

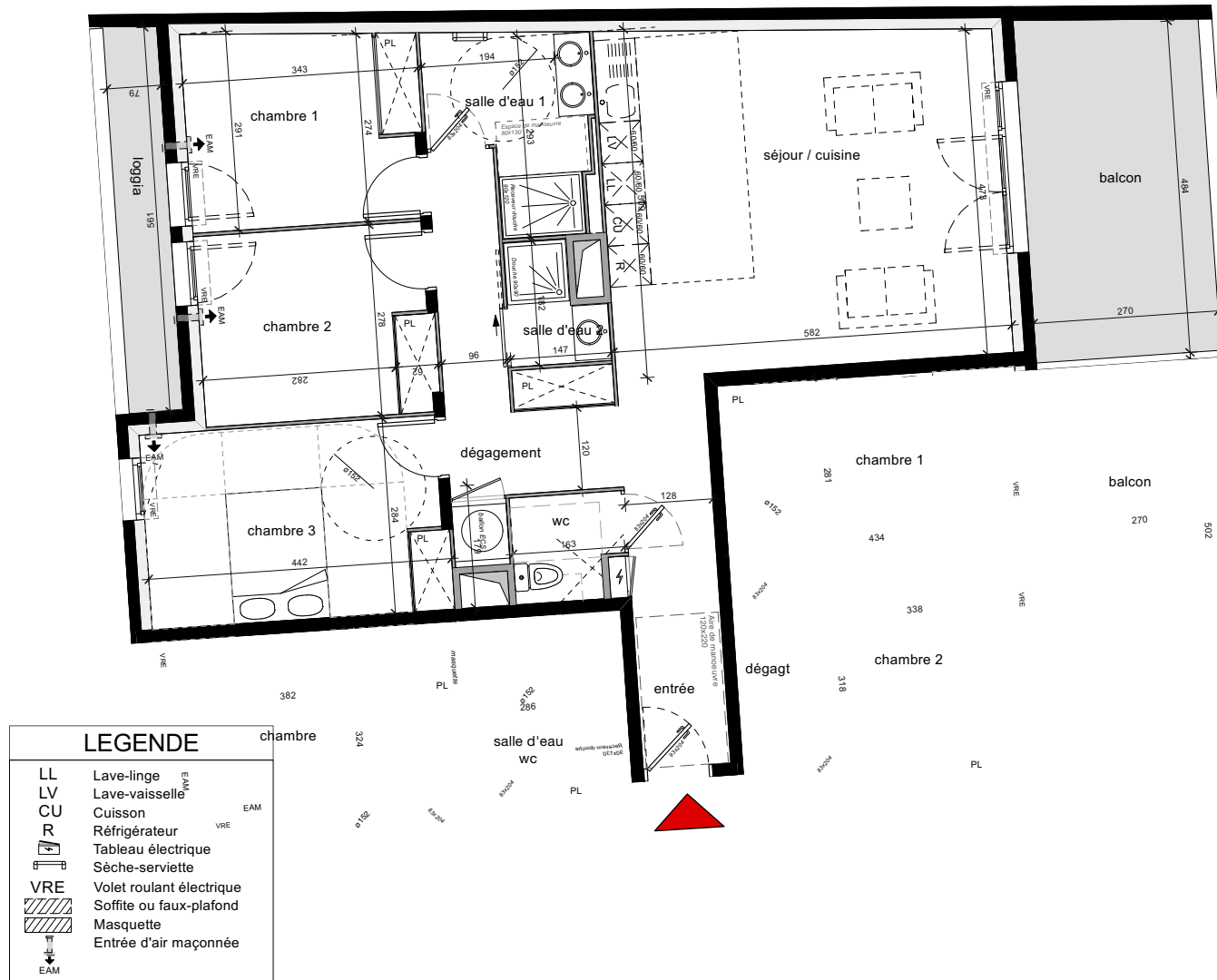
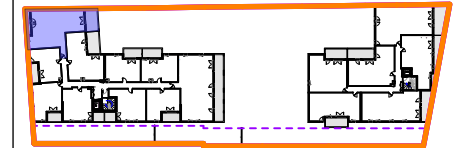


PATIO DU MIDI



SNC URBAT GRAND SUD

Immeuble Oxygène
1401 Av du mondial 98
34965 Montpellier Cedex 2
Tél 04.67.14.13.12



LEGENDE

- LL Lave-linge
- LV Lave-vaisselle
- CU Cuisson
- R Réfrigérateur
- Tableau électrique
- Sèche-serviette
- VRE Volet roulant électrique
- Soffite ou faux-plafond
- Masquette
- Entrée d'air maçonnée



T4

Logement

A204

Niveau

2

Séjour / cuisine	28,5 m ²
Chambre 1 + PL	9,5 m ²
Chambre 2 + PL	9,4 m ²
Chambre 3 + PL	12,3 m ²
Salle d'eau 1	5,7 m ²
Salle d'eau 2	2,1 m ²
wc	2,3 m ²
Dégagement + PL + PL ballon ECS	8,7 m ²
Entrée	7,3 m ²

Surface habitable 85,8 m²

Balcon 13,3 m²

Loggia 4,4 m²

Octobre 2025

Indice C



IMAGINE architectes
89 rue A. Warhol
34 000 MONTPELLIER
Tél 04 67 04 81 09
www.imagine-architectes.fr