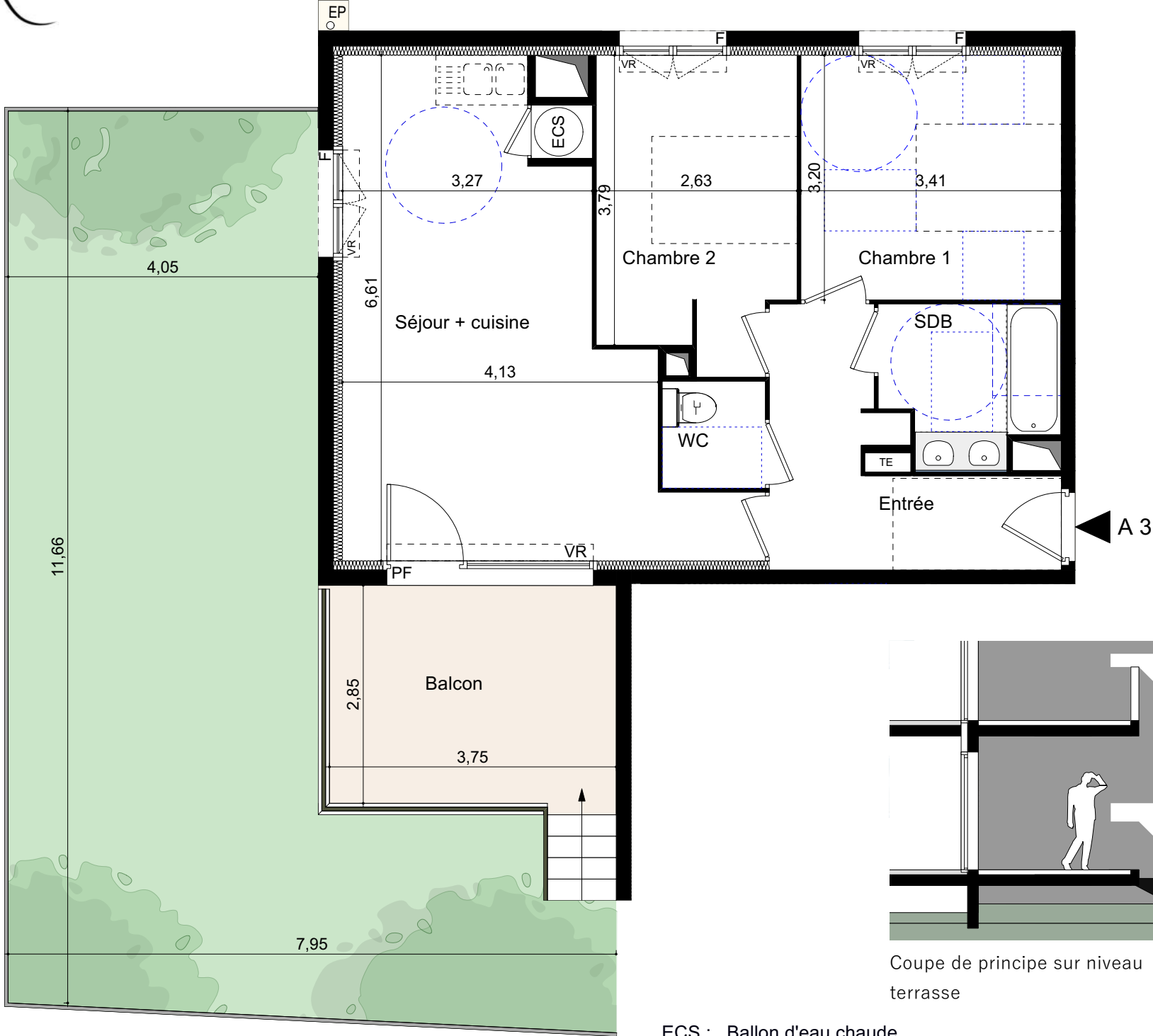
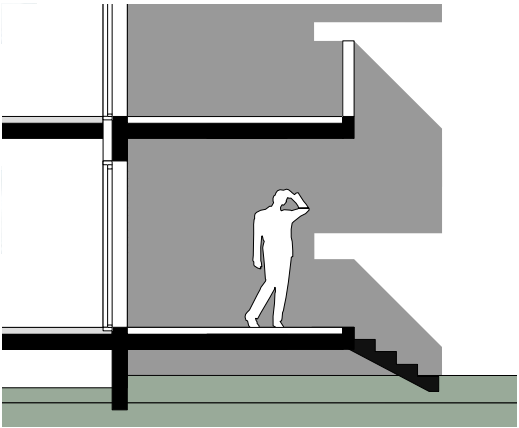




