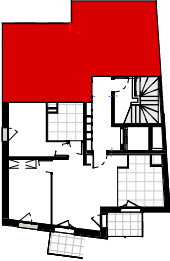
LEGENDE PLAN	
EV	Evier
LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge
REF	Réfrigérateur
CUI	Plaque de cuisson
	Sèche-serviette
F	Fenêtre ouvrante
FF	Fenêtre fixe
PF	Porte-fenêtre
P	Porte
ST	Stores
EP	Descente pluviale
BSO	Brise-soleil orientable
DEP	Descente d'eau pluviale
	Chaudière
	Tableau électrique
	Placard
N	Cache nourrices
	Soffite ou faux-plafond
	Carrelage
	Terrasse ou Balcon
	Poutres et retombées
	Ballon eau chaude sanitaire
	Robinet de puisage



KOMINKA

46 - 60 rue du Lycée 92 330 SCEAUX

APPARTEMENT	C102 PMR
BATIMENT	C
TYPE	Duplex 4 PIECES
NIVEAU	R+1



R+1	
Séjour / Cuisine	18.35 m²
Chambre 1	12.93 m²
Sde	5.08 m²
Entrée	3.81 m²

R+2	
Séjour	18.04 m²
Chambre 2	17.26 m²
Chambre 3	5.48 m²
Sde 2	3.92 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	84.86 m²

R+2	
Terrasse	44.30 m²
	44.30 m²

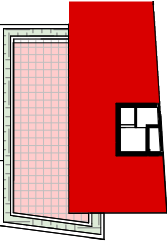
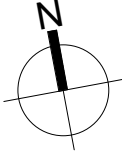
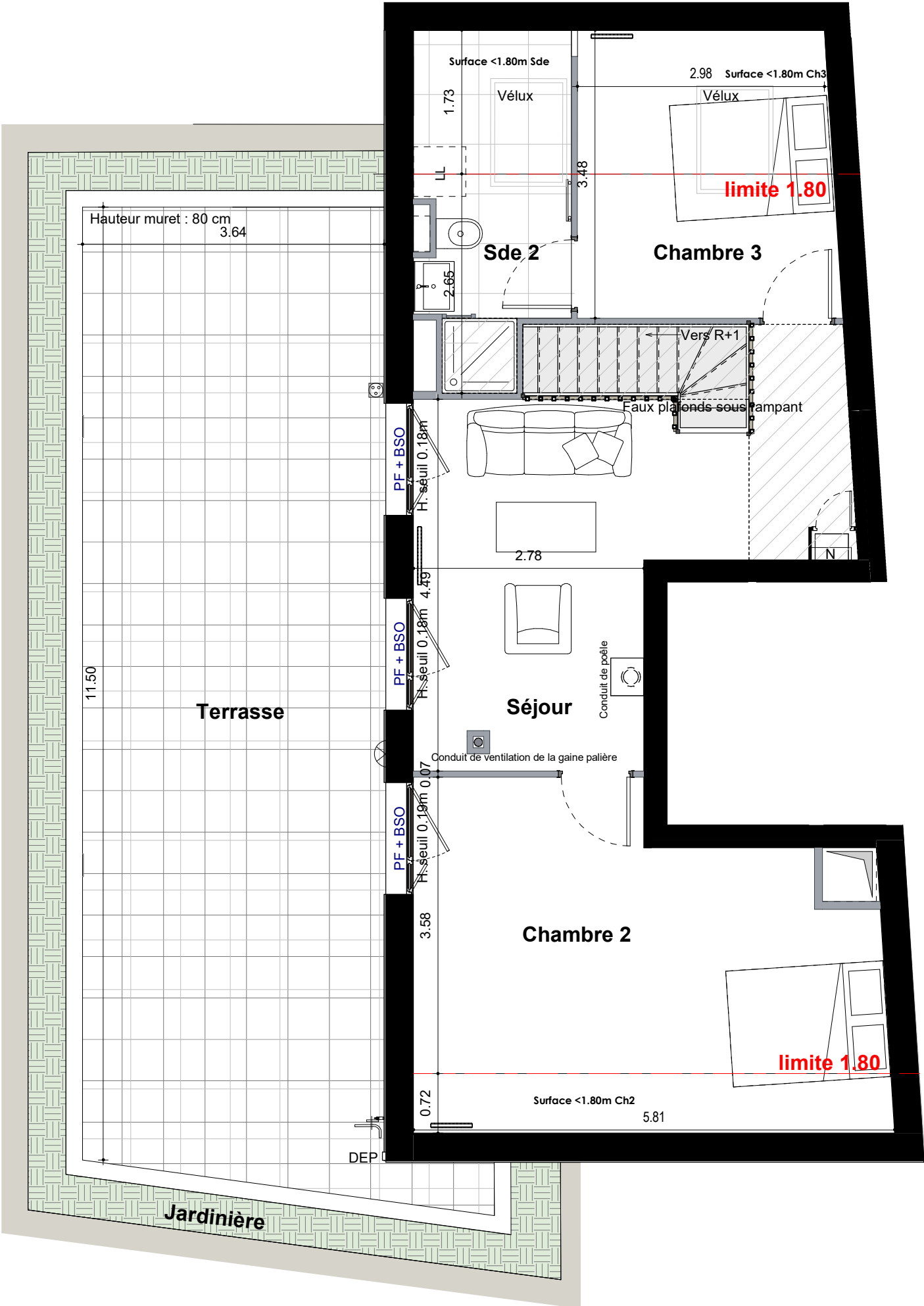
R+2	
Surface <1.80m Ch3	5.27 m²
Surface <1.80m Ch2	4.16 m²
Surface <1.80m Sde	3.31 m²
TOTAL SURFACE UTILE	12.73 m²

