

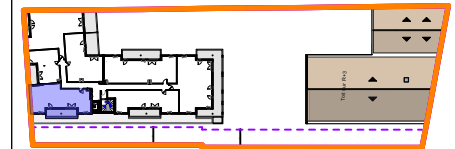


# PATIO DU MIDI



**SNC URBAT GRAND SUD**

Immeuble Oxygène  
1401 Av du mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2  
Tél 04.67.14.13.12



**T3**

Logement

**A601**

Niveau

**6**

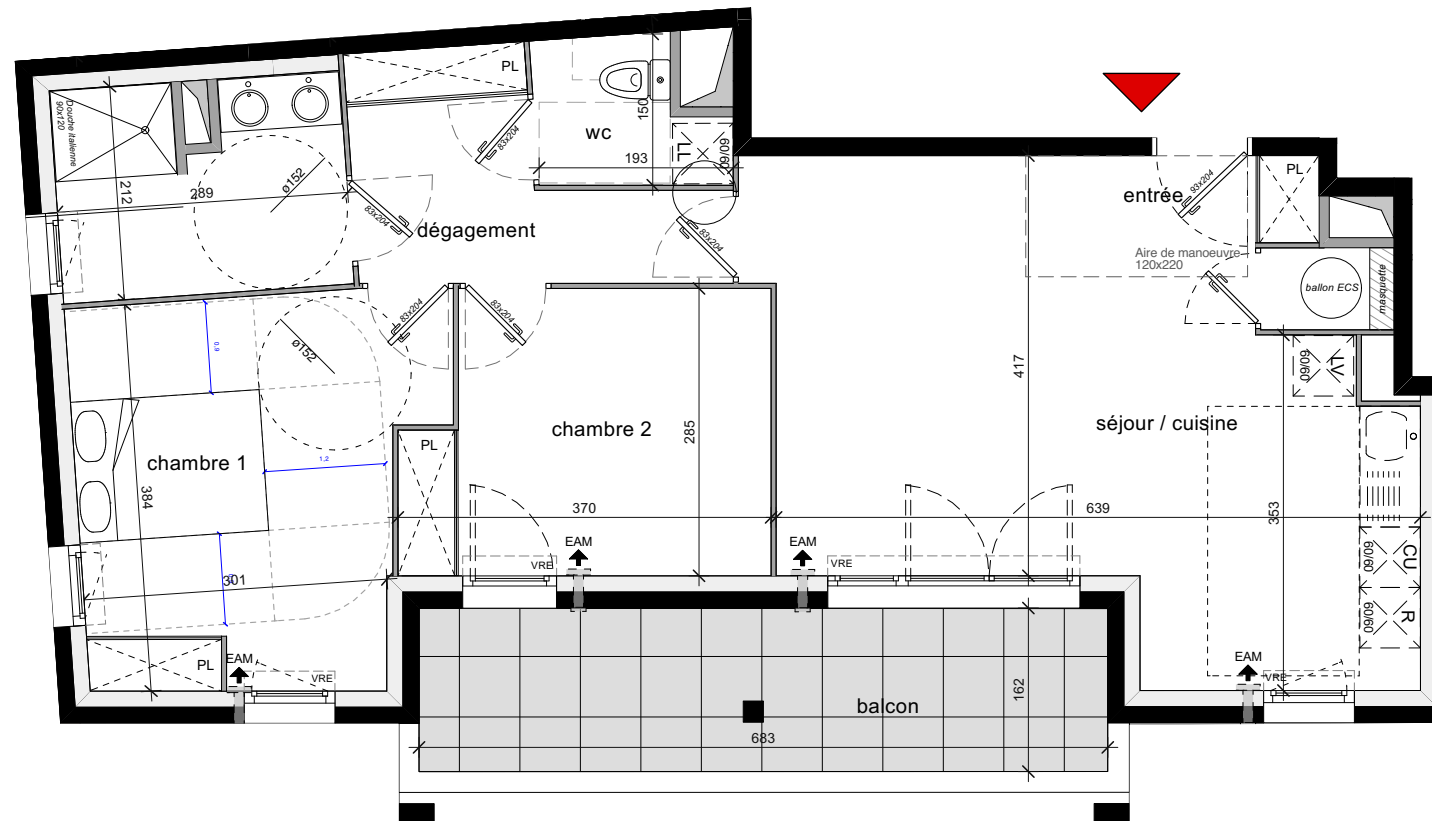
|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| Séjour / Cuisine            | 24,5 m2 |
| Chambre 1 + PL              | 13,0 m2 |
| Chambre 2 + PL              | 9,7 m2  |
| Salle d'eau                 | 5,7 m2  |
| wc                          | 2,4 m2  |
| Entrée + PL + PL ballon ECS | 4,1 m2  |
| Dégagement + PL             | 6,0 m2  |

**Surface habitable** 65,4 m2

Balcon 11,0 m2

Octobre 2025

Indice C



## LEGENDE

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| LL                      | Lave-linge               |
| LV                      | Lave-vaisselle           |
| CU                      | Cuisson                  |
| R                       | Réfrigérateur            |
| Tableau électrique      |                          |
| Sèche-serviette         |                          |
| VRE                     | Volet roulant électrique |
| Soffite ou faux-plafond |                          |
| Masquette               |                          |
| Entrée d'air maçonnée   |                          |