F Fenêtre
Fob. Fenêtre oscillo-battante
PF Porte-fenêtre

ECS : Ballon d'eau chaude
TE : Tableau électrique
VR : Volet roulant
EP : Descente d'eau pluviale

Évier sur demande



Coupe de principe sur niveau
terrasse



PLAN NOTAIRE



urbat

URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2

tam

TAM Architecture

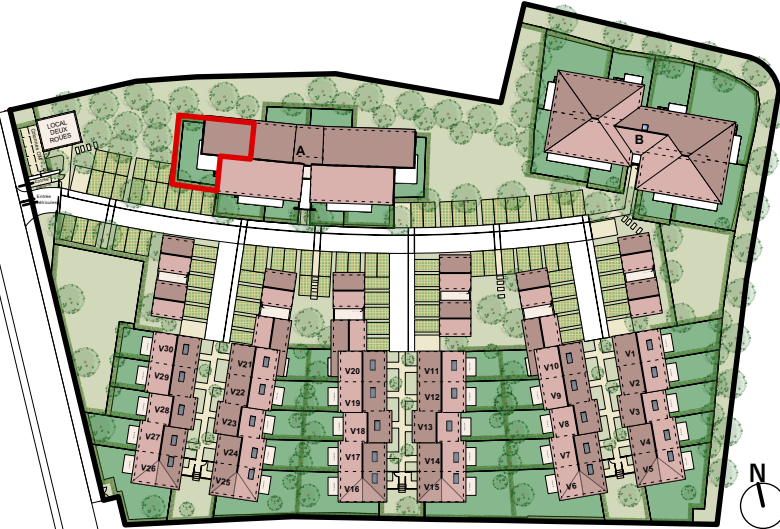
Bâtiment: A Niveau: RDC Type : T3 Appartement : A3 pg 1/2

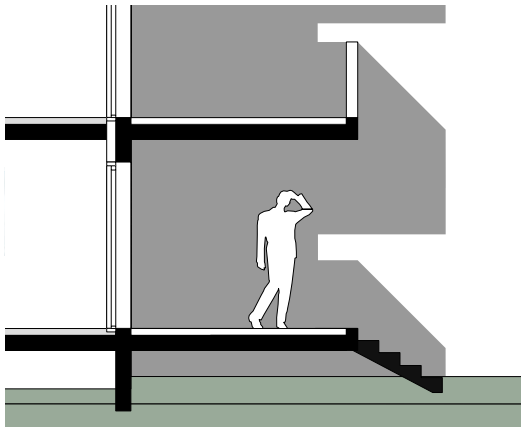
Surfaces :

Entrée	7,90 m ²
Séjour + Cuisine	24,60 m ²
Chambre 1	10,90 m ²
Chambre 2	10,05 m ²
SDB	4,55 m ²
WC	1,90 m ²