Telamon
PORTEUR D'UN AVENIR MEILLEUR

Date	2025/04/29	Indice	K
------	------------	--------	---

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les cotes et surfaces des pièces sont indicatives **et pourront varier dans une limite de 5%**. Par ailleurs, le dimensionnement, le positionnement et le nombre de radiateurs et de gaines techniques pourront évoluer suivant l'étude thermique et études techniques de l'entreprise. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques et/ou réglementaires. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.

LEGENDE PLAN	
EV	Evier
LV	Lave vaisselle
LL	Lave linge
REF	Réfrigérateur
CUI	Plaque de cuisson
	Sèche-serviette
F	Fenêtre ouvrante
FF	Fenêtre fixe
PF	Porte-fenêtre
P	Porte
ST	Stores
EP	Descente pluviale
BSO	Brise-soleil orientable
DEP	Descente d'eau pluviale
	Chaudière
	Tableau électrique
	Placard
	Cache nourrices
	Soffite ou faux-plafond
	Carrelage
	Terrasse ou Balcon
	Poutres et retombées
	Ballon eau chaude sanitaire
	Robinet de puisage



R+1	
Séjour / Cuisine	18.35 m²
Chambre 1	12.93 m²
Sde	5.08 m²
Entrée	3.81 m²

R+2	
Séjour	18.04 m²
Chambre 2	17.26 m²
Chambre 3	5.48 m²
Sde 2	3.92 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	84.86 m²

R+2	
Terrasse	44.30 m²
	44.30 m²

R+2	
Surface <1.80m Ch3	5.27 m²
Surface <1.80m Ch2	4.16 m²
Surface <1.80m Sde	3.31 m²
TOTAL SURFACE UTILE	12.73 m²



PORTEUR D'UN AVENIR MEILLEUR

Date	2025/04/29	Indice	K
------	------------	--------	---

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les cotes et surfaces des pièces sont indicatives **et pourront varier dans une limite de 5%**. Par ailleurs, le dimensionnement, le positionnement et le nombre de radiateurs et de gaines techniques pourront évoluer suivant l'étude thermique et études techniques de l'entreprise. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques et/ou réglementaires. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels. Les éventuelles plantations dans les jardins privatifs ou espaces communs ne sont pas contractuelles.