

CLOS DES LILAS

5 Avenue des Lilas - 64 000 PAU

URBAT

SNC Urvat GRAND SUD

Immeuble Oxygène

1 401 avenue du Mondial 98

34 965 MONTPELLIER CEDEX 2

PLAN DE COMMERCIALISATION

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

DATE : 25/11/2025, INDICE : provisoire

Lot 11

Niveau : Rez-de-chaussée

Type : T3

SURFACES HABITABLES

Chambre 1	9,2
Chambre 2	12,7
DGT	5,5
SDB	4,1
Séjour / Cuisine	28,0
WC	2,6
TOTAL	62,1 m²

Jardin privatif + haie	13,7
Terrasse	12,0

LEGENDE
TGBT : Tableau électrique
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
Vext : Volets extérieurs
VR : Volet roulant
MTA : Module Thermique d'Appartement

DOCUMENT NON CONTRACTUEL SUSCEPTIBLE DE MODIFICATION POUR DES RAISONS TECHNIQUES ET / OU ADMINISTRATIVES. LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE 5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES.

CLOS DES LILAS

5 Avenue des Lilas - 64 000 PAU

URBAT

SNC Urvat GRAND SUD

Immeuble Oxygène

1 401 avenue du Mondial 98

34 965 MONTPELLIER CEDEX 2

PLAN DE COMMERCIALISATION

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

DATE : 25/11/2025, INDICE : provisoire

Lot 11

Niveau : Rez-de-chaussée

Type : T3

SURFACES HABITABLES

Chambre 1	9,2
Chambre 2	12,7
DGT	5,5
SDB	4,1
Séjour / Cuisine	28,0
WC	2,6
TOTAL	62,1 m²

Jardin privatif + haie	13,7
Terrasse	12,0

LEGENDE
TGBT : Tableau électrique
PF : Porte-fenêtre
F : Fenêtre
Vext : Volets extérieurs
VR : Volet roulant
MTA : Module Thermique d'Appartement

DOCUMENT NON CONTRACTUEL SUSCEPTIBLE DE MODIFICATION POUR DES RAISONS TECHNIQUES ET / OU ADMINISTRATIVES. LA SURFACE HABITABLE PEUT VARIER DE 5% EN FONCTION DES TECHNIQUES DE CONSTRUCTION CHOISIES.