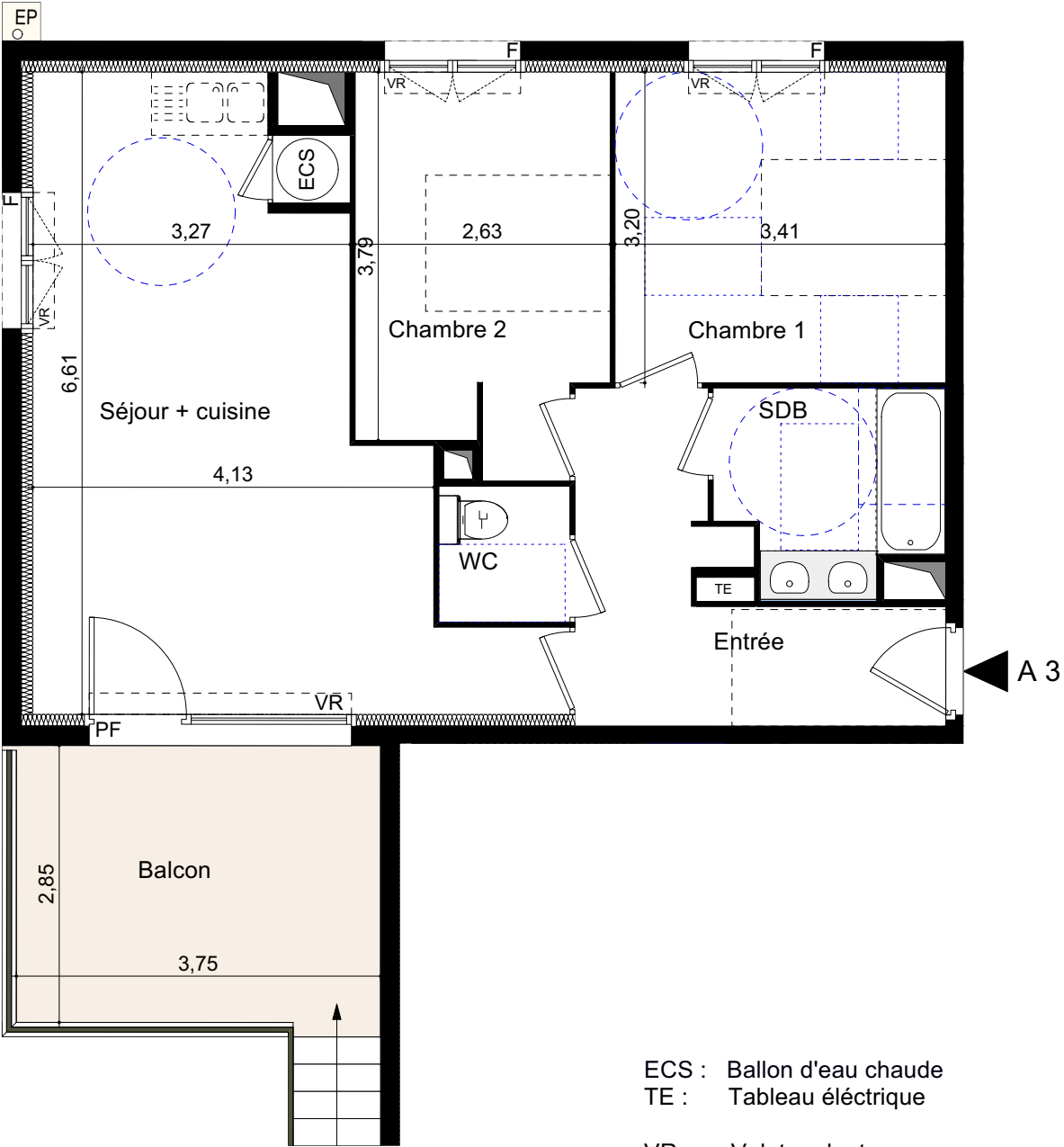
Surface totale habitable :

Balcon	10,80 m ²
Jardin	58,50 m ²





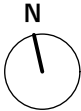
Coupe de principe sur niveau
terrasse



ECS : Ballon d'eau chaude
TE : Tableau électrique
VR : Volet roulant
EP : Descente d'eau pluviale

Évier sur demande

F Fenêtre
Fob. Fenêtre oscillo-battante
PF Porte-fenêtre



PLAN NOTAIRE



URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2



TAM Architecture

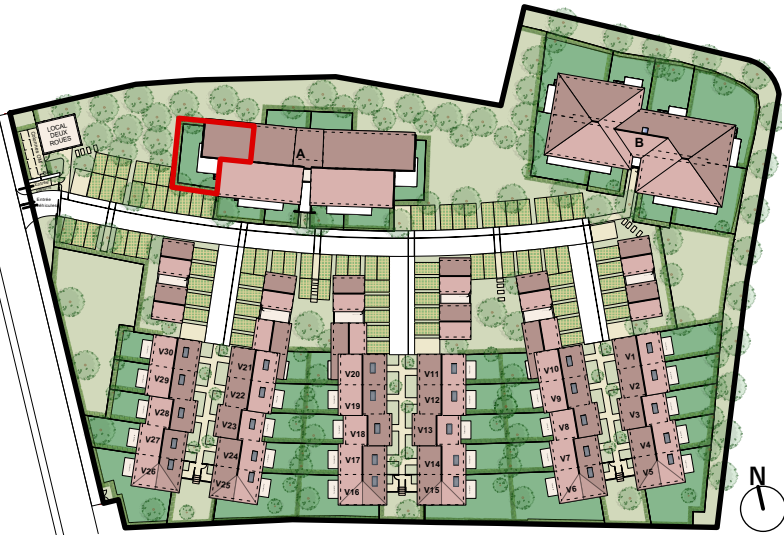
Bâtiment: A Niveau: RDC Type : T3 Appartement : A3 pg 2/2

Surfaces :

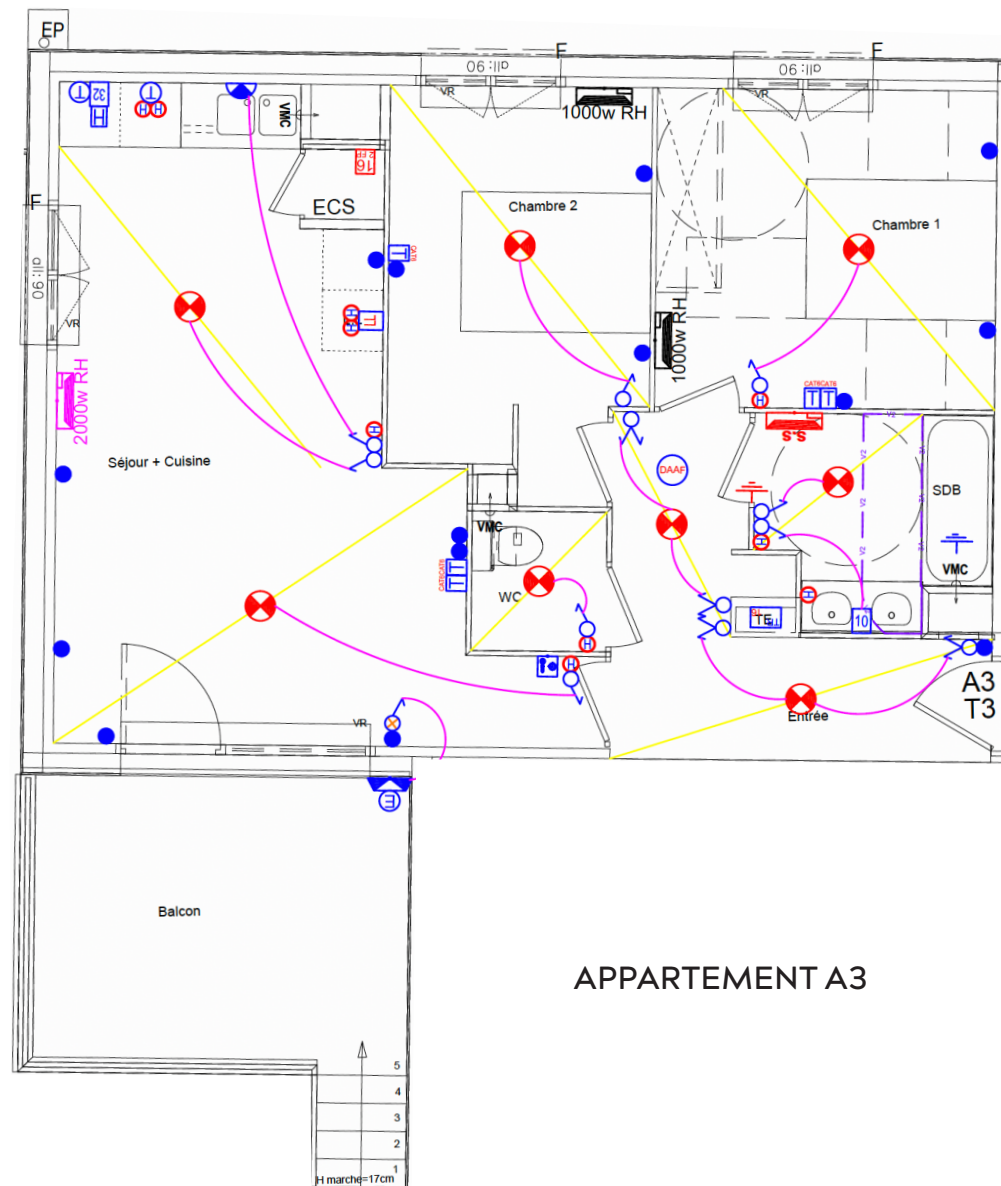
Entrée	7,90 m ²
Séjour + Cuisine	24,60 m ²
Chambre 1	10,90 m ²
Chambre 2	10,05 m ²
SDB	4,55 m ²
WC	1,90 m ²

Surface totale habitable : 59,90 m²

Balcon	10,80 m ²
Jardin	58,50 m ²



DOMAINE Castel Roch



APPARTEMENT A3



URBAT

URBAT PROMOTION
Immeuble Oxygène
1401 avenue du Mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2



TAM Architecture

LEGENDE

APPAREILLAGE : LEGRAND Dooxie Blanc → SIMPLE POSTE <u>Radiateur ELECTRIQUE</u> STL Atolite toute hauteur 2R + Emplacement BOX		DOUILLE type DCL + 1 Lampes LED → pièces hors Amendement N°5 / Arrêté 03 Août + IRVE
INTER SA / INTER DA / INTER Temporel Elanche INTER W / INTER D.W. / INTER W + S.A. INTER S.A. Luminaire / P.P. Somme Luminaire BOUTON POUSSOIR / P.P. LUMINEUX / P.P. ETANCHE LUMINEUX PRISE de COURANT 2P+T / P.C. ETANCHE + PC HAUTEUR / PC COMMANDEE PRISE de COURANT SPECIALEES 16A Sortie 16A / Housse Appareil / SORTIE 10A Sortie 32A / SORTIE 16A Line Ligne CONDUCTEUR TELEPHONE Type RJ45 CAT 6 TABLER de REPARATION DOUILLE DCL + CROCHET h.1.30 max. HUBLOTS TERRASSES PROGRAMMATEUR CHAUFFAGE 2 ZONES SANS DELAYEUR LUMINAIRE 2x40w LOCALS DIVERS SPOT NON SAU / ENCASTRE - ESC. INT. / COURBES AVEC A SANS PLY PLATON PROFIL LED → HALL ASPLED → POLE → COURBES ROC HUBLOT 20W → PORCHE & ENTREE RESIDENCE CONNECTEUR RAYONANT - Logs SECHIE SERVETTE HAUTEUR 1.80m - Logs		APPAREILLAGE COURBES: ~ Muré / SAREL pour locaux communs humides et Sous-sol - Détecteur infra-rouge / hall-courserie et Escalier. COMBIE INTERPHIE Pourvueux + boîte usagissement DETECTEUR INFRA-ROUGE PMA 100' / 1 canal DETECTEUR INFRA-ROUGE PMA Coder / 1 canal DETECTEUR INFRA-ROUGE 200' Bis de Glac Pourvueux + boîte usagissement REMOVALARME ALIMENTATION VR / INTER VR ALIMENTATION DIVERSE BLOC SECOURS HAUT h. 2.10 BLOC SECOURS BAS
TELEPHONE: Cablage cuivre nono prévu. Téléphone appartement suivant arrêté du 03 Aoi 2016 prise RJ45 cuisines non prévu. 2RJ45 séjour / 2 RJ45 chambre 1 / RJ45 autres chambres. TELEVISION: 2 sites d'antennes reception TNT. site d'antennes individuelles reception TNT villas supprimer de l'offre. INTERPHONE: Platine intratone abonnement a la charge du gestionnaire. 3 platines halls collectifs + 1 platine portillon.		
TRES IMPORTANT Appareillages S.O. circulations exterieure locaux divers / Sous-sol de type Murine Elanche - SAREL.		